

# Auditorías del FO.NA.VI y Programas Federales de Vivienda

Instituto Provincial de Vivienda

Provincia de Formosa

Ejercicio 2022

Secretaría de Hábitat  
Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat





## **INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA PROVINCIA DE FORMOSA**

El presente informe de Auditoría al Instituto Provincial de Vivienda de Formosa, realizado entre los días 24 al 28 de Abril del 2023, contiene relevamientos, evaluaciones y comentarios sobre la gestión institucional, las acciones desarrolladas y la utilización de los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda – FO.NA.VI. - y otros recursos, durante el ejercicio 2022, que reflejan el estado de situación del Organismo Provincial al 31 de diciembre de 2022.

Se constituyeron en el Organismo, el Arquitecto Federico Pomares, las Licenciadas Sara Larralde y Belén Rognoli y el Contador Alberto Brecelj. La Señora Daniela Parodi, a cargo del relevamiento estadístico y de producción, trabajó a distancia para arribar a las conclusiones que se describen más adelante. Todos los agentes pertenecen al Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat.

En el proceso del presente informe se ha tenido en cuenta:

- El informe de Auditoría realizado como consecuencia de la inspección efectuada al Organismo entre los días 24 al 28 de Abril del 2023 y los obtenidos, perteneciente al Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat de la Nación, con relación al ejercicio 2022, y los correspondientes a ejercicios anteriores.
- Los informes trimestrales de avances físico-financieros, correspondientes al Decreto Nº2.483/93 han sido remitidos por la Jurisdicción para el ejercicio 2022.



## 1. ASPECTO INSTITUCIONAL

### 1.1. Marco Normativo del Organismo

El Instituto Provincial de Vivienda de Formosa continuó su accionar de acuerdo a:

Ley de Creación: Ley Provincial N°378/84.

Ley Provincial de Adhesión a la Ley N°24.464/95: Ley Provincial N°1.236/97.

Dependencia Jerárquica: Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos.

### 1.2. Autoridades del Organismo durante el Ejercicio.

La Administración General del I.P.V., se encuentra a cargo del Ing. Marcelo A. Ugelli, nombrado mediante Decreto N°125 del 22 de Febrero de 2016.

Los niveles superiores de conducción del Instituto Provincial, durante el Ejercicio 2022 y las designaciones de los funcionarios a cargo de las áreas particulares, se indican en el Cuadro siguiente

<i><b>CARGO</b></i>	<i><b>FUNCIONARIO</b></i>
Administrador General del Instituto Provincial de la Vivienda	Ing. Marcelo A. Ugelli
Dirección de Programación y Proyectos Especiales	Ing. Miguel A. Scribano Caballero
Dirección Secretaría General	Dra. Adriana Spinelli
Director de Administración	C. P. N Daniel Schneider
Director de Estudios y Proyectos	Arq. Eduardo José Bruhn
Dirección de Obras	Ing. Enrique Daldovo
Dirección de Recuperos	Vacante
Dirección de Catastro y Titularización	Agr. Walter Barrientos
Asesoría Legal	Vacante
Dirección de Investigación Social	Lic. María Laura Granada
Dirección de Adjudicaciones y Control	Vacante
Asesores	Dn. Cecilio Torres, Dr. Gustavo León C.P.N. Miryam E. Escudero

**Fuente:** I.P.V.-2022

Se acompaña como **Anexo** del presente Informe, copia de la Nómina de Autoridades Provinciales en ejercicio, a la fecha del presente informe.



### 1.3 Planta de Personal

La evolución de la nómina total del personal del Organismo, se encuentra distribuida según el siguiente estado de revista:

Año	Planta Permanente	Contratados/ Jornalizados	TOTAL	Profesionales /Técnicos	Administrativos	Otros
2020	121	132	253	124	115	14
2021	110	158	268	151	107	10
2022	87	158	245	142	94	9

Fuente: I.P.V.-2022

Al 31/12/22, la dotación total del personal del Instituto Provincial de Planificación y Promoción de la Vivienda –I.P.V.-, se encontraba integrada por 245 agentes.

El detalle de las Autoridades y la Planta de Personal así como la distribución de cargos por dependencia, se especifica en **Planilla N°1**, que se adjunta como **Anexo** al presente Informe.





## **2. LÍNEAS DE ACCIÓN DESARROLLADAS**

### **2.1. Evolución de las Operatorias FO.NA.VI. durante el Ejercicio.**

Durante el transcurso de la presente Auditoría 2022, el Instituto Provincial de Planificación y Promoción de la Vivienda – I.P.V. – contó con información de las obras financiadas con recursos de FO.NA.VI.

El Instituto Provincial de de Planificación y Promoción de la Vivienda continuó con el desarrollo de las Operatorias vigentes del Ejercicio anterior y que se detallan a continuación:

- ***Demanda Libre Infraestructura***
- ***Obras de Infraestructura, Nexos y O. Complementarias – Fondo de Integración Socio urbana***
- ***Equipamiento FONAVI***

### **2.2. Descripción de los Programas Federales en evolución durante el Ejercicio 2022.**

El Instituto Provincial de Vivienda –I.P.V.- ha dado impulso y/o implementado la ejecución de Programas Federales en todo el territorio provincial y ellos son:

- ***Programa Techo Digno: ACU N°434/15 – 1741 Viv.***
- ***Plan Nacional de Viviendas.***
- ***Programa Casa Propia***
- ***Programa Reconstruir***
- ***Programa de Reactivación y terminación de viviendas, Infraestructura y Hábitat – Conv. 71802414/2020 – E infraestructura***
- ***Infraestructura Argentina Construye – Conv. 02036526/21***
- ***Infraestructura Casa Propia – Construir Futuro***
- ***Plan nacional de vivienda – Línea de acción I – Infraestructura Conv. 15605844/17***

### **2.3. Línea de Acción orientada a la discapacidad.**

El Instituto no ha aportado información sobre el programa, no cuenta con una línea de acción específica acorde a las necesidades de personas con capacidades diferentes.



### 3. ESTADO DE LAS OBRAS POR PROGRAMA

#### 3.1. Programa FO.NA.VI.

##### 3.1.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas durante 2021 y al 2022, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	2021		2022	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FO.NA.VI.	Demanda Libre	125	---	16	---
<b>TOTALES</b>		<b>125</b>	<b>---</b>	<b>16</b>	<b>---</b>

Fuente: I.P.V.-2022

##### 3.1.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas durante 2021 y al 2022, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	2021		2022	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FO.NA.VI.	Demanda Libre	136	---	47	---
<b>TOTALES</b>		<b>136</b>	<b>---</b>	<b>47</b>	<b>---</b>

Fuente: I.P.V.-2022

##### 3.1.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/21 y al 31/12/22, según Operatorias

Origen de los Recursos	Operatoria	2021		2022	
		Viv.	Sol. Hab.	Viv.	Sol. Hab.
FO.NA.VI.	Demanda Libre	41	---	10	---
<b>TOTALES</b>		<b>41</b>	<b>---</b>	<b>10</b>	<b>---</b>

Fuente: I.P.V.-2022

El detalle de las obras de Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas correspondientes a las distintas Operatorias durante el Ejercicio 2022 y en ejecución al 31/12/22 se consigna en las Planillas N°3.V.E. y N°3.V.T. que se adjuntan en el Anexo al presente Informe 2022.



### 3.1.4. Obras de Nexo de Infraestructura y Obras Complementarias iniciadas y terminadas durante 2021 y en ejecución al 31/12/21 y al 31/12/22

OBRAS DE INFRAESTRUCTURA							
Origen de los Recursos	Tipo de Obra	2021			2022		
		Inic.	Term.	Ejec.	Inic.	Term.	Ejec.
FO.NA.VI.	Infraestr. Nexos y O. Complementarias Demanda Libre	88	96	6	79	64	21
	Infraestr. Nexos y O. Complementarias Fondo de Integración Socio Urbano	6	---	6	20	8	18
	TOTALES	94	96	12	99	72	39

Fuente: I.P.V. -2022

El detalle de las obras de Infraestructura, Nexo y/o O. Complementarias terminadas durante 2022 y en ejecución al 31/12/22 se consigna en las **Planillas N°3.I.E. y N°3.I.T.** que se adjuntan en el **Anexo** del presente Informe.

### 3.1.6 Obras de Equipamiento iniciadas y terminadas durante 2022 y en ejecución al 31/12/22

OBRAS DE EQUIPAMIENTO							
Origen de los Recursos	Tipo de Obra	2021			2022		
		Inic.	Term.	Ejec.	Inic.	Term.	Ejec.
FO.NA.VI.	Obra de Equipamiento	10	8	2	6	5	3
TOTALES		10	8	2	6	5	3

Fuente: I.P.V.-2022

En el Ejercicio 2022, se han presentado proyectos de Equipamiento. Los mismos han sido adjuntados en las **Planillas N°3.E.E. y N°3.E.T.** en el **Anexo** del presente Informe.

### 3.1.7. Costos finales y superficies promedios de las viviendas terminadas FO.NA.VI. durante 2022 según Operatoria

Los costos finales y superficies de la totalidad de las obras terminadas durante el ejercicio Auditado para las distintas Operatorias (promedios ponderados), no se obtuvieron debido a que la planilla de viviendas terminadas de esta operatoria no cuenta con los datos correspondientes para realizar el cálculo.



### 3.2. PROGRAMAS FEDERALES

#### 3.2.1. Viviendas y Soluciones Habitacionales iniciadas, durante los años 2021 y 2022 según Programas.

Origen de los Fondos	Operatorias	2021		2022	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
	P. F. Mejor Vivir - ACU N°2472/09 - 1025 Soluciones Habitacionales	---	---	---	---
	P. F. Mejor Vivir II - ACU N°966/12 - 264 Soluciones Habitacionales	---	---	---	---
	P. F. Mejor Vivir II - ACU N°963/12 - 310 Soluciones Habitacionales	---	---	---	---
	P.F. Techo Digno - ACU N°1573/12 - 1228 viviendas	---	---	---	---
	P.F. Techo Digno 1741 viviendas - ACU N°434/15	---	---	---	---
	Plan Nacional de Viviendas	---	---	---	---
	P. F. PROMIHB II - E. Hídrica - ACU N°1152/14	---	---	---	---
	P.F. Reconstruir	279	---	376	---
	Programa de Reactivación y Terminación de Obras	678	---	---	---
	Casa Propia – Construir Futuro	---	---	1704	---
<b>TOTALES</b>		<b>957</b>	<b>---</b>	<b>2080</b>	<b>---</b>

Fuente: I.P.V.-2022

#### 3.2.2. Viviendas y Soluciones Habitacionales terminadas, durante los años 2021 y 2022, según Programas.

Origen de los Fondos	Operatorias	2021		2022	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
	P.F. Mejor Vivir - 1025 Sol. Hab.- ACU N°2472/09	---	---	---	---
	P.F. Mejor Vivir II 264 Sol. Hab.- ACU N°966/12	---	---	---	---
	P.F. Mejor Vivir II 310 Sol. Hab. - ACU N°963/12	---	---	---	---
	P.F. Techo Digno - ACU N°1573/12 - 1228 viviendas	697	---	---	---
	P.F. Techo Digno - ACU N°434/15 1741 viviendas	279	---	---	---
	Plan Nacional de Viviendas	---	---	---	---
	P. F. PROMIHB II - E. Hídrica - ACU N°1152/14	---	---	---	---
	P.F. Reconstruir	---	---	315	---
	Programa de Reactivación y Terminación de Obras	---	---	---	---
	Casa propia – Construir Futuro	---	---	---	---
<b>TOTALES</b>		<b>976</b>	<b>---</b>	<b>315</b>	<b>---</b>

Fuente: I.P.V.-2022



El detalle de las obras terminadas durante 2022, al 31/12/2022 se consignan en la **Planilla N°3.V.T.P.F.** que se adjunta como **Anexo** al presente Informe.

### 3.2.3. Viviendas y Soluciones Habitacionales en ejecución al 31/12/21 y 31/12/2022, según Programas

	Operatorias	2021		2022	
		Viviendas	Sol. Hab.	Viviendas	Sol. Hab.
Origen de los Fondos	P.F. Mejor Vivir - ACU N°2472/09 - 1025 Sol. Hab.*	---	925*	---	925
	P.F. Mejor Vivir II - ACU N°966/12 - 264 Sol. Hab.*	---	100*	---	100
	P.F. Mejor Vivir II - ACU N°963/12 - 310 Sol. Hab.*	---	260*	---	260
	P.F. Techo Digno - ACU N°1573/12 - 1228 viviendas	Programa Finalizado 2021		---	---
	P.F. Techo Digno - ACU N°434/15 - 1741 viviendas	547	---	547	---
	Plan Nacional de Viviendas	632	---	632	---
	P. F. PROMIHB II - E. Hídrica - ACU N°1152/14	208	---	208	---
	P.F. Reconstruir	279	---	340	---
	Programa de Reactivación y Terminación de Obras	678	---	678	---
	Casa Propia – Construir Futuro	---	---	1704	---
	<b>TOTALES</b>	<b>2344</b>	<b>1285</b>	<b>4109</b>	<b>1285</b>

Fuente: I.P.V.-2022

El detalle de las obras en ejecución al 31/12/22 se consignan en las **Planillas N°3.V.E.P.F.** que se adjuntan como **Anexo** en el presente Informe.

### 3.2.4. Obras correspondientes al Programa Federal de Mejoramiento del Hábitat Urbano. Infraestructura y Obras Complementarias, iniciadas y terminadas durante 2022 y en ejecución al 31/12/22.

Operatoria	Ejecución /21	Iniciadas/22	Terminadas/22	Ejecución/22
Infraestructura y O. Complementarias Argentina Construye	1	0	1	0
Infraestructura y O. Complementarias Progr. de Reactivación y Terminación de Obras	3	3	0	6
Infraestructura y O. Complementarias Casa Propia- Construir Futuro	---	4	3	1
<b>TOTALES</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>7</b>

Fuente: I.P.V.-2022



El detalle de las Obras de Nexo y/o Infraestructura terminadas durante 2022 y en ejecución al 31/12/22 se consigna en las **Planillas 3.I.T.P.F. y 3.I.E.P.F.** que se adjuntan en el **Anexo** del presente Informe.

### 3.2.5. Costos finales y superficies promedios de las viviendas terminadas durante 2022, según Programa.

Los costos finales, superficies promedio y costo por metro cuadrado promedio de las unidades terminadas durante el Ejercicio Auditado 2022, para las distintas Operatorias, no se encuentran calculados por no contar con los datos precisos en las planillas de viviendas terminadas.

### 3.2.6. Estado de gestión de los Programas Federales, desde su inicio hasta el cierre del ejercicio 2022

Programas con Recursos de la Nación	Iniciadas Acumuladas		Terminadas Acumuladas		En Ejecución al 31/12/22	
	Viv	SH	Viv	SH	Viv	SH
P. F. de Reactivar II	1.961		1.961			
P. F. de Construcción de Viviendas	1.400		1.400			
P. F. S. Habitacional	2.000		2.000			
P. F. Solid. Abor 200v	266		266			
P.F. Mejor Vivir		3.500		3.500		
P.F. Mejor Vivir 1500 Sol. Hab. – ACU N°2472/09		1.025		100		925
P.F. Mejor Vivir II 264 Sol. Hab. – ACU N° 966/12		264		164		100
P.F. Mejor Vivir II 310 Sol. Hab. – ACU N° 963/12		260				260
P.F. Pl/Viv. R 323v.	259		259			
P.F. Plurianual 274	274		274			
P.F. Plurianual de Construc. de Viviendas - 1.184 Viv.	1.184		1.184			
P.F. Plurianual 136	50		50			
P.F. Plur de Construc. de Viv. Rurales -ACU N°1245/08 – 200 Viv.	200		200			
P.F. Plur de Construc. de Viv - Ex Techo Digno – ACU N° 966/08 - 658 Viv.	658		658			
P.F. de Construc. de Vivienda Techo Digno - ACU N°1573/12 - 1.228 Viv	1.188		1.188			
P.F. Plur de Construc. de Viv- Ex Techo Digno– ACU N°358/09 - 916 VIV	916		916			
P. F. T. D. P. de Tigre	106		106			
PFCV Techo Digno – ACU N° 1726/11 - Pozo de Tigre – 200 Viv.	200		200			
P.F. Mej Urbano de P. Orig y Rurales – ACU N°1389/13 – 2° Et - Ex 600 Viv.	254		266			



P.F. Mej Urbano de P Orig y Rurales – ACU N°975/15 – 2° Etapa – 104 Viv.	60		44			
ACU N°630/13 - 400 VIV	444		444			
P.F. Mejoram. Urb de P Originarios y Rurales – ACU N°2060/10 – Ex 80 Viv	15		19			
P.F. Techo Digno – ACU N°434/15 - 1.723viv	1.723		1.176		547	
P.F. PROMIBH II E. Hídrica – ACU N°1152/14	800		592		208	
PF TECHO DIGNO - ACU 435/14 - 95 VIV	95		95			
PF TECHO DIGNO - ACU 1105/15 - 40 VIV	40		40			
PLAN NACIONAL DE VIVIENDAS	632				632	
PROGRAMA FED. RECONSTRUIR	655		315		340	
PROGRAMA DE REACTIVACION Y TERMINACION DE OBRAS	678				678	
CASA PROPIA - CONSTRUIR FUTURO	1.704				1.704	
<b>TOTAL</b>	<b>17.762</b>	<b>5.049</b>	<b>13.653</b>	<b>3.764</b>	<b>4.109</b>	<b>1.285</b>

### 3.3. Producción total del organismo durante el ejercicio 2022

En el siguiente cuadro se informa la cantidad de unidades que el Organismo ejecutó a través de la Operatoria FONAVI y los Programas Federales, durante el ejercicio 2022

PROGRAMA	INICIADAS		TERMINADAS		EN EJECUCION	
	VIV.	S.H	VIV.	S.H	VIV.	S.H
FO.NA.VI.	16	---	47	---	10	---
FEDERALES	2080	---	315	---	4109	1285
<b>TOTALES</b>	<b>2096</b>	<b>---</b>	<b>362</b>	<b>---</b>	<b>4119</b>	<b>1285</b>



## 4. SOBRE LOS ASPECTOS SOCIALES

### 4.1. Registro de demanda

El Instituto Provincial de Vivienda (IPV) de Formosa mantiene actualizada una base de datos para la demanda habitacional, a través del Sistema Integral de Viviendas (S.I.Viv.) donde los postulantes son empadronados. Para el cumplimiento de este objetivo se resolvió actualizar y depurar el padrón de postulantes a través de la Res. Regl. N° 461/13<sup>1</sup>.

La inscripción al registro de demanda continúa estando centralizada en el Instituto, ubicado en la ciudad de Formosa, sito en la calle Julio Argentino Roca 55, en la cual la inscripción es permanente. A su vez, el Instituto cuenta con dos sedes ubicadas, una en la localidad de Clorinda y otra en Laguna Blanca, en las cuales el registro se abre cuando hay viviendas para ser entregadas en la zona. Además de otras delegaciones en el Barrio Nueva Formosa y el Barrio Guadalupe, donde los inscriptos y adjudicatarios pueden resolver consultas referidas a la demanda habitacional.

La demanda inscripta se clasifica en tres (3) modalidades: Urbana, Rural y Originaria.

Los requisitos para la inscripción y actualización de datos dependen de cada modalidad. En el caso de la Modalidad Urbana, los postulantes para las viviendas FO.NA.VI. deben cumplir con lo siguiente:

- El titular y/o co-titular deberán ser mayores de edad (más de 18 años);
- No ser ni haber sido adjudicatarios del I.P.V.;
- Fotocopias de DNI de todos los integrantes del grupo familiar; Acta de Nacimiento de los hijos y/o menores a cargo; Acta de matrimonio si corresponde;
- Original de Guarda Judicial o Adopción simple o plena de los menores a cargo;
- Original de la información sumaria, expedida por Juzgado de Paz o Vecinal, donde acredite concubinato o tiempo de convivencia con las personas integrantes del grupo familiar;
- Original de sentencia de separación o divorcio vincular. Convenio sobre la tenencia de hijos y/o disolución de Sociedad Conyugal;
- En caso de exclusión de concubino o pareja presentar Información Sumario o Declaración Jurada;
- Constancia de CUIL o CUIT de todos los integrantes del grupo familiar expedido por ANSES;
- Certificado de domicilio actual de las personas convivientes;
- Fotocopia de los tres últimos recibos de ingresos de los integrantes del grupo familiar que trabajan en relación de dependencia. En caso de ser trabajadores independientes deberán presentar certificación actual de pago de D.G.I. o D.G.R. o bien Declaración Jurada de Ingresos del Juzgado de Paz.

Entre los requisitos específicos para la Inscripción a la Modalidad Rural, se informan:

- Ser pequeño productor agropecuario;

---

<sup>1</sup> Se presenta en el Anexo.





- Habitar una vivienda precaria no recuperable;
- Ser beneficiario del programa PAIPPA<sup>2</sup>;
- Ser Propietario, Adjudicatario u Ocupante Legal de la chacra donde se construirá la vivienda;
- Conformar un grupo familiar comprobable; y,
- Residir en forma permanente en la unidad productiva y que sea única propiedad.

Por otro lado, los Requisitos específicos informados para la Inscripción de viviendas de la Modalidad Originaria son:

- Ser propietarios del terreno que ocupan;
- Constituir un grupo familiar;
- Ocupar efectiva y permanentemente el terreno;
- Poseer una vivienda de construcción precaria; y,
- No poseer otra vivienda FO.NA.VI. o particular.

Respecto a la documentación específica solicitada para la modalidad originaria, desde el I.P.V. especifican: recibos de sueldos, o certificados de ingresos de los integrantes del grupo familiar que trabajen, y copia del título de la tierra.

Asimismo, se informa que los criterios de selección de beneficiarios se realizaría, *en forma conjunta con la participación de la comunidad, los referentes del I.C.A.<sup>3</sup> y el I.P.V. de Formosa*, como metodología que sería utilizada por este último organismo, en todas las intervenciones con comunidades aborígenes y/u originarias.

Tal como se informó para ejercicios anteriores, en el año 2013 se inició un re empadronamiento anual de la demanda urbana, a partir del cual cada año se habilita un período para la inscripción y actualización de datos en la ciudad de Formosa. Asimismo, informan desde la Dirección de Investigación Social que se encuentran realizando la confección de una nueva normativa actualizada, en la cual buscan facilitar la inscripción de los postulantes a través de soportes digitales simplificando el acceso al registro y la verificación de información.

Siendo que la demanda inscripta contiene población urbana, rural y originaria, a continuación, se consignan datos de modo desagregado.

---

<sup>2</sup> Programa del Instituto Provincial de Acción Integral para el Pequeño Productor Agropecuario.

<sup>3</sup> Instituto de Comunidades Aborígenes.



Al 31 de diciembre de 2022, el total de grupos familiares inscriptos acumulados para la modalidad urbana, era el siguiente:

	Tramos de ingresos	Capital	Interior	Total	%
LI	0 a 25.000	35.353	20.793	56.146	88,06
	25.001 a 50.000	1.314	2.523	3.837	6,02
	50.001 a 75.000	675	995	1.670	2,62
LP	75.001 a 100.000	482	379	861	1,35
	100.001 a 125.000	278	240	518	0,81
	125.001 a 150.000	167	125	292	0,46
	150.001 a 175.000	93	72	165	0,26
	175.001 o más	159	111	270	0,42
	<b>Total</b>	<b>38.521</b>	<b>25.238</b>	<b>63.759</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Dirección de Investigación Social. I.P.V. Formosa

Los datos utilizados, según informa la Dirección de Investigación Social del IPV de Formosa, que anteceden en el cuadro de arriba -Planilla 4.1.-, se basan en la *Canasta Básica de Alimentos y Total* a diciembre de 2021, aportado por la Dirección de Estadística y Censo de la Provincia de Formosa.

Tomando como referencia para el Ejercicio 2022, para la región Noreste (NEA), que la *media del ingreso per cápita familiar* fue de \$36.774 pesos para el 2° Semestre (2022)<sup>4</sup>, y que las mayores incidencias de la pobreza en personas, registraron un 43,6%, resulta significativo señalar que el IPV de Formosa, y respecto del informe de auditoría anterior, actualizó los tramos de ingresos, informándose *ocho rangos* con una base que parte de \$25.000, hasta un techo de \$175.001 pesos o más.

Se observa, en el cuadro precedente, que el 60.41% de la demanda se concentra en la ciudad capital. Por otra parte, que el 96.7% de las familias inscriptas se encontraba por debajo de la línea de indigencia (LI), mientras que un 3.04 % se encontraba bajo la línea de pobreza (LP)<sup>5</sup>.

<sup>4</sup> Fuente: INDEC, Dirección de Encuesta Permanente de Hogares. Informes Técnicos / Vol. 7 N° 63, Ministerio de Economía, Argentina, 2022

<sup>5</sup> Según datos de la Valorización mensual de la canasta básica alimentaria y de la canasta básica total a diciembre de 2022, aportado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos de la República Argentina (INDEC), la demanda con ingresos menores a \$67.187,35 se encontraban bajo la línea de indigencia, mientras que la demanda con ingresos menores a \$152.515,29 se encontraban bajo la línea de pobreza.

Siendo los valores no totalmente representativos para el Ejercicio 2022, sino aproximaciones, y en el marco de las medias regionales enmarcadas en un acentuado proceso inflacionario, aún así, contribuyen a un aporte de indicadores actuales aplicados en un proceso institucional de actualización de la demanda inscripta; donde los rangos de ingresos están siendo revisados y la movilidad socio-habitacional y/o social de la demanda registrada, está siendo evaluada.

En esta misma lectura, resultan más aproximados los valores de tramos de ingresos de 2021 respecto de la demanda registrada, únicamente para el ejercicio 2022. A saber:

	Tramos de ingresos	Capital	Interior	Total	%
LI	0 a 25.000	217	1.815	2.032	34.52
	25.001 a 50.000	423	1.134	1.557	26.45
	50.001 a 75.000	403	604	1.007	17.11
LP	75.001 a 100.000	352	168	520	8.83
	100.001 a 125.000	204	140	344	5.84
	125.001 a 150.000	124	56	180	3.06
	150.001 a 175.000	73	34	107	1.82
	175.001 o más	115	25	140	2.38
	<b>Total</b>	<b>1911</b>	<b>3976</b>	<b>5887</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Dirección de Investigación Social. I.P.V. Formosa

Dada la dinámica inflacionaria nacional reciente, y que los *tramos de ingresos* utilizados por el IPV son indicadores de 2021, puede concluirse que el registro de inscriptos sólo del año 2022 representa un panorama más preciso de los perfiles socio-económicos de la demanda registrada, que el acumulado histórico.

Para los inscriptos sólo en el año 2022 se observa que un 78.1% -la mayor parte del registro a aspirantes inscriptos-, se encontraba en situación bajo línea de indigencia (LI)-, y, un 19.6%, bajo línea de pobreza (LP).

A su vez, la demanda acumulada correspondiente a la modalidad rural hasta el 31 de diciembre de 2022, era la siguiente:

	Tramos de ingresos	Capital	Interior	Total	%
LI	0 a 25.000	15	4079	4094	100
	25.001 a 50.000	0	0	0	0.0
	50.001 a 75.000	0	0	0	0.0
LP	75.001 a 100.000	0	0	0	0.0
	100.001 a 125.000	0	0	0	0.0
	125.001 a 150.000	0	0	0	0.0
	150.001 a 175.000	0	0	0	0.0
	175.001 o más	0	0	0	0.0
	<b>Total</b>	<b>15</b>	<b>4079</b>	<b>4094</b>	<b>100.00</b>

Fuente: Dirección de Investigación Social. I.P.V. Formosa

Asimismo, la demanda acumulada correspondiente a la modalidad originaria, acumulada al 31 de diciembre de 2022 era la siguiente:

	Tramos de ingresos	Capital	Interior	Total	%
LI	0 a 25.000	88	249 6	25 84	99. 96
	25.001 a 50.000	0	1	1	0.0 4
	50.001 a 75.000	0	0	0	0.0
LP	75.001 a 100.000	0	0	0	0.0
	100.001 a 125.000	0	0	0	0.0
	125.001 a 150.000	0	0	0	0.0
	150.001 a 175.000	0	0	0	0.0
	175.001 o más	0	0	0	0.0
	<b>Total</b>	<b>88</b>	<b>249 6</b>	<b>25 84</b>	<b>100 .00</b>

Fuente: Dirección de Investigación Social. I.P.V. Formosa

Como puede observarse, en los dos cuadros precedentes, casi la totalidad de la población demandante de modalidad rural y originaria, se ubicaba en localidades del interior de la provincia, y el 100% de la demanda para estos dos grupos de población, se encontraban con niveles de ingresos bajo la línea de indigencia (LI).

#### 4.1.1. Demanda de familias con integrante con discapacidad

La demanda acumulada de grupos familiares con algún integrante con discapacidad para la modalidad urbana, al 31 de diciembre de 2022, era la siguiente:

	Tramos de ingresos	Capital	Interior	Total	%
LI	0 a 25.000	64	148	212	46.09
	25.001 a 50.000	66	49	115	25.00
	50.001 a 75.000	29	17	46	10.00
LP	75.001 a 100.000	20	7	27	5.87
	100.001 a 125.000	20	9	29	6.30
	125.001 a 150.000	7	4	11	2.39
	150.001 a 175.000	1	4	5	1.09
	175.001 o más	12	3	15	3.26
	<b>Total</b>	<b>219</b>	<b>241</b>	<b>460</b>	<b>100,0</b>

Fuente: Dirección de Investigación Social. I.P.V. Formosa

Se observa que la cantidad de familias inscriptas con integrante con discapacidad acumulada al Ejercicio 2022 era un total de 460 familias; lo cual representa un 0.72% del total de familias inscriptas acumuladas para la modalidad urbana.

Asimismo, se informa en Planilla 4.1.1. de modo desagregado que, de las 460 familias inscriptas con integrante con discapacidad acumulada al Ejercicio 2022, unas 177 corresponden únicamente a las inscriptas durante el año 2022.



#### **4.2. Proceso de selección y adjudicación**

Continuó vigente la Resolución N° 2874/13, en la cual se estipulan tres modalidades de adjudicación, a saber:

##### **Modalidad Viviendas Urbanas**

De acuerdo a lo informado, las viviendas urbanas entregadas correspondientes a las Operatorias Federales Techo Digno, Reconstruir y Programa Plurianual de Viviendas, fueron adjudicadas a través del sistema de sorteo público. La normativa que enmarca la modalidad de adjudicación es la Res. N° 2874/13 que aprueba las “bases y condiciones para la realización de adjudicaciones por sorteo público”.

La normativa establece que las condiciones para ingreso en el sorteo, son aplicables a los “postulantes activos” que se encuentren habilitados por el sistema S.I.Viv (Sistema Integrado de Vivienda) del Instituto Provincial de Vivienda, hasta la fecha que se determina cada sorteo. La lista de postulantes activos que participan del sorteo, se determina según el reporte generado por el sistema informático del S.I.Viv correspondiente a la localidad o ciudad en donde el Programa de Construcción se desarrolla. Además, para el caso de los sorteos de modalidad urbana se aplica un puntaje, que consiste en la asignación automática de puntos por parte del S.I.Viv de acuerdo a la situación habitacional, la situación familiar y situación especial (discapacidad y/o enfermedad). El mismo se encuentra estipulado en la Resolución N° 132, Ley FONAVI 21.581, modificada por la Ley 23.659, donde se estipula el mecanismo de selección de los adjudicatarios.

##### **Modalidad Viviendas Originarias**

En relación al sistema de adjudicación de la modalidad originaria, se informa que los criterios de selección de los beneficiarios se realizan por consenso y respetando las Actas Acuerdo firmadas con los referentes de cada comunidad. Además es necesario que presenten el título de propiedad -comunitaria-.

##### **Modalidad Viviendas Rurales**

Se informa que el sistema de adjudicación de las viviendas modalidad rural, se realiza una vez constatado el cumplimiento de los requisitos explicitados en el punto 4.1 y se pondera a través de un sistema de puntaje la situación habitacional, familiar y de discapacidad de las familias inscriptas.

##### **Viviendas Entregadas**

La Dirección de Investigación Social informó 543 viviendas entregadas durante el ejercicio 2022, distribuidas según operatoria y modo de entrega, del siguiente modo:



Operatoria	Cantidad de viviendas entregadas		
	Total entregadas	Con res. Adjudicación en Venta	Con otro documento legal
Prog. Fed. Construcción de Viviendas Techo Digno / Prog. Fed. Plurianual de construcción de Viv. <sup>6</sup>	468	466 (más 2 en trámite)	-
FONAVI *	75	75 (75 en trámite)	-
<b>Total</b>	<b>543</b>	<b>466 y 77 en trámite</b>	-

**Fuente:** Dirección de Investigación Social. I.P.V. Formosa. \*Modalidad Originaria.

Según se informa, del total de las 543 viviendas entregadas, unas 468 viviendas son de Prog. Fed. Construcción de Viviendas Techo Digno / Prog. Fed. Plurianual de construcción de Viv. y otras 75 viviendas corresponden a FO.NA.VI. (Modalidad Originaria).

De dicho total, unas 466 viviendas se informan como entregadas con resolución de adjudicación en venta, y las restantes 77, en concepto *en trámite*.

Cabe señalar que, el total de las viviendas entregadas para el ejercicio auditado, corresponde al “Barrio Nueva Formosa”, el cual se ubica en las cercanías del Aeropuerto de Formosa, a unos 8 km del centro de la ciudad. Allí se emplazan 4 lotes con 90 manzanas cada uno, es decir, que cuenta con aproximadamente 5300 viviendas entre las construidas y las proyectadas. Además existe equipamiento comunitario relativo a educación (jardín, primaria y secundaria), salud (centro de salud de atención primaria, y el SIPEC) y atención comunitaria (Instituto de Investigación, Asistencia y Prevención de las Adicciones -IAPA- y un Juzgado de Paz).

**Fuente:** Dirección de Obras. I.P.V. Formosa.

---

<sup>6</sup> Desde el IPV informan bajo un mismo concepto unificado de operatorias con entregas a las viviendas de ambas operatorias - Techo Digno y Plurianual-, alegando que dichos proyectos fueron iniciados bajo la modalidad de Techo Digno pero algunas de ellas fueron finalizadas con el Programa Reconstruir.



Durante la visita al IPV de Formosa en el marco de la Auditoría FONAVI, se entrevistó a una familia que había sido sorteada y adjudicada en el Barrio Nueva Formosa durante el mes de diciembre de 2022. Durante la misma, la familia transmitió su sorpresa y alegría de haber sido elegida para las viviendas construidas en el Barrio, y refirieron estar residiendo en la casa de su suegra hasta el momento de la noticia. También manifestaron estar satisfechos con la vivienda, tanto en su tipología como en el acceso a los servicios básicos, pero refirieron algunas dificultades con respecto al acceso de vacantes de la escuela primaria en el mismo predio. En relación al pago de las cuotas de la vivienda, refirieron no tener dificultades ya que dispondrían de un trabajo estable y formal que les facilitaría cumplir con el recupero financiero del precio de la vivienda.

#### **4.2.1. Atención de la demanda de familiar con miembro con discapacidad**

Para el ejercicio auditado 2022 se han entregado un total de 82 viviendas previstas bajo el concepto prioritario de entrega para familias con integrantes con discapacidad (motriz, mental, auditiva, visual, visceral). De las 82 viviendas previstas a entregar para los proyectos abajo mencionados, unas 28 corresponden a viviendas adaptadas para situaciones de discapacidad motriz, y las restantes 54 viv. son viviendas comunes, según el siguiente detalle:



Proyecto		Cantidad total de viviendas entregadas	Cantidad de viviendas entregadas a familias con integrantes con discapacidad			
			Viv. adaptada	Viv. común	Viv. p/ Disc. Pautadas (5%) por proyecto	% Real entregado discapacidad (2022)
Programa Federal Techo Digno	1773-36 viv.	2	2	0	2	5.6
	1773-37 viv.	-	-	1	2	0
	1773-36 viv.	-	-	7	2	0
	1789-48 viv.	-	-	2	2	0
	1789-48 viv.	-	-	4	2	0
	1789-48 viv.	-	-	1	2	0
	1775-40 viv.	1	1	-	2	2.5
	1771- 34 viv.	2	2	-	2	5.9
	1771- 34 viv.	4	-	4	2	11.8
	1771- 34 viv	1	-	1	2	2.9
	1778- 31 viv.	2	2	-	2	6.5
	1778- 31 viv.	2	-	2	2	6.5
	1795 -40 viv.	2	2	-	2	5
	1795 -40 viv.	1	-	1	2	2.5
	1795 -40 viv	3	-	3	2	7.5
	1795 -40 viv	1	-	1	2	2.5
	1798- 40 viv.	2	2	-	2	5
	1798- 40 viv.	1	-	1	2	2.5
	1798- 40 viv.	1	-	1	2	2.5
	1798- 40 viv.	1	-	1	2	2.5
Programa Federal Techo Digno	1819 -40 viv.	2	2	-	2	5
	1819 -40 viv	-	-	1	2	0
	1819 -40 viv	-		5	2	0
	1819 -40 viv	-		1	2	0
	1821- 40 viv.	2	2	-	2	5



1821- 40 viv	1	-	1	2	2.5
1821- 40 viv	4	-	4	2	10
1821- 40 viv	1	-	1	2	2.5
1792 - 40 viv.	2	2	-	2	5
1792 - 40 vi	1	-	1	2	2.5
1792 - 40 vi	2	-	2	2	5
1768 - 40 viv.	2	2	-	2	5
1768 - 40 viv	2	-	2	2	5
1759- 51 viv.	2	2	-	2	3.9
1759- 51 viv	2	-	2	2	3.9
1759- 51 viv	2	-	2	2	3.9
1760- 50 viv.	1	1	-	2	2
1770- 28 viv.	2	2	-	2	7.1
1763- 40 viv.	2	2	-	2	5
1787- 40 viv.	2	2	-	2	5
1787- 40 viv	2	-	1	2	2.5
1787- 40 viv	2	-	1	2	2.5
<b>Totales</b>	<b>62</b>	<b>28</b>	<b>54</b>	<b>82</b>	<b>3.1 %</b>

Fuente: Dirección de Recuperos. I.P.V. Formosa

Como se puede observar en el cuadro precedente, para la mayoría de los conjuntos para los cuales se han entregado viviendas a estos grupos de familias, el Instituto cumplió con el cupo estipulado siendo un *promedio de 3.1%* las entregas totales para el Ejercicio 2022 sobre el 5% previsto de los proyectos detallados.

Cabe señalar, las viviendas entregadas en el marco de operatorias FONAVI -modalidad originaria-, no fueron informadas según el concepto de familias con integrantes discapacitados en forma desagregada.

#### 4.3. Precios de venta y cuotas de amortización por tipo de operatoria

Los valores correspondientes a los precios de venta, cuotas, plazos y tasas para las unidades de 2 dormitorios que ingresaron al sistema de recupero en el ejercicio auditado, se consignan en la planilla 4.3, siendo los valores promedio los siguientes:



Operatoria	Precios de venta	Cuota de amortización	Plazo en meses	Interés (%)
Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno	2.187.522	7.461	360	0
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas	2.761.373	7.670	360	0

Fuente: Dirección de Recuperos. I.P.V. Formosa.

### Ingresos Familiares Mínimos

En el siguiente cuadro se consignan los ingresos familiares mínimos que debería poseer cada grupo familiar, de manera tal que la cuota no afecte más de un 20% de los mismos:

Operatoria	Ingreso Familiar Mínimo
Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno	37.305
Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas	38.350

Fuente: Dirección de Recuperos. I.P.V. Formosa

### 4.4. Facturación y recupero de cuotas de amortización por tipo de operatoria

#### Total FONAVI y FEDERAL

Concepto	Año					
	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Facturación	70.370.194	75.036.838	89.525.095	100.482.155	111.734.491	162.136.056
Recupero	35.868.171	37.065.500	44.003.670	39.328.393	52.517.641	91.590.335
Morosidad (en %)	49,0	50,6	50,8	60,9	53,0	43,5

Fuente: Dirección de Recuperos. I.P.V. Formosa

Durante el ejercicio 2022, la Facturación Total de Operatorias FONAVI y Federales fue de \$162.136.056.-, mientras que el Recupero Total fue de \$91.590.335.-

Asimismo, se observa que para el 2022 la morosidad registró un *descenso sostenido* de un 9.49% respecto del ejercicio anterior, alcanzando un 43,5%, y en comparación con el Ejercicio 2020, año en que tuvo un punto más alto de morosidad de los últimos años.



#### **4.5. Adjudicaciones y Escrituraciones. Evolución histórica y anual sobre viviendas adjudicadas y escrituradas**

Es importante indicar que el proceso de escrituración del IPV de Formosa, sigue siendo muy lento, para el año auditado sólo se han escriturado 13 unidades; contando al 31 de diciembre del 2022 con un 21% del parque habitacional escriturado.

##### **Desde el inicio del FONAVI**

Total de viviendas adjudicadas	30.644
Total de viviendas escrituradas	6.383
○ con hipoteca	5.247
○ canceladas	1.136
Con escrituración en trámite	10.203
Sin iniciar trámite de escrituración	14.058
% de unidades adjudicadas/escrituradas	20.8

**Fuente:** Dir. Catastro y Titularización. I.P.V. Formosa

##### **Durante 2022**

Total de viviendas adjudicadas en 2022	543
Total de viviendas escrituradas en 2022	13
Total de viviendas adjudicadas y escrituradas en 2022	0
% de unidades adjudicadas/escrituradas en 2022	0

**Fuente:** Dir. Catastro y Titularización. I.P.V. Formosa

Desde la Dirección Catastro y Titularización, informan que los motivos que dificultaron la escrituración están relacionados con la situación legal de los adjudicatarios (57,8%), problemas con la documentación (34,5%), y la capacidad operativa de las entidades actuantes (29,7%).

A su vez, se informa que el proceso de escrituración está centralizado en una única entidad actuante, la Escribanía de Gobierno.



## 5. SOBRE EL ESTADO FINANCIERO CONTABLE

A fin de dar cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 2° del Decreto del Poder Ejecutivo Nacional Nº 2.483 del 9/12/93 y de la Ley Nº 24.464, en lo que respecta a la facultad otorgada a éste Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat “para auditar el destino dado a los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FO.NA.VI.), ya sean éstos provenientes de Transferencias Automáticas o de Recuperos”, se han realizado los procedimientos que a continuación se enumeran en el Instituto Provincial de la Vivienda de Formosa.

### 5.1. Programa FO.NA.VI.

#### 5.1.1. Transferencias Automáticas Ejercicio 2022.

En cumplimiento de la Resolución Declarativa Nº 4/2007 de la Comisión Federal de Impuestos donde se establece en su Art. 2° lo siguiente:

*“Declarar que el Banco de la Nación Argentina deberá proceder de conformidad con lo establecido en el artículo 21 de la Ley 23.696, es decir, acreditando en forma automática, diaria y gratuita a cada jurisdicción, en cuenta especial denominada “Fondo Nacional de la Vivienda”, el monto de la recaudación que corresponda por ese concepto, de acuerdo a los coeficientes de distribución respectivos.”*

... se procedió a verificar las transferencias realizadas durante el período comprendido entre el 01/01/2022 al 31/12/2022 con las registradas en los Libros Banco del Organismo Provincial en la Cuenta Corriente 269470/030 del Banco de la Nación Argentina.

Del control efectuado se extraen las siguientes conclusiones:

a) Transferencias Banco Nación durante el ejercicio 2022	\$ 2.259.835.871,15
Transferencias Automáticas Acreditadas s/planillas 5.1 y 5.7	\$ 2.259.835.871,15

b) El promedio mensual de ingresos por Transferencias Automáticas ingresadas al Organismo fue de \$188.319.655,93.

c) Los fondos ingresados al Instituto por este concepto, según la información de **Planillas Nº 5.1 y 5.7**, representan el 22,52% del total de ingresos del período. Comparándolos con los registrados en el Ejercicio Anterior (\$1.955.926.408,63) se observa un incremento del 15,54%.

Asimismo se verificaron los saldos iniciales correspondientes al ejercicio 2022, los cuales son concordantes con los registros de cierre del ejercicio 2021.

#### 5.1.2. Otros Ingresos registrados en el Ejercicio.

Durante el ejercicio 2022 el Organismo Provincial recibió otros ingresos por un monto total de \$2.173.223.141,68, según el siguiente detalle:

Concepto	\$	%
Aportes Provinciales	1.125.032.089,55	51,77
FISU	1.034.076.352,97	47,58
Programa Mejoramiento Barrial (PRO.ME.BA.)	10.654.782,16	0,49
Pliegos y Aranceles	3.459.917,00	0,16
<b>Total:</b>	<b>2.173.223.141,68</b>	<b>100,00</b>

Comparados los ingresos del ejercicio con los registrados en el periodo anterior (\$550.770.683,33) se verifica un incremento del 294,58%. El monto consignado representa el 21,66% del total de ingresos del período.

De la **Planilla Nº 5.2**, el concepto Retención de Impuestos se consolida con el mismo ítem de la **Planilla Nº 5.6** de Egresos no afectados a Obras, reflejándose el saldo en el Punto 5.1.5.

FISU corresponde al Fondo de Integración Socio Urbana, creado por el Decreto Nº 819/2019 conforme lo definido en la Ley Nº 27.453, y tiene como objetivo principal el financiamiento de proyectos de integración socio urbana para los Barrios Populares que se encuentren inscriptos en el Registro Nacional de Barrios Populares (RENABAP) del Ministerio de Desarrollo Social de la Nación.

#### **5.1.3.1. Ingresos de Recuperos por cuotas de Amortización y Ahorro Previo.**

Los ingresos registrados en la Cuenta Corriente Nº 269470/122 del Banco de Formosa alcanzaron la suma de \$91.541.858,93, tal lo informado en las **Planillas Nº 5.1. y 5.7**.

Comparados estos ingresos con los registrados en el Ejercicio 2021 (\$53.060.994,90) se observa un incremento del 72,52%, alcanzando una cobranza promedio mensual de \$7.628.488,24. Estos recursos representan el 0,91% del total de ingresos del período.

Estos valores, informados por el Organismo Provincial en las Planillas señaladas en el párrafo anterior, obedecen a los importes ingresados en las cuentas corrientes respectivas. Se utilizan a efectos de la determinación de la posición financiera al 31/12/2022 y podrían diferir con los informados por el Área Social en el Punto Nº 4.4.

#### **5.1.4. Inversión Total en Obras FO.NA.VI. durante el Ejercicio 2022.**

La Ley Nº 27.429 promulgada por Decreto 1115/2017 del 29 de Diciembre de 2017 establece: "Aplicar los recursos del Fondo Nacional de la Vivienda (FONAVI) que se transfieran a las provincias en el marco del artículo 4º de la ley 24.464 y los montos resultantes de la recuperación de las inversiones efectuadas, sus intereses y reajustes, a financiar la compra y construcción de viviendas, mejoramientos habitacionales, obras de urbanización, infraestructura y servicios y cubrir los gastos correspondientes, de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 6 y 7 de esa ley. Las soluciones habitacionales financiadas con el Fondo Nacional de la Vivienda deberán priorizar a los hogares con ingresos inferiores a dos salarios mínimos,



vitales y móviles”. La Provincia adhiere a la ésta Ley tal cual lo estipula el Título VI Implementación, mediante la Ley Provincial N° 1659 sancionada le día 28 de diciembre de 2017.

Según surge de las **Planillas N° 5.1, 5.5 y 5.7** el Organismo Provincial invirtió en obras FO.NA.VI durante el Ejercicio 2022 la suma de \$3.420.082.055,38, lo que representa el 151,34% de las transferencias automáticas acreditadas y un 34,09% del total de ingresos del período, observándose un incremento en el nivel de inversión de un 57,04% con relación al ejercicio anterior (\$2.177.867.332,27).

La composición de la inversión en el ejercicio se señala en el siguiente cuadro y su desagregado mensual puede observarse en la **Planilla N° 5.5** anexa al presente Informe:

TIPO DE OBRA	MONTO INVERTIDO	%
Infraestructura	1.586.102.319,71	46,38
FISU (Infraestructura)	1.037.746.241,55	30,34
Vivienda y Mejoramientos	515.931.501,03	15,08
Equipamiento	280.301.993,09	8,20
<b>TOTAL</b>	<b>3.420.082.055,38</b>	<b>100,00</b>

Se toma muestra de pagos de las Cuentas N° 270695/008, 270695/012 y 270695/016 del Banco de Formosa resultando de ella Ordenes de Pago correspondientes a Vivienda (Terminaciones y mejoramientos) Infraestructura y Equipamiento, no habiendo observaciones a efectuar.

#### **5.1.5. Egresos no afectados a Obras en el período. Composición.**

Según surge de la documentación informada en las **Planillas N° 5.1, 5.6 y 5.7**, se aplicaron durante el ejercicio 2022 a egresos no afectados a obras la suma de \$695.182.110,72.

El detalle de las erogaciones no afectadas a obras se discrimina de acuerdo al siguiente cuadro:



Concepto	\$	%	Subtotal	%
Comisión de Servicios	203.948.747,79	29,42		
Comisiones Bancarias	207.980,71	0,03		
Haberes del Personal	288.125.485,85	41,57		
Gastos de Funcionamiento	200.862.232,98	28,98		
<b>Subtotal Gastos Operativos:</b>		<b>100,00</b>	<b>693.144.447,33</b>	<b>99,71</b>
Retenciones Impositivas	1.742.561,36	85,52		
Gastos Cartera	295.102,03	14,48		
<b>Subtotal Otros Egresos:</b>		<b>100,00</b>	<b>2.037.663,39</b>	<b>0,29</b>
<b>Total:</b>			<b>695.182.110,72</b>	<b>100,00</b>

Comparando estos egresos con los efectuados en 2021 (\$295.498.530,44) se verifica un incremento del 135,26%. El total de los egresos no afectados a obras representa el 30,76% de las Transferencias Automáticas Acreditadas en el Organismo y el 6,93% del total de ingresos operativos registrados.

Cabe señalar que estas erogaciones son cubiertas con aportes provinciales.

## 5.2. Programas Federales

### 5.2.1. Ingresos correspondientes a los Programas Federales durante el ejercicio 2022.

Durante el ejercicio 2022 ingresaron a las cuentas del Organismo, desembolsos del Estado Nacional para la ejecución de los diferentes Programas Federales a los que la Jurisdicción adhirió por \$4.436.805.016,83. Verificadas las Cuentas Corrientes respectivas, la sumatoria de Transferencias Nacionales quedan expuestas en **Planillas Nº 5.1 y Nº 5.2FED**, según el siguiente detalle:

PROGRAMAS FEDERALES	MONTO \$	%
Reactivación y Terminación de Obras	2.693.254.313,66	60,70
Reconstruir	1.733.924.456,83	39,08
Argentina Construye	9.626.246,34	0,22
<b>TOTAL:</b>	<b>4.436.805.016,83</b>	<b>100,00</b>

Estos recursos representan el 44,22% del total de ingresos del período y un 196,33% sobre las transferencias automáticas acreditadas. Comparándolos con los Ingresos registrados en el Ejercicio anterior (\$2.022.380.668,05) se observa un incremento del 119,39%.



### 5.2.2. Inversión Total en Obras Programas Federales durante el Ejercicio 2022.

Según surge de las **Planillas Nº 5.1 y Nº 5.5 FED**, el Organismo Provincial invirtió \$4.961.010.569,40 en obras correspondientes a Programas Federales de Vivienda. Este monto representa el 49,44% del total de Ingresos registrados en el período y comparándolo con el registrado en el ejercicio anterior (\$2.310.633.722,76) se observa un incremento del 114,70%.

La composición de las inversiones fue la siguiente:

PROGRAMAS FEDERALES	MONTO \$	%
Reactivación y Terminación de Obras	3.089.065.028,69	62,27
Reconstruir	1.477.894.012,56	29,79
Techo Digno (Terminaciones)	139.669.348,09	2,82
Plan Nacional de Vivienda LA1	126.770.811,73	2,56
Casa Activa *	55.988.765,05	1,13
Argentina Construye	40.655.611,29	0,82
Casa Propia *	30.763.354,42	0,60
Prog.37 Acciones p/la Prov. de Tierras p/el Hábitat Social	203.637,57	0,01
<b>TOTAL</b>	<b>4.961.010.569,40</b>	<b>100,00</b>

\*Desmonte, relleno y compactación de terrenos para la construcción de viviendas; Limpieza y perfilado de calles.

Cabe destacar que la diferencia resultante entre las Transferencias Nacionales destinadas a financiar los diferentes Programas Federales de Vivienda y el monto total invertido en los mismos fue complementado con recursos que integran el FO.PRO.VI. (Fondo Provincial de la Vivienda) y que se compone, fundamentalmente, de Transferencias Automáticas FONAVI, Recupero de Inversión y otros ingresos acreditados en las cuentas habilitadas por el Organismo Ejecutor. El detalle queda expresado en la **Planilla Nº 5.5.1** adjunta.

Se deja constancia que no se realizó la verificación de la certificación correspondiente a los mencionados Programas Federales de Vivienda atento a que la misma es realizada por el Área competente del Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat, al ser presentadas las rendiciones por parte de los Institutos Provinciales.





### **5.3. Situación financiera del ejercicio 2022. Saldos en Cuentas y conciliaciones bancarias.**

Para la determinación de la Situación Financiera al 31/12/2022, se han considerado los datos de la **Planilla Nº 5.7**, la cual se adjunta como **Anexo** al presente informe.

**Saldo Inicial en Cuentas Corrientes al 31/12/21:** **781.175.054,83**

#### **Ingresos**

Transferencias Automáticas Acreditadas	2.259.835.871,15	
Recupero de Cuotas	91.541.858,93	
Ingresos Programas Federales	4.436.805.016,83	
Otros Ingresos	2.173.223.141,68	<b>8.961.405.888,59</b>

#### **Egresos**

Inversiones en Obras	8.381.092.624,78	
Egresos No afectados a Obras	695.182.110,72	<b>9.076.274.735,50</b>

**Saldo Final en Cuentas Corrientes al 31/12/22:** **666.306.207,92**

El saldo final es inferior en un 14,70% respecto del ejercicio anterior, y se corresponde con la sumatoria de los saldos de las cuentas bancarias verificadas según los Libros Banco emitidos por el sistema contable del Organismo.



## 6. EVALUACIÓN DE LAS INTERVENCIONES

### 6.1. Tecnología y producción - Obras inspeccionadas.

Nº ACU.	Cant. Viv.	Localización	Operatoria	Empresa	Estado Obra			
					Fis. Real	Fis. Prev.	Est.	Sist. Const.
71802414/20 LP:16/21	40 viv. e inf.	Nueva Formosa	REACTIVAR	Daniel Velazco	97.88	100	EJEC.	TRAD.
71802414/20 LP:13/21	40 viv. e inf.	Nueva Formosa	REACTIVAR	Daniel Velazco	96.08	100	EJEC.	TRAD.
71802414/20 LP:15/21	40 viv. e inf.	Nueva Formosa	REACTIVAR	Daniel Velazco	99.18	100	EJEC.	TRAD.
71802414/20 LP:14/21	44 viv. e inf.	Nueva Formosa	REACTIVAR	PROCON S.R.L.	100	100	TREM.	TRAD.
71802414/20 LP:12/21	44 viv. e inf.	Nueva Formosa	REACTIVAR	PROCON S.R.L.	100	100	TREM.	TRAD.
71802414/20 LP:11/21	44 viv. e inf.	Nueva Formosa	REACTIVAR	PROCON S.R.L.	100	100	TREM.	TRAD.
6581424/22 LP:45/14	40 viv.e inf.	Nueva Formosa	RECONSTRUIR	INDUCON S.R.L.	100	100	TREM.	TRAD.
8044206/22 LP:42/14	40 viv.e inf.	Nueva Formosa	RECONSTRUIR	INDUCON S.R.L.	100	100	TREM.	TRAD.
91853815/21 LP:38/14	40 viv.e inf.	Nueva Formosa	RECONSTRUIR	RODAS S.R.L.	76.01	100	EJEC.	TRAD.
434/2015 LP:12/14	51 viv. e inf.	Nueva Formosa	PFCV-TD	PROCON S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
434/2015 LP:14/14	50 viv. e inf.	Nueva Formosa	RECONSTRUIR	F.S. XXI S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
966/2008 LP:9/14	26 viv. e inf.	Nueva Formosa	PFCV-TD	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	100	100	TERM.	TRAD.
8045275/22 LP:8/14	28 viv. e inf.	Nueva Formosa	RECONSTRUIR	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	87.21	100	EJEC.	TRAD.
12724567/22 LP:37/21	40 viv.e inf.	Pirane – Grupo 1	Casa Propia	RODAS S.R.L.	64.36	--	EJEC.	TRAD.
12723705/22 LP:38/21	40 viv.e inf.	Pirane – Grupo 2	Casa Propia	RODAS S.R.L.	67.88	--	EJEC.	TRAD.
12721289/22 LP: 39/21	40 viv.e inf.	Pirane – Grupo 3	Casa Propia	INDUCON S.R.L.	89.04	--	EJEC.	TRAD.
12719027/22 LP:40/21	40 viv.e inf.	Pirane – Grupo 4	Casa Propia	INDUCON S.R.L.	88.65	--	EJEC.	TRAD.
37797613/22 LP:47/21	40 viv.e inf.	El Colorado – Grupo 1	Casa Propia	ING. S XXI S.R.L.	66.46	--	EJEC.	TRAD.
37201217/22 LP:48/21	40 viv.e inf.	El Colorado – Grupo 2	Casa Propia	ING. S XXI S.R.L.	68.18	--	EJEC.	TRAD.
37202779/22 LP:49/21	40 viv.e inf.	El Colorado – Grupo 3	Casa Propia	ING. S XXI S.R.L.	63.34	--	EJEC.	TRAD.
37212441/22 LP:50/21	40 viv.e inf.	El Colorado – Grupo 4	Casa Propia	ING. S XXI S.R.L.	65.06	--	EJEC.	TRAD.

PFCV-TD Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno.

Cantidad de viviendas inspeccionadas:

847 viv. (21 conjuntos)

En ejecución:

508 viv. (13 conjuntos)

Terminadas:

339 viv. (8 conjuntos)

Paralizadas:

-- viv. (- conjuntos)

Con tecnología tradicional:

847 viv. (21 conjuntos)

Con tecnología industrializada:

-- viv. (- conjuntos)



### **6.1.1. Descripción de las observaciones respecto de:**

#### **6.1.1.1. Verificación de la modalidad de licitación y contratación:**

Las obras correspondientes a operatorias del FO.NA.VI., FO.PRO.VI., Programas Federales, Plan Nacional y Programa Reconstruir de Viviendas, son contratadas a través de licitaciones públicas y por medio del sistema de ajuste alzado.

#### **6.1.1.2. Verificación de características constructivas respecto de lo establecido en Pliego:**

Se recomienda verificar si los materiales utilizados en las diferentes obras coinciden con los establecidos en los pliegos de licitación en partículas los que quedan ocultos como ser aislantes de cubiertas de techos, cañerías de instalaciones, etc.

Cabe señalar que el I.P.V. deberá evaluar y autorizar las solicitudes de la contratista en cuanto a la sustitución total o parcial de materiales o elementos convenidos siempre que ello no signifique alteración del precio pactado contractualmente y que los materiales o elementos que se proponen aseguren una calidad similar a los reemplazados.

#### **6.1.1.3. Sistema de Inspección y/o Auditoria – Frecuencia.**

En anteriores auditorías se indicó que la inspección a cargo de las no cuenta con la oficina en obra y la movilidad establecida en los pliegos de licitación para realizar el seguimiento. En esta oportunidad se pudo constatar que no se tomaron medidas al respecto. Esto limita el trabajo tanto para la inspección a cargo como así también para los auditores de distintos organismos ya que no se cuenta en la obra con la documentación correspondiente.

Con relación al sistema de inspección, las obras localizadas en la capital cuentan con una supervisión diaria realizada por inspectores asignados a cada una y en el caso de las obras localizadas en el interior de la provincia la inspección se realizaría cada quince días de acuerdo a lo informado oportunamente por autoridades del I.P.V. Por otro lado, las empresas deben contar con un profesional permanente asignado a las obras. Como se ha informado en reiteradas ocasiones se recomienda realizar el seguimiento de las obras del interior con mayor frecuencia para garantizar la correcta ejecución de los trabajos.

#### **6.1.1.4. Verificación de Adicionales y/o Economías de obra-Causas:**

Como en las anteriores auditorías realizadas se continúan registrando adicionales para la ejecución de obras de infraestructura como así también para reparaciones generales y de pintura tanto de las viviendas que se encuentran terminadas y sin entregar como así también para las obras en ejecución. El caso más significativo continúa siendo el barrio Nueva Formosa donde se siguen realizando reparaciones en las viviendas que se encuentran terminadas y sin entregar.



#### **6.1.1.5. Verificación en el Plan de Trabajo de Plazos de Ejecución, contractuales y reales. Desvíos / Causas.**

En gran parte de las obras visitadas se han solicitado ampliaciones de plazos por cuestiones climáticas, por demoras generadas por modificaciones por parte de las empresas de servicios en alguna de las factibilidades y principalmente por la pandemia de público conocimiento.

#### **6.1.1.6. Verificación de las intervenciones de los Organismos competentes en la aprobación de la documentación técnica.**

De acuerdo a lo establecido en los pliegos de licitación, la totalidad de la documentación correspondiente a las obras debe ser aprobada por los organismos competentes antes de dar inicio a las mismas.

#### **6.1.1.7. Comparación entre el avance físico de obra y la certificación acumulada a la fecha de inspección.**

No se han registrado a simple vista desfasaje entre el avance físico de la obra y la certificación acumulada a la fecha de la auditoria.

##### **6.1.1.7.1. Verificación del avance físico de las obras de infraestructura con relación a la certificación acumulada a la fecha de inspección respecto de las de viviendas.**

Como se indicó en anteriores oportunidades, sigue siendo un inconveniente en la Urbanización Nueva Formosa la falta de terminación o ejecución de obras de infraestructura vial y de desagües pluviales que afectan a numerosos conjuntos de viviendas. En los periodos de lluvias se hace muy complejo circular por la urbanización donde las calles quedan anegadas impidiendo tanto el acceso de las familias a sus casas, la recolección de residuos como así también las ambulancias en caso de emergencias.

Por otro lado, en los nuevos conjuntos financiados por el Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat de Nación, que no incluye las obras de infraestructura, agudizan esta situación.

#### **6.1.1.8. Verificación de la capacidad del equipamiento urbano existente.**

De acuerdo a lo establecido en Los Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés Social en cuanto a los requisitos vinculados con el diseño urbano, se aclara que “Se verificará la capacidad del equipamiento urbano existente”, en aquellos casos donde sea necesario, se preverán los espacios para su futura ejecución según la demanda expresa de los organismos competentes. Por lo expuesto, se recomienda solicitar a los organismos correspondientes un informe de situación de los centros de salud, educación, seguridad, etc. antes de dar inicio a las obras de vivienda para garantizar que los barrios cuenten con la capacidad de servicios apropiados para el normal funcionamiento. Por otro lado, en los casos en los cuales se

requiera la construcción de edificios para equipamiento, se recomienda prever los espacios y las correspondientes redes de infraestructura para abastecer a estos.

Cabe señalar que en la urbanización Nueva Formosa se va dando respuesta a esta apreciación ya que esta oportunidad se pudo observar la ejecución de nuevos edificios de equipamiento.

#### **6.1.1.9. Verificación de los requisitos vinculados con el diseño del conjunto.**

Se recomienda al área correspondientes que estudie la posibilidad de implementar para futuras intervenciones el empleo de prototipos que respondan a las distintas situaciones de implantación dentro de la manzana (lotes entre medianeras, lotes en esquinas o ubicación en arterias de acceso importantes) para evitar la monotonía clásica producto de pensar la arquitectura como un efecto de repetición y por otro lado, estudiar prototipos que den respuesta a las diferentes orientaciones para favorecer el ahorro energético.

#### **6.1.2. Verificación de requisitos vinculados con la flexibilidad y crecimiento de las viviendas.**

Se detectaron como en las anteriores auditorias diferentes prototipos de viviendas cuyos diseños varían y no todos permiten realizar ampliaciones ordenadas y sin afectar las características técnicas constructivas y funcionales de las viviendas.

#### **6.1.3. Verificación del cumplimiento de las directrices de accesibilidad física de viviendas para discapacitados.**

Se esta dando respuesta a lo informado en anteriores auditorias en cuanto al incumplimiento de los porcentajes establecidos de viviendas para discapacitados ya que los nuevos conjuntos cumplen con estos porcentajes. Se recomienda estudiar la posibilidad de adaptar los prototipos de acuerdo al tipo de discapacidad.

#### **6.1.4. Descripción de las observaciones generales y particulares de las obras:**

##### **6.1.2.1 Observaciones generales de las obras:**

Del recorrido realizado por las obras a modo de muestreo se desprenden las siguientes observaciones: Con el objetivo de realizar un muestreo de obra de las diferentes operatorias tanto de FO.NA.VI., FO.PRO.VI. y Programas Federales, se estableció un recorrido por diferentes ciudades de la provincia, pero por cuestiones climáticas no se pudo completar la visita a la totalidad de las obras.

Como en la anterior auditoría, se pudo observar en la urbanización Nueva Formosa obras que, por diversos motivos, se encuentran terminada sin entregar y otras que se están reparando nuevamente para poder entregarlas. Se recomienda tomar las medidas correspondientes para resolver los inconvenientes y entregarlas a la brevedad a sus adjudicatarios. Estas obras que están siendo reparadas o que estuvieron mucho tiempo terminadas, deben cumplir con los



Estándares Mínimos de Calidad al momento de la entrega y contar con los servicios básicos completos.

Se reitera que en aquellos conjuntos cuyos trabajos estuvieron paralizados por periodos prolongados de tiempo, se deberán realizar las revisiones, reparaciones y terminaciones que sean convenientes para cumplir con lo establecido en los Estándares Mínimos.

No se observaron cambios respecto de la utilización de carpinterías de madera de calidad regular o mala en las obras de las distintas operatorias tanto de FO.NA.VI. como de Programas Federales que no responden a los Estándares Mínimos de Calidad.

Se está dando respuesta a lo indicado en anteriores auditorias respecto de la utilización de tanques de agua de fibrocemento. Al respecto cabe indicar que se detectaron nuevamente en algunos conjuntos la utilización de tanques con estas características, pero en los nuevos conjuntos ya están colocando tanques de Polietileno tricapa reforzado. Se recomienda verificar si los tanques de fibrocemento son libres de Asbesto.

A diferencia de lo indicado en las anteriores visitas, donde se aclaraba que los tanques en general se encuentran expuestos sin ningún tipo de protección contra inclemencias climáticas, en esta oportunidad se pudo observar que se los protege con muros de mampostería en dos de sus lados.

En la auditoria sobre el ejercicio 2017 se informó que se habían detectado en el barrio Nueva Formosa graves inconvenientes en el sistema de desagües pluviales y cloacales. En 2018 se informaba que se pudo verificar que la mayoría de las viviendas fueron conectadas a la red cloacal que vuelca a la planta de tratamiento de líquidos cloacales y con relación a la red de desagües pluviales, se había realizado una obra de canales a cielo abierto de carácter temporario para garantizar la correcta evacuación del agua de lluvia en los sectores terminados y en los sectores de obras en ejecución hasta tanto se termine con la obra de desagües definitiva que se encuentra en plena ejecución. En esta oportunidad y del mismo modo en que se informó en la auditoria sobre el ejercicio 2021, se observó que los canales a cielo abierto no funcionan correctamente por la falta de mantenimiento por lo que se producen anegamiento de calles por lo que el riesgo de que el agua llegue a las casas es alto. Se reitera la recomendación de resolver este conveniente a la brevedad ya que con los nuevos conjuntos en ejecución y en etapa de terminación para su entrega, se agrava este inconveniente.

Se reitera que los canales a cielo abierto (1,2 mts. de ancho por 1,2 mts. de profundidad aproximadamente) y las zanjias, representan un riesgo de accidente, proliferación de enfermedades tanto en los sectores entregados para las familias que allí viven como en los sectores en ejecución para los operarios de cada obra por lo cual se recomienda tomar las medidas pertinentes para resolver este inconveniente a la brevedad.

Se repite lo informado en anteriores oportunidades respecto a la falta de cordón cuneta, pavimento y/o asfalto en las avenidas o arterias principales, que impide el normal ingreso al barrio de ambulancias, transporte público, servicio de recolección de residuos, etc. Se había informado en la auditoria sobre el ejercicio 2018 que conjuntamente con las obras mencionadas de desagües pluviales se iniciaron algunas obras de cordón cuneta y pavimento. Es de destacar que en esta oportunidad se pudo verificar que todavía quedan sectores importantes de la urbanización donde es primordial iniciar las obras definitivas de desagües pluviales para garantizar la transitabilidad de las calles, evitar inundaciones de las casas y permitir el ingreso de transporte de recolección de residuos y principalmente de ambulancias en casos de emergencias.



Se siguen utilizando en las viviendas carpinterías de madera de calidad regular o malas. En todos los conjuntos visitados se detectaron patologías en este rubro como ser pudrición por falta de protección, deformaciones, deficiente calidad de herrajes, etc.

Se reitera que las carpinterías deberán cumplir con lo establecido en los Estándares Mínimos de Calidad: 4.4.2.6 Carpinterías

“Todos los materiales constitutivos de las hojas y partes fijas deberán garantizar bajo condiciones de uso y mantenimiento normales, una vida útil igual a la estimada para el elemento al que están adheridas.

Estas exigencias se aplicarán especialmente a los materiales que componen la estructura de la hoja, los elementos de fijación, la superficie y el relleno, así como las usadas en la materialización de la unión entre el soporte y las partes fijas.

Para los elementos no accesibles deberá exigirse una durabilidad igual, como mínimo, al de las partes susceptibles de un mantenimiento normal.

En condiciones normales de uso, se debe prever un desgaste mínimo de los elementos componentes de las carpinterías por la presencia de agentes abrasivos. Cuando se prevea un desgaste localizado excesivo, se deberán emplear materiales o tratamientos que aminoren el fenómeno o bien materiales cuyo desgaste puede ser importante, pero de fácil y económica sustitución.

El material, la sección y el método de ensamblaje de los componentes serán tales que los cerramientos sometidos a esfuerzos mecánicos derivados del uso normal conserven sus propiedades y una adecuada resistencia mecánica. Estarán perfectamente escuadrados, sin movimientos en sus uniones y se proveerán con los arrostramientos adecuados para su transporte y colocación, de modo de no modificar los ángulos de unión y encastre. Las hojas móviles una vez colocadas deben girar sin tropiezo y con juego de 1 a 2 mm.

Los mecanismos de accionamiento, deberán ser accesibles, con el fin de que se puedan desmontar y reparar fácilmente, sin riesgo ni necesidad de desmontar el conjunto ni perjudicar el acabado.

Las carpinterías deben ser diseñadas para que todas sus partes puedan ser limpiadas y mantenidas fácilmente por el usuario, conservando sus propiedades con el uso de los agentes limpiadores normales.

El diseño del alféizar deberá incluir en todos los casos una canaleta para la evacuación del agua de lluvia con los orificios de desagüe en cantidad y ubicación adecuados.

Dado que la experiencia indica la necesidad de realizar consideraciones especiales sobre este rubro, en función del número y gravedad de las patologías que origina sobre la vivienda y sus consecuencias sobre la calidad de vida del usuario, se incluyen en el Anexo VI una serie de especificaciones básicas a tener en cuenta, sin perjuicio de las que establecen las Normas IRAM correspondientes.

Se prohíbe expresamente el uso al exterior de las puertas placa o tipo placa y de los marcos cajón de madera.

#### ANEXO VI: Carpinterías

##### a) Madera:

Las maderas que se empleen cumplirán con las especificaciones contenidas en las “Directrices para la Construcción de Viviendas de Madera Interés Social” de la Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, en especial en cuanto a secado y tratamientos preservadores. Las



ensambladuras se harán con esmero, debiendo resultar suaves al tacto y sin vestigios de aserrados o depresiones.

Deberá exigirse el doble contacto entre las hojas y el marco.

Los herrajes se encastrarán con limpieza en las partes correspondientes; las cerraduras de embutir no podrán colocarse en las ensambladuras; las cabezas de los tornillos con que se sujeten contramarcos, botaguas, zócalos, etc. deberán ser bien introducidas en el espesor de las piezas. Cuando se utilicen maderas terciadas estas serán bien estacionadas encoladas a seco.”

Según lo informado por las autoridades del I.P.V. se mantiene el convenio de colaboración con las industrias maderas y afines para proveer carpinterías para todas las obras de viviendas. Cabe destacar que para verificar la calidad de las carpinterías se ha firmado un convenio con el Instituto Nacional de Tecnología Industriales (INTI) quien verificara la calidad de estas antes de ser llevadas a obra. Al respecto cabe señalar que en esta oportunidad como en la anterior auditoria, no se ha tenido vista de la documentación respaldatoria.

Se repiten en esta oportunidad gran parte de las patologías constructivas informadas anteriormente como ser utilización de materiales de mala calidad o mal colocados para las instalaciones sanitarias como es el caso de los tanques de agua de fibrocemento que si bien están siendo remplazados en los nuevos conjuntos se siguen utilizando en las viviendas iniciadas anteriormente y que siguen en ejecución por lo cual se reitera la recomendación de verificar que estos no presenten en su composición asbesto y a su vez garantizar su estanqueidad. Ocurre lo mismo con la falta de protección de las cañerías de alimentación y los tanques de las inclemencias climáticas que en los nuevos conjuntos se protegen, pero en los iniciados anteriormente no. Continuando con el rubro de instalaciones, se detectaron llaves de paso mal colocadas, ventilaciones de cámaras que no ventilan a los cuatro vientos, desprolijidades en el anure y fijación de las cañerías, desagües pluviales de techos sin piletas de inspección, llaves de paso de gas ubicadas sobre los artefactos cocina, cajas de luz colocadas muy cerca de canillas y desprolijidades en la ejecución de la instalación eléctrica entre otras patologías detectadas.

Se reitera la recomendación de verificar si la aislación térmica utilizada en las cubiertas de techos cumple con los coeficientes de transmitancia térmica y riesgo de condensación de toda superficie en contacto con el exterior ya que no se pudo verificar todas las variantes utilizadas y que tipo de aislantes emplearon en las diferentes obras. Se recuerda que los aislantes en rollo solo son apropiados para cubiertas estancas para garantizar su vida útil. En este sentido se recuerda lo establecido en los Estándares Mínimos de Calidad para Viviendas de Interés social en el punto 4.4.1 VIDA ÚTIL MÍNIMA “Las viviendas tendrán el carácter de Permanentes con una vida útil mínima de treinta años. En consecuencia, los elementos principales que forman parte de la construcción deberán conservar sus cualidades esenciales vinculadas con la seguridad y la habitabilidad durante ese tiempo por lo menos. Para alcanzar tal duración es necesario poder realizar el mantenimiento de las partes accesibles sobre los elementos en servicio, sin necesidad de desmontarlos y en condiciones normales de uso, empleando técnicas sencillas, accesibles a un costo razonable en la zona. Los componentes de difícil mantenimiento y aquellos destinados a permanecer ocultos, deben construirse con materiales estables, teniendo en cuenta el envejecimiento y las interacciones que pueden desarrollarse con otros componentes a lo largo de la vida útil mínima establecida.”

En cuanto al diseño de los prototipos de los conjuntos visitados en la Urbanización Nueva Formosa, se pudo observar nuevamente que los aleros perimetrales de cubiertas de techos presentan escasas dimensiones para la región climática donde se construyen las viviendas. Por





otro lado, en aquellos prototipos donde se ejecuta una losa en el sector de acceso, se detectaron fisuras y rajaduras como así también filtraciones.

Los prototipos utilizados en la operatoria Casa Propia, presentan una distribución tal que, para poder realizar una ampliación, se debe achicar un dormitorio y se genera un pasillo de unos 8 metros de largo aproximados. En este sentido se recuerda lo establecido en los estándares mínimos “Las circulaciones dentro de la vivienda, deberán optimizar al máximo las superficies, no generando espacios residuales o innecesarios, siendo el lugar a través del cual se acceda a los dormitorios.”

Se reitera que no se están cumpliendo las normativas vigentes de seguridad e higiene en obra. Los conjuntos visitados no cuentan con el correspondiente cerco perimetral de cierre, control de acceso a la obra, oficina para la inspección y las medidas de seguridad tanto de la obra, el personal y de toda persona ajena a la misma.

#### **6.1.2.2 Observaciones particulares de las obras:**

##### **Construcción de 40 Viviendas en La Capital – B° Nueva Formosa**

Obra perteneciente originalmente al Programa Federal de Construcción de Viviendas – Techo Digno. Actualmente se termina por el Programa Reactivar

ACU N°: 71802414/20

LP:16/21

Empresa Adjudicataria: Daniel Velazco Construcciones.

Fecha de Inicio: 01/06/2021

Plazo de obra: 18 meses.

Avance físico de la obra a la fecha de la visita: 97.88%

Avance Físico Previsto: 100%

Este conjunto de viviendas se encuentra en etapa de terminación para su entrega. Cabe señalar que esta obra fue iniciada originalmente por el programa Techo Digno y se está terminando por el Programa Reactivar por lo cual por la falta de financiamiento estuvo un tiempo paralizada.

Durante el recorrido se pudo observar que se estaba realizando la limpieza y profundización de las zanjales de desagües pluviales y de este sector.

Con relación a la ejecución y diseño del prototipo, se detectó deficiente amure de las chapas de cubierta de techos en el muro de carga, falta de aleros en algunos sectores de la vivienda, aleros planos de hormigón armado en el acceso a las viviendas con problemas de filtraciones y desprolijidades en la ejecución.

Se detectó que la calidad de las carpinterías de madera utilizadas es regular o de mala calidad. Se recuerda en este sentido lo establecido en los Estándares Mínimos de Calidad: “Las viviendas tendrán el carácter de PERMANENTES con una vida útil mínima de TREINTA (30) años. En consecuencia, los elementos principales que forman parte de la construcción deberán conservar sus cualidades esenciales vinculadas con la seguridad y la habitabilidad durante ese tiempo por lo menos.

Respecto del rubro de instalaciones se observó desprolijidad en la ejecución en general, utilización de materiales de mala calidad y al colocados, desagües pluviales de techos con piletas de patio deficientes entre otros.



También se observó deficiente terminación de aristas y mochetas, amure deficiente de carpinteras, rotura de veredas perimetrales para paso de caños de desagües pluviales entre otros.

En los conjuntos visitados 71802414/20 - LP:13/21 y 71802414/20 - LP:15/21 ambos de 40 viviendas que también ejecuta la empresa Daniel Velazco y que están terminados y listos para ser entregados, se observaron las mismas patologías.

#### **Construcción de 40 + 40 Viviendas en Pirane.**

Obra perteneciente al Programa Casa Propia.

ACU N°: 12724567/22 LP:37/21 Grupo 1 - 12723705/22 - LP:38/21 Grupo 2

Empresa Adjudicataria: RODAS S.R.L.

Fecha de Inicio: 02/05/2022

Avance físico de la obra a la fecha de la visita: 64.36% - 67.88% respectivamente.

Estos conjuntos se encuentran en ejecución y al momento de la visita se pudo observar en la implantación que las viviendas están apareadas formando tiras en planta baja por lo cual los desagües de los patios deben garantizar un rápido escurrimiento. Por otro lado, en los prototipos se prevé un sector para realizar una ampliación para lo cual se deja la platea de fundación y los muros de menor espesor que el resto del cerramiento exterior. Respecto de los muros resultan inapropiados ya que no cumplen con los coeficientes de transmitancia térmica. Para estos conjuntos se prevén lechos nitrificantes para resolver los desagües cloacales por lo que se recomienda realizar la verificación del correcto funcionamiento luego de entregadas las viviendas. Se provee a las viviendas de tanques cisternas enterrados y tanques de reserva elevados para garantizar la provisión de agua.

Se detectó incumplimiento de normas de seguridad e higiene en obra, desprolijidades en general en la ejecución de todos los rubros, falta de cerco perimetral y control de acceso a la obra. En mampostería se observó rotura excesiva para paso de cañerías, desprolijidad en la ejecución de aristas, mochetas y/o terminaciones. También se observó desprolijidades en la ejecución de encadenados y/o columnas de hormigón armado, insuficiente recubrimiento de armadura de columnas, rotura excesiva de columnas y encadenados para paso de cañerías. Las carpinterías de madera al igual que en la mayoría de los conjuntos visitados son de calidad regular o malas y, por otro lado, se observó deficiente amure de las carpinterías y falta de cuidado de las carpinterías ya colocadas.

#### **Construcción de 40 + 40 Viviendas en Pirane.**

Obra perteneciente al Programa Casa Propia.

ACU N°: 12721289/22 - LP: 39/21 Grupo 3 - 12719027/22 - LP:40/21 Grupo 4

Empresa Adjudicataria: INDUCON S.R.L.

Fecha de Inicio: 02/05/2022

Avance físico de la obra a la fecha de la visita: 89.04% - 88.65% respectivamente.

Estos conjuntos se encuentran en ejecución con sectores que presentan un alto grado de avance y se estaban realizando trabajos de terminación. Como en los conjuntos anteriormente descriptos, en estos prototipos también se prevé un sector para realizar una ampliación para lo cual se deja la platea de fundación y los muros de menor espesor que el



resto del cerramiento exterior. Respecto de los muros resultan inapropiados ya que no cumplen con los coeficientes de transmitancia térmica.

Para estos conjuntos se prevén lechos nitrificantes para resolver los desagües cloacales por lo que se recomienda realizar la verificación del correcto funcionamiento luego de entregadas las viviendas. Se provee a las viviendas de tanques cisternas enterrados y tanques de reserva elevados para garantizar la provisión de agua.

Se detectó incumplimiento de normas de seguridad e higiene en obra, desprolijidades en general en la ejecución de todos los rubros, falta de cerco perimetral y control de acceso a la obra. En mampostería se observó desprolijidad en la ejecución de aristas, mochetas y/o terminaciones. También se observó carpinterías de madera de calidad regular o malas.

### **Construcción de 40 + 40 + 40 + 40 Viviendas en El Colorado.**

Obra perteneciente al Programa Casa Propia.

ACU N°: 37797613/22 - LP:47/21 Grupo 1 - 37201217/22 - LP:48/21 Grupo 2 - 37202779/22 - LP:49/21 Grupo 3 - 37212441/22 - LP:50/21 Grupo 4

Empresa Adjudicataria: ING. S XXI S.R.L.

Fecha de Inicio: 02/05/2022

Avance físico de la obra a la fecha de la visita: 66.46% - 68.18% - 63.34% - 65.06% respectivamente.

Estos conjuntos son ejecutados por la misma empresa y presentan sectores con diferentes grados de avance físico. Como en los conjuntos anteriormente descriptos, en estos prototipos también se prevé un sector para realizar una ampliación para lo cual se deja la platea de fundación y los muros de menor espesor que el resto del cerramiento exterior. Respecto de los muros resultan inapropiados ya que no cumplen con los coeficientes de transmitancia térmica. Se detectó incumplimiento de normas de seguridad e higiene en obra, desprolijidades en la ejecución de algunos rubros, falta de cerco perimetral y control de acceso a la obra. En mampostería se observó desprolijidad en la ejecución de aristas, mochetas y/o terminaciones como así también algunos sectores con rotura excesiva de revoques y capas aisladores para paso de cañerías. También se observó carpinterías de madera de calidad regular o malas.

En todos los conjuntos que se reinician con el programa Reconstruir y que en general son obras que estuvieron mucho tiempo paralizadas, se recomienda verificar que lo ejecutado cumpla con los estándares mínimos de calidad. En cuanto a estos conjuntos, se observó en los más avanzados que las carpinterías utilizadas son de calidad regular o mala y en muchos casos están deterioradas por el paso del tiempo y la falta de mantenimiento por lo que se recomienda reemplazarlas o realizar las reparaciones necesarias antes de entregarlas. Como se ha informado en anteriores oportunidades, será necesario resolver como en la mayoría de los conjuntos, los desagües pluviales antes de la entrega de las viviendas.

### **Síntesis de la evaluación Tecnológica.**

Las planillas siguientes contienen conclusiones de la auditoria en relación con las deficiencias y patologías observadas y los porcentajes en todos los casos están referidos al número de viviendas. El relevamiento se realizó por muestreo.

## 6.2.1. Deficiencias y Patologías

### 6.2.1.1. Sobre obras correspondientes a las operatorias del FO.NA.VI.

En esta oportunidad no se visitaron obras pertenecientes a FO.NA.VI.

### 6.2.1.2. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales.

	Observaciones	Poco frecuentes		Frecuentes		Generalizado	
		Cant.	%	Cant.	%	Cant.	%
B.10	Insuficiente recubrimiento de la armadura.	80	9.4	--	--	--	--
B.12	Desprolijidades en la ejecución de encadenados y/o columnas de h° a°	80	9.4	--	--	--	--
C.1	Deficiente aislación térmica de los muros.	--	--	320	37.8	--	--
D.10	Rotura de revoques y capa aisladora por canaiteo para cañerías.	80	9.4	--	--	--	--
D.11	Deficiente ejecución de aristas, mochetas y/o terminaciones.	--	--	--	--	709	83.7
E.2	Deficiente colocación y/o ejecución de la cubierta de techos.	--	--	339	40	--	--
E.3	Deficiente fijación de la cubierta liviana.	--	--	339	40	--	--
E.4	Humedad por filtración desde elementos de fijación de la cubierta.	--	--	509	60	--	--
E.14	Deficiente resolución del encuentro techo inclinado – muro vertical.	--	--	339	40	--	--
E.19	Aleros de dimensiones insuficientes.	--	--	457	53.9	--	--
E.20	Ausencia de aleros.	--	--	457	53.9	--	--
F.6	Rotura de pisos.	120	14.1	--	--	--	--
G.4	Deficiente calidad de herrajes.	--	--	--	--	723	85.3
G.5	Deficiente calidad de carpinterías.	--	--	--	--	723	85.3
G.9	Falta de ajuste de carpinterías.	--	--	--	--	723	85.3
G.10	Deficiente colocación de carpinterías.	--	--	--	--	723	85.3
H.1	Deficiente fijación de las cañerías.	248	29.3	--	--	--	--
H.3	Utilización de materiales de mala calidad o mal colocados.	--	--	457	53.9	--	--
H.10	Falta o deficiente ventilación de artefactos.	40	4.7	--	--	--	--
H.25	Obturaciones en las cañerías de desagües.	44	5.2	--	--	--	--
H.28	Deficiente funcionamiento de los desagües pluviales.	120	14.2	--	--	--	--
J.2	Decoloración de la pintura exterior.	145	17.1	--	--	--	--
L.1	Deficiente distribución de viviendas en el planteo barrial.	80	9.4	--	--	--	--
L.5	Incumplimiento de normas de seguridad e higiene en obra.	--	--	320	37.8	--	--



#### 6.2.1.2. Sobre obras correspondientes a las operatorias del FO.NA.VI.

No se han auditado viviendas correspondientes a las operatorias del FO.NA.VI.

#### 6.2.2.2. Sobre obras correspondientes a los Programas Federales.

Operatoria	Cant. De viv.	Muy Buena		Buena		Regular		Mala	
		Cant	%	Cant	%	Cant	%	Cant	%
Techo Digno	77	--	--	--	--	77	9.1	--	--
Casa Propia	320	--	--	--	--	320	37.8	--	--
Reconstruir	198	--	--	--	--	198	23.4	--	--
Reactivación	252	--	--	--	--	252	29.7	--	--
<b>Total</b>	<b>847</b>	--	--	--	--	<b>847</b>	<b>100</b>	--	--



## **7. CONCLUSIONES**

- Durante el ejercicio 2022, el Instituto Provincial de Planificación y Promoción de la Vivienda de Formosa continuó su accionar de acuerdo a:  
Ley de Creación: Ley Provincial N°378/84.  
Ley Provincial de Adhesión a la Ley N°24.464/95: Ley Provincial N°1.236/97.  
Dependencia Jerárquica del I.P.V.: Ministerio de Planificación, Inversión, Obras y Servicios Públicos. Con fecha 22 de febrero de 2016, mediante Decreto N°125, se designó como Administrador General del Instituto del Instituto Provincial de Planificación y Promoción de la Vivienda al Ing. Antonio Marcelo Ugelli. Continúa en el cargo.
- Al 31/12/22, la dotación total del personal del Instituto Provincial de Planificación y Promoción de la Vivienda –I.P.V.–, se encontraba integrada por 245 agentes entre contratados, planta permanente, jornalizados, administrativos, técnicos y profesionales
- Durante el ejercicio 2022, el I.P.V. continuó con el inicio, ejecución y terminación de las obras encuadradas en la Operatoria financiada con fondos pertenecientes del FO.NA.VI., Demanda Libre para la ejecución de viviendas como también para infraestructura y equipamientos.
- Además, continúan en ejecución obras pertenecientes a Programas Federales Mejor Vivir, Techo Digno, PROMIHB II - E. Hídrica y Plan Nacional de Viviendas: Línea de Acción 1: Promoción de la Vivienda Social, se han terminado 315 viviendas con el Programa Reconstruir mientras continúan en ejecución 340 viviendas pertenecientes al mismo programa federal. Se dio inicio a 1704 viviendas bajo el Programa Casa Propia – Construir Futuro.
- El Instituto de Vivienda de la Provincia ha señalado nuevamente que se encuentra a la espera de respuesta a sus Notas de Rescisión de Convenio que fueran presentadas en Agosto del Año 2016. Se detalla a continuación las Operatorias de Programas Federales Mejoramiento de Viviendas “Mejor Vivir” y sus respectivos ACUs para las cuales el Instituto de Vivienda presentó las Notas mencionadas. ACU N° 2472/09 - 1025 Soluciones Habitacionales, ACU N°966/12 - 264 Soluciones Habitacionales, ACU N°963/12 - 310 Soluciones Habitacionales. Las mencionadas Notas fueron presentadas por el Instituto en el Ejercicio 2017 como Documentación Respaldatoria a lo enunciado.
- Se recomienda continuar con la elaboración de los Informes trimestrales de avances físico-financieros, correspondientes al Decreto N°2.483/93 como han sido remitidos por la Jurisdicción para el presente Ejercicio 2022.
- El Instituto Provincial de Vivienda (IPV) de Formosa mantiene actualizada una base de datos para la demanda habitacional, a través del Sistema Integral de Viviendas (S.I.Viv.) donde los postulantes son empadronados. Para el cumplimiento de este objetivo se resolvió actualizar y depurar el padrón de postulantes a través de la Res. Regl. N°

461/13.

- La inscripción al registro de demanda continúa estando centralizada en el Instituto, ubicado en la ciudad de Formosa, sito en la calle Julio Argentino Roca 55, en la cual la inscripción es permanente. A su vez, el Instituto cuenta con dos sedes ubicadas, una en la localidad de Clorinda y otra en Laguna Blanca, en las cuales el registro se abre cuando hay viviendas para ser entregadas en la zona. Además de otras delegaciones en el Barrio Nueva Formosa y el Barrio Guadalupe, donde los inscriptos y adjudicatarios pueden resolver consultas referidas a la demanda habitacional.
- La demanda inscripta se clasifica en tres (3) modalidades: Urbana, Rural y Originaria. Los requisitos para la inscripción y actualización de datos dependen de cada modalidad.
- Tal como se informó para ejercicios anteriores, en el año 2013 se inició un empadronamiento anual de la demanda urbana, a partir del cual cada año se habilita un período para la inscripción y actualización de datos en la ciudad de Formosa. Asimismo, informan desde la Dirección de Investigación Social que se encuentran realizando la confección de una nueva normativa actualizada, en la cual buscan facilitar la inscripción de los postulantes a través de soportes digitales simplificando el acceso al registro y la verificación de información.
- La demanda inscripta acumulada hasta el 31 de diciembre de 2022, desagregada en población urbana, rural y originaria, presentaba los siguientes totales: 63.759 inscriptos para la modalidad urbana -de los cuales unos 5887 son sólo del año 2022; 4094 inscriptos acumulados históricos para la modalidad rural; y, 2584 inscriptos para la modalidad originaria.
- Para los inscriptos de la modalidad urbana sólo en el año 2022, el 67.5% de la demanda se concentraba mayoritariamente en el Interior, y en menor medida, un 32.5% en la ciudad capital. Asimismo, se observa que un 78.1% -la mayor parte del registro a aspirantes inscriptos de esta línea-, se encontraba en situación bajo línea de indigencia (LI), y, un 19.6%, bajo línea de pobreza (LP).
- Por otro lado, casi la totalidad de la población demandante de modalidad rural y originaria, se ubicaba en localidades del interior de la provincia, y el 100% de la demanda para estos dos grupos de población, se encontraban con niveles de ingresos bajo la línea de indigencia (LI).
- La demanda acumulada de grupos familiares con algún integrante con discapacidad para la modalidad urbana, al 31 de diciembre de 2022, era de 460 inscriptos; lo cual representa un 0.72% del total de las familias inscriptas acumuladas para esta línea de operatorias. Y, unas 177 corresponden únicamente a las inscriptas durante el año 2022.
- En cuanto al proceso de adjudicación de viviendas continuó vigente la Resolución N° 2874/13, en la cual se estipulan tres modalidades de adjudicación: Modalidad

Viviendas Urbanas, Modalidad Viviendas Originarias y Modalidad Viviendas Rurales.

- De acuerdo a lo informado, las viviendas urbanas entregadas correspondientes a las Operatorias Federales Techo Digno, Reconstruir y Programa Plurianual de Viviendas, fueron adjudicadas a través del sistema de sorteo público. La normativa que enmarca la modalidad de adjudicación es la Res. Nº 2874/13 que aprueba las *bases y condiciones para la realización de adjudicaciones por sorteo público*.
- En relación al sistema de adjudicación de la modalidad originaria, se informa que los criterios de selección de los beneficiarios se realizan por consenso y respetando las Actas Acuerdo firmadas con los referentes de cada comunidad. Además es necesario que presenten el título de propiedad -comunitaria-.
- Se informa que el sistema de adjudicación de las viviendas modalidad rural, se realiza una vez constatado el cumplimiento de los requisitos y se pondera a través de un sistema de puntaje la situación habitacional, familiar y de discapacidad de las familias inscriptas.
- La Dirección de Investigación Social informó 543 viviendas entregadas durante el ejercicio 2022, distribuidas según operatoria y modo de entrega, del siguiente modo: unas 468 viviendas son de Prog. Fed. Construcción de Viviendas Techo Digno / Prog. Fed. Plurianual de construcción de Viv. y otras 75 viviendas corresponden a FO.NA.VI. (Modalidad Originaria).
- De dicho total, unas 466 viviendas se informan como entregadas con resolución de adjudicación en venta, y las restantes 77, en concepto *en trámite*.
- Para el ejercicio auditado 2022 se han entregado un total de 82 viviendas previstas bajo el concepto prioritario de entrega para familias con integrantes con discapacidad (motriz, mental, auditiva, visual, visceral). De las cuales, unas 28 corresponden a viviendas adaptadas para situaciones de discapacidad motriz, y las restantes 54 viv. son viviendas sin adaptación alguna.
- Se pudo observar que, para la mayoría de los conjuntos para los cuales se han entregado viviendas a estos grupos de familias, el Instituto cumplió con el cupo estipulado siendo un *promedio de 3.1%* las entregas totales para el Ejercicio 2022 sobre el 5% previsto de los proyectos detallados.
- Cabe señalar, las viviendas entregadas en el marco de operatorias FONAVI -modalidad originaria-, no fueron informadas según el concepto de familias con integrantes con discapacidad en forma desagregada.
- Se consignan que los ingresos familiares mínimos que debería poseer cada grupo familiar, de manera tal que la cuota no afecte más de un 20% de los mismos son los siguientes según operatoria: Programa Federal de Construcción de Viviendas –Techo Digno (\$37.305), y Programa Federal Plurianual de Construcción de Viviendas (\$38.350).



- Durante el ejercicio 2022, la Facturación Total de Operatorias FONAVI y Federales fue de \$162.136.056.-, mientras que el Recupero Total fue de \$91.590.335.-
- Asimismo, se observa que para el 2022 la morosidad registró un *descenso sostenido* de un 9.49% respecto del ejercicio anterior, alcanzando un 43,5%, y en comparación con el Ejercicio 2020, año en que tuvo un punto más alto de morosidad de los últimos años.
- Es importante indicar que el proceso de escrituración del IPV de Formosa, sigue siendo muy lento, para el año auditado sólo se han escriturado 13 unidades; contando al 31 de diciembre del 2022 con un 21% del parque habitacional escriturado.
- Desde la Dirección Catastro y Titularización, informan que los motivos que dificultaron la escrituración están relacionados con la situación legal de los adjudicatarios (57,8%), problemas con la documentación (34,5%), y la capacidad operativa de las entidades actuantes (29,7%).
- A su vez, se informa que el proceso de escrituración está centralizado en una única entidad actuante, la Escribanía de Gobierno.
- Las Transferencias Automáticas acreditadas en las cuentas del Organismo durante el ejercicio 2022 ascienden a la suma de \$2.259.835.871,15, las que representan el 22,52% del total de ingresos del período y resultaron un 15,54% más que lo acreditado en el ejercicio anterior.
- El recupero por cuotas de amortización y ahorro previo ascendió a \$91.541.858,93. Con relación a los montos ingresados en el período anterior por este mismo concepto se observa durante el transcurso del período auditado un incremento del 72,52%, representando el 0,91% del total de ingresos para el ejercicio.
- Se registraron Otros Ingresos por un monto total de \$2.173.223.141,68. Estos recursos representan el 21,66% del total de Ingresos de período y comparándolos con los registrados en el ejercicio anterior se observa un incremento del 294,58%.
- Para el desarrollo de los diferentes Programas Federales de Vivienda ingresaron a las Cuentas Corrientes del Organismo desembolsos Nacionales por un monto total de \$4.436.805.016,83. Estos recursos representan el 44,22% del total de ingresos del período. Comparándolos con los registrados en el ejercicio anterior, se observa un incremento del 119,39%.
- La Inversión Total en Obras durante el ejercicio auditado ascendió a la suma de \$8.381.092.624,78. Este valor representa un 83,53% del total de ingresos del período y se verifica un crecimiento del 86,72% con respecto a lo invertido en el ejercicio anterior.
- Los Egresos no afectados a obras en el período auditado ascendieron a la suma de \$695.182.110,72 y son cubiertos con aportes provinciales. Con relación al ejercicio anterior se aprecia un incremento del 135,26%.



- Los conjuntos de viviendas cuyo muro de cerramiento exterior en el sector a ampliar esta ejecutado con ladrillos macizos, no cumplen con los coeficientes de transmitancia térmica y riesgo de condensación de toda superficie en contacto con el exterior.
- Las carpinterías empleadas en las diferentes operatorias visitadas no cumplen con las exigencias establecidas en los Estándares Mínimos de Calidad.
- Como se informó en anteriores auditorias, aquellos conjuntos donde por algún motivo la obra estuvo paralizada o se superó ampliamente el plazo de ejecución contractual, se deberá verificar que las viviendas cumplan con lo establecido en los Estándares Mínimos de Calidad antes de ser entregadas.
- Como en la anterior auditoría, se pudo observar que, si bien se ha avanzado en las obras de desagües cloacales, no se han terminado las obras definitivas de desagües pluviales y en los desagües a cielo abierto provisorios, no se realiza mantenimiento por lo que las calles y algunos sectores de viviendas se tornan intransitables con las lluvias. Esta situación se agrava con el inicio de nuevos conjuntos que no cuentan con financiamiento para obras de infraestructura vial.
- En la mayoría de las obras visitadas siguen sin dar cumplimiento a las normativas vigentes de seguridad e higiene en las obras.

## ANEXO PLANILLAS

Nómina de Autoridades del Instituto Provincial de la Vivienda FORMOSA.-

**Administrador General del Instituto Provincial de la Vivienda**

Ing° Antonio Marcelo Ugelli

**Dirección de Programación y Proyectos Especiales**

Ing° Miguel Augusto Scribano Caballero

**Dirección de Estudios y Proyectos**

Arq. Eduardo José Bruhn

**Dirección de Obras**

Ing° Enrique Daldovo

**Dirección de Adjudicación y Control:**

Vacante.

**Dirección de Investigación Social:**

Lic. María Laura Granada

**Dirección de Recuperos**

Vacante

**Dirección de Catastro y Titularización**

Agr. Walter Barrientos

**Dirección de Administración**

C.P.N. Daniel Schneider

**Dirección Secretaría General**

Dra. Adriana Spinelli

**Asesoría Legal**

Vacante

**Asesores:**

Dn. Cecilio Torres

Dr. Gustavo Leon

C.P. Miryan Edith Escudero

Formosa, 05 de Enero de 2023.-.

  
RICARDO TÓMAS GIMENEZ  
A/C. DPTO. PERSONAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO E PLANIFICACIÓN FEDERAL DE INVERSIÓN PÚBLICA Y SERVICIOS- SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
SUBSECRETARÍA DE VIVIENDA - SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL - PRESIDENCIA DE LA NACIÓN  
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIA DEL FONAVI  
1. Planta de Personal

Planilla N° 1

31/12/2022

JURISDICCION : Formosa - Situación al

DEPENDENCIA	DIRECTOR CON ESTRUCTURA W	Planta Permanente	Contratados	FORMALIZADOS	TOTAL	ADMINIST. A	TECNICOS E	Profesional B	Mantenimiento y Produccion	SERVICIO GENERAL
ADMINISTRADOR GENERAL	1	1			1			1		
ASESORES		3			3		1	2		
SECRETARIA EJECUTIVA Y COMPUTOS		8		3	11	1	5	5		
DIREC. SECRETARIA GENERAL	1	25	1	9	35	22	3	9	1	
DIREC. INVESTIGACION SOCIAL	1	2	0	3	5	0	4	1	0	0
DIREC. DESARROLLO DE COMUNIDADES	0	4		7	11	4	1	2	0	4
DIREC. ADJUDICACION Y CONTROL	0	5		38	43	19	15	9	0	
DIRECCION CATASTRO Y TITULARIZACION	1	10	0	10	20	9	4	7	0	
DIRECCION DE RECUPEROS	0	8	1	10	19	9	0	6		4
DIRECCION DE OBRAS	1	3	5	22	30	3	10	17		
DIREC. DE PLANIFICACION FINANCIERA	1	4	0	7	11	2	2	7	0	
DIREC. DE ESTUDIOS Y PROYECTOS	1	4	0	12	16	2	7	7		
DIREC. DE ADMINISTRACION	0	6		25	31	20	1	10		
DIREC. DE ASESORIA JURIDICA	1	4	1	4	9	3	0	6		
TOTALES		87	8	150	245	94	53	89	1	8

TOTAL PLANTA PERMANENTE : 87 AGENTES  
TOTAL PLANTA TEMPORARIA: 158 AGENTES  
(TENIENDO EN CUENTA LAS LIQUIDACIONES DE HABERES)

  
RICARDO TOMAS GIMENEZ  
A/C. DPTO. PERSONAL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE GESTION DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

2. Descripción de los Programas Federales en Evolución durante el ejercicio.

JURISDICCION: Formosa

Año 2022

Hoja N°....

Planilla N° 2 P.F.

PROGRAMA FEDERAL Descripción	Fecha de firma del Convenio con Nación	OBJETIVOS	Tipo de Solución Habitacional o Tipo de Obra	ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	CONDICIONES DEL PROGRAMA		
					Ingresos Mínimo	Ingresos Máximo	Tasa de interés Plazo Amort.
1)PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO": 1741 VIVIENDAS ACU N° 43415	4/3/2015	Grupos familiares que cuenten con hasta tres salarios mínimos vital y móvil de ingreso familiar, capaz de solventar una cuota pura, que no deben ser propietario de vivienda, ni haber sido beneficiario de algún programa de vivienda financiado con fondos públicos. Además, de cumplir con algunos de criterios de selección, miembro con capacidad diferente, registro de inscripción histórica, familias numerosas, monoparental.	vivienda 2 dorm	SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT (gestiona -financia-controla) -IPV (gestiona-financia-ejecuta-controla -rinde cuenta-relaciona con el beneficiario) -EMPRESA (ejecuta)-BENEFICIARIO(rinde la vivienda -deudor)	---	---	---
2)PLAN NACIONAL DE VIVIENDA LINEA DE ACCION 1 - Promoción de la Vivienda Social"- CONV 1560584417	25/7/2017	Grupos familiares que cuenten con hasta dos salarios mínimos vital y móvil de ingreso familiar, capaz de solventar una cuota pura, que no deben ser propietario de vivienda, ni haber sido beneficiario de algún programa de vivienda financiado con fondos públicos. Además, de cumplir con algunos de criterios de selección, miembro con capacidad diferente, registro de inscripción histórica, familias numerosas, familia monoparental.	vivienda 2 dorm	SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT (gestiona -financia-controla) -IPV (gestiona-financia-ejecuta-controla -rinde cuenta-relaciona con el beneficiario) -EMPRESA (ejecuta)-BENEFICIARIO(rinde la vivienda -deudor)	---	---	---
3)VIVIENDAS FONAVI (DEMANDA LIBRE )	---	Grupos familiares registrados como solicitantes de vivienda que cumplan con los requisitos de vivienda social.	---	IPV (gestiona-financia-ejecuta-controla -rinde cuenta-relaciona con el beneficiario) -EMPRESA (ejecuta)-BENEFICIARIO(rinde la vivienda -deudor)	---	---	---
4)PROGRAMA DE REACTIVACION Y TERMINACION DE OBRAS DE VIVIENDA , INFRAESTRUCTURA Y HABITAT-CONVENIO N°2020/71802414	23/10/2020	Grupos familiares que cuenten con hasta dos salarios mínimos vital y móvil de ingreso familiar, capaz de solventar una cuota pura, que no deben ser propietario de vivienda, ni haber sido beneficiario de algún programa de vivienda financiado con fondos públicos. Además, de cumplir con algunos de criterios de selección, miembro con capacidad diferente, registro de inscripción histórica, familias numerosas, familia monoparental.	vivienda 2 dorm	SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT (gestiona -financia-controla) -IPV (gestiona-financia-ejecuta-controla -rinde cuenta-relaciona con el beneficiario) -EMPRESA (ejecuta)-BENEFICIARIO(rinde la vivienda -deudor)	---	---	---
5)PROGRAMA RECONSTRUIR	27/7/2021	Grupos familiares que cuenten con hasta dos salarios mínimos vital y móvil de ingreso familiar, capaz de solventar una cuota pura, que no deben ser propietario de vivienda, ni haber sido beneficiario de algún programa de vivienda financiado con fondos públicos. Además, de cumplir con algunos de criterios de selección, miembro con capacidad diferente, registro de inscripción histórica, familias numerosas, familia monoparental.	vivienda 2 dorm	SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT (gestiona -financia-controla) -IPV (gestiona-financia-ejecuta-controla -rinde cuenta-relaciona con el beneficiario) -EMPRESA (ejecuta)-BENEFICIARIO(rinde la vivienda -deudor)	---	---	---
6)PROGRAMA CASA PROPIA	2/5/2022	Grupos familiares que cuenten con hasta dos salarios mínimos vital y móvil de ingreso familiar, capaz de solventar una cuota pura, que no deben ser propietario de vivienda, ni haber sido beneficiario de algún programa de vivienda financiado con fondos públicos. Además, de cumplir con algunos de criterios de selección, miembro con capacidad diferente, registro de inscripción histórica, familias numerosas, familia monoparental.	vivienda 2 dorm	SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT (gestiona -financia-controla) -IPV (gestiona-financia-ejecuta-controla -rinde cuenta-relaciona con el beneficiario) -EMPRESA (ejecuta)-BENEFICIARIO(rinde la vivienda -deudor)	---	---	---

2. Descripción Infraestructura de las Operativas FONAVI en Evolución durante el ejercicio.

Año 2022

Planilla N° 2.FONAVI

PROGRAMA	FECHA DE FIRMA DEL CONVENIO CON LA NACIÓN	OBJETIVOS		ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES		CONDICIONES DEL PROGRAMA			
		Perfil del Destinatario	Tipo de Solución Habitacional o Tipo de Obra	ACTORES		Ingresos		Plazo	Tasa de interés
						Mínimo	Máximo		
1-Infraestructura y Obras Complementarias- Demanda Libre	Licitaciones Privadas citadas en la Pla3 IE IT	Grupos familiares registrados como vecinos del barrio a intervenir.	Infraestructura	IPV (gestiona-financia-ejecuta-controla -rinde cuenta-relacioncon el beneficiario) -EMPRESA (ejecuta)-BENEFICIARIO(recibe la vivienda /obra -deudor)					
2-Infraestructura y Obras Complementarias-Fondo de Integración Socio Urbana	Convenio 2021-23077415	Grupos familiares registrados como vecinos del barrio a intervenir.	Infraestructura	SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT (gestiona -financia-controla) -IPV (gestiona-financia-ejecuta-controla -rinde cuenta-relacioncon el beneficiario) -EMPRESA (ejecuta)-BENEFICIARIO( vecinos B*Simon Bolívar)					
3-Equipamiento Fonavi	Licitaciones Privadas citadas en Pla3 EE	Grupos familiares registrados como vecinos del barrio a intervenir.	Equipamiento	IPV (gestiona-financia-ejecuta-controla -rinde cuenta-relacioncon el beneficiario) -EMPRESA (ejecuta)-BENEFICIARIO(recibe la vivienda /obra -deudor)					

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE GESTION DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

2. Descripción Infraestructura de los Programas Federales en Evolución durante el ejercicio.

Año 2022

Hoja N°....

JURISDICCION:Formosa

Planilla N° 2.P.F.

PROGRAMA FEDERAL Descripción.	Fecha de firma del Convenio con Nación.	OBJETIVOS		Tipo de Solución Habitacional o Tipo de Obra	ROL DE LOS ACTORES INTERVINIENTES	CONDICIONES DEL PROGRAMA			
		Perfil del Destinatario				Mínimo	Máximo	Plazo de Amort.	Tasa de interés
1- INFRAESTRUCTURA PLAN NACIONAL DE VIVIENDA LINEA DE ACCION 1 " Promoción de la Vivienda Social"	CONV 15605844/17 25/7/2017	Grupos familiares que cuenten con hasta dos salarios mínimos vital y móvil de ingreso familiar, capaz de solventar una cuota pura, que no deben ser propietario de vivienda, ni haber sido beneficiario de algún programa de vivienda financiado con fondos públicos. Además, de cumplir con algunos de criterios de selección, miembro con capacidad diferente, registro de inscripción histórica, familias numerosas, familia monoparental.		INFRAESTRUCTURA	SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT (gestiona - financia-controla) -IPV (gestiona-financia-ejecuta-controla -finde cuenta-relaciona con el beneficiario) -EMPRESA (ejecuta)-BENEFICIARIO(recibe la vivienda - deudor)	---	---	---	---
2-INFRAESTRUCTURA PROGRAMA DE REACTIVACION Y TERMINACION DE OBRAS DE VIVIENDA . INFRAESTRUCTURA Y HABITAT-	CONVENIO N°2020/71802414 23/10/2020	Grupos familiares que cuenten con hasta dos salarios mínimos vital y móvil de ingreso familiar, capaz de solventar una cuota pura, que no deben ser propietario de vivienda, ni haber sido beneficiario de algún programa de vivienda financiado con fondos públicos. Además, de cumplir con algunos de criterios de selección, miembro con capacidad diferente, registro de inscripción histórica, familias numerosas, familia monoparental.		INFRAESTRUCTURA	SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT (gestiona - financia-controla) -IPV (gestiona-financia-ejecuta-controla -finde cuenta-relaciona con el beneficiario) -EMPRESA (ejecuta)-BENEFICIARIO(recibe la vivienda - deudor)	---	---	---	---
3-INFRAESTRUCTURA ARGENTINA CONSTRUYE	CONVENIO 2021-02036526	Grupos familiares que cuenten con hasta dos salarios mínimos vital y móvil de ingreso familiar, capaz de solventar una cuota pura, que no deben ser propietario de vivienda, ni haber sido beneficiario de algún programa de vivienda financiado con fondos públicos. Además, de cumplir con algunos de criterios de selección, miembro con capacidad diferente, registro de inscripción histórica, familias numerosas, familia monoparental.		INFRAESTRUCTURA	SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT (gestiona - financia-controla) -IPV (gestiona-financia-ejecuta-controla -finde cuenta-relaciona con el beneficiario) -EMPRESA (ejecuta)-BENEFICIARIO(recibe la vivienda - deudor)	---	---	---	---
4-INFRAESTRUCTURA CASA PROPIA - CONSTRUIR FUTURO	Licitacion 1/11/2021	Grupos familiares que cuenten con hasta dos salarios mínimos vital y móvil de ingreso familiar, capaz de solventar una cuota pura, que no deben ser propietario de vivienda, ni haber sido beneficiario de algún programa de vivienda financiado con fondos públicos. Además, de cumplir con algunos de criterios de selección, miembro con capacidad diferente, registro de inscripción histórica, familias numerosas, familia monoparental.		INFRAESTRUCTURA	SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT (gestiona - financia-controla) -IPV (gestiona-financia-ejecuta-controla -finde cuenta-relaciona con el beneficiario) -EMPRESA (ejecuta)-BENEFICIARIO(recibe la vivienda - deudor)	---	---	---	---

Fuente:



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE GESTION DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas Terminadas por Operadora de Programas FONAVI

Operadora: DEMANDA LIBRE

JURISDICCION: FORMOSA

ANUAL 2022

Planilla N° 3.V.T.

N° Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		EMPRESA	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS TERMINADAS										FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)			
			PROY	TERM			VIV. ADAPT. CANT.	1 O 4 DORM		2 DORM		3 DORM	CANT.	SUP.	COSTO	CANT.			SUP.	COSTO	CONTRAC	REAL
								CANT.	SUP.	CANT.	SUP.											
Priv. 12/15	Formosa	Construcción 15 Viviendas B° Namoon	15	—	15	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Priv. 10/19	Formosa	Terminación De 16 Viviendas Duplex- Sector 10.A1- Etapa 2- Lote Rural 149- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa -	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Priv. 23/18	Pilcomayo	Adicional De Terminación De 6 Viviendas En Mz. 150 (Parcelas 5 A 10) - Barrio 1° De Mayo II - Clorinda - Dpto. Pilcomayo - Provincia De Formosa	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Priv. 52/20	Formosa	Reordenamiento Y Rehabilitación Integral Del Barrio Ntra. Sra. De Guadalupe- Etapa 1.2: Recondicionamiento De Escaleras En Torres 56 (Mz. 103), 81, 93 Y 144 (Mz. 104), 11 Y 13 (Mz. 105)- L. Rural 41- Capital- Provincia De Formosa -	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Priv. 61/20	Bernejo	Ejec De 6 Unid Hab De 2 Dormitorios P/Comunidades Originarias De La Enia Toba Que Residen En El Centro De Ubicación Transitoria De Familias "Solidaridad"- Zona 1- Grupo 3- Jurisdicción Pozo De Maza- Dpto. Bernejo- Pcia De Fsa.	6	—	6	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Priv. 68/20	Bernejo	Ejec De 6 Unid Hab De 2 Dormitorios P/Comunidades Originarias De La Enia Toba Que Residen En El Centro De Ubicación Transitoria De Familias "Solidaridad"- Grupo 7- Jurisdicción Pozo De Maza- Dpto. Bernejo- Pcia De Fsa.	6	—	6	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Priv. 79/20	Pilcomayo	Refacción De 6 Viviendas Y Relleno De Patios En La Localidad De Siete Palmas- Departamento Pilcomayo- Provincia De Formosa -	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Priv. 14/21	Formosa	Pintura Y Refacción De 49 Soluciones Habitacionales- Grupo 11, Mz. 67 Y 81- B° Cua. Montegudo- Capital- Provincia De Formosa.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Priv. 63/21	Formosa	Refacción Y Pintura De 118 Soluciones Habitacionales (Grupo 1, 2, 6 Y 12)- Etapa 1- Barrio 8 De Marzo- Capital- Provincia De Formosa -	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Priv. 78/21	Formosa	Construcción De 2 (Dos) Viviendas De 2 Dormitorios En Mz. 18 (Parcela 10 Y 11)- Lote Rural 149- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa -	2	—	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Priv. 79/21	Formosa	Construcción De 2 (Dos) Viviendas De 2 Dormitorios En Mz. 18 (Parcela 8 Y 9)- Lote Rural 149- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa -	2	—	2	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Priv. 138/21	Formosa	Refacción, Pintura, Reposición De Artefactos Y Rubros Varios En 15 Viviendas (3 Unidades Recuperadas Y 12 Vandalizadas)- Lote Rurales 149 Y 150- B° Nva Formosa- Capital- Provincia De Formosa -	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Priv. 92/21	Formosa	Recondicionamiento De Sanitarios Y Áreas Anexas (P.B. Y P.A.) En Edificio Principal Del Instituto Provincial De La Vivienda (Ipp)- Capital- Provincia De Formosa -	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
145/21	Formosa	Refacción De Edificio Anexo LP V.- Etapa II- B° Guadalupe- Mz. 104, Parc. 05- Comunidad Activa- Formosa- Provincia De Formosa -	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
145/21	Formosa	Adicional N°1: Refacción De Edificio Anexo LP V.- Etapa II- B° Guadalupe- Mz. 104, Parc. 05- Comunidad Activa- Formosa- Provincia De Formosa -	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
138/21	Formosa	Adicional N°1: Refacción, Pintura, Reposición De Artefactos Y Rubros Varios En 15 Viviendas (3 Unidades Recuperadas Y 12 Vandalizadas)- Lote Rurales 149 Y 150- B° Nva Formosa- Capital- Provincia De Formosa -	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
92/21	Formosa	Adicional N°1: Recondicionamiento De Sanitarios Y Áreas Anexas (P.B. Y P.A.) En Edificio Principal Del Instituto Provincial De La Vivienda (Ipp)- Capital- Provincia De Formosa -	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
05/22	Bernejo	Ejecución De 6 Unidades Habitacionales De 2 Dormitorios Para Comunidades Originarias De La Enia Toba Que Residen En El Centro De Ubicación Transitoria De Familia Solidaridad - Grupo 24- Jurisdicción. Pozo De Maza - Departamento Bernejo- Provincia De Fo	6	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		

  
MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C: DIRECCIÓN DE OBRAS  
L.P.V. - FORMOSA

  
ING. ANTONIO MARCELO UGUEX  
ADMINISTRADOR GENERAL  
L.P.V. - FORMOSA

## MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas Terminadas por Operador de Programas FONAVI

Operador: DEMANDA LIBRE

JURISDICCION: FORMOSA

ANUAL 2022

Planilla N° 3.V.T.

N° Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD YO PROYECTO	VIVIENDAS		EMPRESA	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS TERMINADAS				FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)	
			PROY	TERM			VIV. ADAPT. CANT. SUP.	1 O 4 DORM CANT. SUP.	2 DORM CANT. SUP.	3 DORM CANT. SUP.			CONTRAC	REAL
05/22	Bermejo	Adicional N°1: Ejecución De 6 Unidades Habitacionales De 2 Dormitorios Para Comunidades Originarias De La Enia Toba Que Residen En El Centro De Ubicación Transitoria De Familias Solidarias- Jurisd. Pozo De Maza Y 1 Viv De Serv Para Monitoreo Del Area - Depto Bermejo- Peña De Fsa	—	—	Inducon S.R.L.	4.019.075,06	—	—	—	—	17/5/2022	30/6/2022	—	—
06/22	Bermejo	Ejec De 3 Unid Habit De 2 Dormitorios P/Comun Orig De Enia Toba Que Residen En El Centro De La Ubi Trans De Familias Solidarias- Jurisd Pozo De Maza Y 1 Viv De Serv Para Monitoreo Del Area - Depto Bermejo- Peña De Fsa	4	—	Inducon S.R.L.	17.910.619,10	—	—	4	46,38	15/2/2022	31/3/2022	—	—
06/22	Bermejo	Adicional N°1: Ejec De 3 Unid Habit De 2 Dormitorios P/Comun Orig De Enia Toba Que Residen En El Centro De La Ubi Trans De Familias Solidarias- Jurisd Pozo De Maza Y 1 Viv De Serv Para Monitoreo Del Area - Depto Bermejo- Peña De Fsa	—	—	Inducon S.R.L.	3.581.570,03	—	—	—	—	15/6/2022	31/7/2022	—	—
06/22	Bermejo	Ejecución De 6 Unidades Habitacionales De 2 Dormitorios Para Comunidades Originarias De La Enia Toba Que Residen En El Centro De Ubicación Transitoria De Familias Solidarias- Jurisd. Pozo De Maza- Dpto Bermejo- Peña De Fsa	6	—	Inducon S.R.L.	20.095.605,99	—	—	6	46,38	15/2/2022	31/3/2022	—	—
04/22	Bermejo	Adicional N°1: Ejecución De 6 Unidades Habitacionales De 2 Dormitorios Para Comunidades Originarias De La Enia Toba Que Residen En El Centro De Ubicación Transitoria De Familias Solidarias- Grupo 23- Jurisdicción Pozo De Maza- Dpto Bermejo- Peña De Fsa	—	—	Inducon S.R.L.	4.019.075,06	—	—	—	—	15/6/2022	31/7/2022	—	—
04/22	Bermejo	Adicional N°1: Ejec De 7 Unid. Habitacionales De 2 Dormitorios P/Comunidades Originarias De La Enia Toba Que Residen En El Ctro. De Ubi. Trans. 'Solidaridad' - Gr. 19 - Jurisd. De Pozo De Maza- Dpto. Bermejo	—	—	Inducon S.R.L.	4.018.734,68	—	—	—	—	17/1/2022	27/2/2022	—	—
12/21	Bermejo	Adicional N°1: Ejec De 7 Unid. Habitacionales De 2 Dormitorios P/Comunidades Originarias De La Enia Toba Que Residen En El Ctro. De Ubi. Trans. 'Solidaridad' - Gr. 15 - Jurisd. De Pozo De Maza- Dpto. Bermejo	—	—	Inducon S.R.L.	4.018.734,68	—	—	—	—	17/1/2022	27/2/2022	—	—
12/21	Bermejo	Jurisd. De Pozo De Maza- Dpto. Bermejo	—	—	Procon S.R.L.	20.098.259,65	—	—	—	—	9/2/2022	29/4/2022	—	—
01/22	Formosa	Mz. 25 - Lote Rural 150- B° Nueva Formosa - Capital - Puntura En Fachadas- Torres 29, 30, 31, 32, 116, 117, 118 Y 119- Mz. 105- B° Guadalupe- Formosa- Provincia De Formosa-	—	—	Cooperativa De Trabajo Florece Limitada	5.624.748,02	—	—	—	—	21/3/2022	31/5/2022	—	—
C.D 58/22	Formosa	Adicional N°1: Puntura En Fachadas- Torres 29, 30, 31, 32, 116, 117, 118 Y 119- Mz. 105- B° Guadalupe- Formosa- Provincia De Formosa-	—	—	Cooperativa De Trabajo Florece Limitada	1.124.346,77	—	—	—	—	23/6/2022	31/7/2022	—	—
C.D 58/22	Formosa	Formosa-	—	—	Bobadilla Gabriel Omar	26.077.954,04	—	—	—	—	1/4/2022	31/7/2022	—	—
11/22	Formosa	Construcción Y Refacción De Locales Comerciales- Etnpa 3- Centro Comercial- B° Guadalupe- Mz. 103- Sector 1- Formosa- Provincia De Formosa-	—	—	Bobadilla Gabriel Omar	5.215.588,56	—	—	—	—	7/9/2022	30/9/2022	—	—
11/22	Formosa	Adicional N°1: Construcción Y Refacción De Locales Comerciales- Etnpa 3- Centro Comercial- B° Guadalupe- Mz. 103- Sector 1- Formosa- Provincia De Formosa-	—	—	Bobadilla Gabriel Omar	5.057.636,80	—	—	—	—	8/4/2022	31/7/2022	—	—
108/22	Formosa	Puntura En Fachadas- Torres 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135 Y 136- Mz. 104- B° Guadalupe- Formosa- Provincia De Formosa-	—	—	Cooperativa De Trabajo Lapacho Pety Limitada	1.008.990,32	—	—	—	—	8/9/2022	30/9/2022	—	—
108/22	Formosa	Adicional N°1: Puntura En Fachadas- Torres 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135 Y 136- Mz. 104- B° Guadalupe- Formosa- Provincia De Formosa-	—	—	Cooperativa De Trabajo Lapacho Pety Limitada	5.158.500,25	—	—	—	—	1/9/2022	30/9/2022	—	—
28/22	Formosa	Adicional N°1: Refac Y Pintura De 48 Viv. B° Nva Fsa (4 Unid. En Mz. 86, 4 Unid. En Mz. 11 Y 40 Unid. En Mz. 75 Y 76) Y De 51 Soluc. Habit. (25 Unid. G. 6 Cua. Montaguado Y 26 Unid. Mz. 96 Y 97, B° 8 De Marzo) - Ampl. De 10 Sol. Hab. En Mz. 143, Rep.	—	—	Velazco Daniel	5.158.500,25	—	—	—	—	1/9/2022	30/9/2022	—	—
28/22	Formosa	Adicional N°1: Refac Y Pintura De 48 Viv. B° Nva Fsa (4 Unid. En Mz. 86, 4 Unid. En Mz. 11 Y 40 Unid. En Mz. 75 Y 76) Y De 51 Soluc. Habit. (25 Unid. G. 6 Cua. Montaguado Y 26 Unid. Mz. 96 Y 97, B° 8 De Marzo) - Ampl. De 10 Sol. Hab. En Mz. 143, Rep.	—	—	Velazco Daniel	5.158.500,25	—	—	—	—	1/9/2022	30/9/2022	—	—

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE GESTION DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas Terminadas por Operadora de Programas FONAVI

Operadora: DEMANDA LIBRE

JURISDICCION: FORMOSA

ANUAL 2022

Planilla N° 3.V.T.

N° Identif.	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		EMPRESA	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS TERMINADAS						FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)	
			PROY	TERM			VIV. ADAPT. CANT.	1 O 4 DORM CANT.	2 DORM SUP.	3 DORM SUP.	COSTO	CONTRAC			REAL	
29/22	Formosa	Adicional 1 De: Refac Y Pintura De 48 Viv. B° Nva Fca (4 Unid. En Mz. 86, 4 Unid. En Mz 11 Y 40 Unid. En Mz 75 Y 76) Y De 51 Soluc. Habit. (25 Unid. G. 6 Cua. Montegudo Y 26 Unid. Mz. 96 Y 97, B° 8 De Marzo) - Ampl. De 10 Sol. Hab. En Mz. 143, Ren.	—	—	Velazco Daniel	5.158.500,25	—	—	—	—	—	—	1/9/2022	30/9/2022	—	—
36/2022	Formosa	Ejecucion Y Terminacion De 10 Viviendas De Dos Dormitorios En Manzana 3 (Parcelas 2 Al 11) Lote Rural 150-B°Nueva Formosa -Capital-Provincia De Formosa.	—	—	Brucon S.R.L.	26.123.753,09	—	—	—	—	—	—	10/5/2022	31/7/2022	—	—
41/22	Formosa	Refaccion Y Construcion De Locales En Centro Comercial- Sector 2- Mz 104- Etapa N° 4- B° Guadalupe- Comunidad Activa- Formosa- Provincia De Formosa.-	—	—	Bobadilla Gabriel Omar	26.112.085,00	—	—	—	—	—	—	1/6/2022	30/8/2022	—	—
61/22	Formosa	Refaccion De Edificio Anexo I.P.V. - Espacio Exterior - Etapa Ili-B°Guadalupe- Mz 104, Parc 05 - Comunidad Activa - Formosa- Provincia De Fca	—	—	Morci Sebastian	38.964.950,60	—	—	—	—	—	—	9/9/2022	27/12/2022	—	—
385/22	Formosa	Pintura Perimetro Interno- Torres 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135 Y 136- Mz 104- B° Guadalupe Comunidad Activa- Formosa- Provincia De Formosa.	—	—	Cooperativa De Trabajo Lapacho Poy Limitada	7.504.854,59	—	—	—	—	—	—	8/9/2022	30/11/2022	—	—
385/22	Formosa	Pintura Perimetro Interno- Torres 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135 Y 136- Mz 104- B° Guadalupe Comunidad Activa- Formosa- Provincia De Formosa.	—	—	Cooperativa De Trabajo Lapacho Poy Limitada	7.504.854,59	—	—	—	—	—	—	8/9/2022	30/11/2022	—	—
392/22	Formosa	Pintura Perimetro Interno- Torres 29, 30, 31, 32, 116, 117, 118 Y 119- Mz 105- B° Guadalupe- Comunidad Activa- Formosa- Provincia De Formosa.-	—	—	Cooperativa De Trabajo Florece Limitada	7.884.159,83	—	—	—	—	—	—	19/10/2022	27/12/2022	—	—
393/22	Formosa	Pintura Perimetro Interno- Torres 14, 15, 16, 17, 121,122, 123 Y 124- Mz 105- B° Guadalupe- Comunidad Activa- Formosa- Provincia De Formosa.-	—	—	Cooperativa De Trabajo Virgen De Guadalupe Limitada	7.815.601,92	—	—	—	—	—	—	19/10/2022	27/12/2022	—	—
SUBTOTAL:			47	0												
TOTALES:																

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCION DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución por Operatoria de Programas FONAVI

Operatoria: DEMANDA LIBRE

JURISDICCION: FORMOSA

ANUAL 2022

Planilla N° 3.V.E.

N° Identif.	DEPARTAMEN TO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	Viviendas en Ejecución			FECHA INICIO		AVANCE FISICO		AVANCE FINANCI.	
			Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec. Paral.	Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec. Paral.			VIV. ADAPT. CANT.	16.4 DORM. SUP.	2. DORM. CANT.	3. DORM. CANT.	REAL	REAL	REAL	REAL	PREV.
C.Dir.165/15	Formosa	Proyecto y Ejecución 10 Mod. Hab. B° Montegudo	10	—	—	—	—	—	Cooperativa de Trabajo "Fuerza Unida"	1.777.920,00	—	—	—	—	5/5/15	56,63	—	—	—
53/22	Formosa	REPARACION VARIAS Y REPOSICION DE ARTEFACTOS Y PINTURA DE 25 VIVIENDAS- LOTE RURAL 149 Y 150- B° NUEVA FORMOSA- CAPITAL- PROVINCIA DE FSA	—	—	—	—	—	—	BOBADILLA GABRIEL ONAR	39.060.650,68	—	—	—	—	5/9/22	59,19	—	—	—
62/22	Formosa	COMPLETAMIENTO DE 34 VIVIENDAS (32 COMUNES Y 2 ADAPTADAS)- LOTE RURAL 150- B° NUEVA FORMOSA- CAPITAL-	—	—	—	—	—	—	TOLEDO RUBEN LEANDRO	39.165.804,54	—	—	—	—	8/9/22	97,99	—	—	—
63/22	Formosa	REFACCION DE VIV. EN BARRIOS GUADALUPE, REPUBLICA ARGENTINA Y NUEVA FORMOSA - REACONDICIONAMIENTO DE C.D.I. Y DEMOLICIONES VARIAS B° GUADALUPE - COMUNIDAD ACTIVA - FORMOSA - PCIA. DE FORMOSA	—	—	—	—	—	—	BOBADILLA GABRIEL ONAR	39.024.092,90	—	—	—	—	7/9/22	84,05	—	—	—
76/22	Formosa	AMPLIACION EDIFICIO I.P.V. PARA OFICINAS TECNICAS Y EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTO- CAPITAL- PROVINCIA DE FORMOSA-	—	—	—	—	—	—	PEREDO MONICA ISABEL	56.834.439,73	—	—	—	—	25/10/22	25,18	—	—	—
SUBTOTAL:			10	—	—	0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
TOTALES:			—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

Fuente:

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias Terminadas por Operadoras FONAVI

AÑO 2022

JURISDICCIÓN: FORMOSA		OPERATORIA : DEMANDA LIBRE		DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TÉRMINO REAL
DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA						

OPERATORIA : Fondo de Integración Socio Urbana								
DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TÉRMINO REAL	
Formosa	Formosa	Libertad S.R.L.	Ejecución De Redes De Desagües Cloacales Y Conexiones Domiciliarias- Bº Simon Bolivar- Sector I- Formosa- Provincia De Formosa.-	1	\$ 54.508.208,79	1/9/2021	30/6/2022	
Formosa	Formosa	Distribuidora C.E.M. S.R.L.	Ejecución De Redes De Desagües Cloacales Y Conexiones Domiciliarias- Bº Simon Bolivar- Sector Iii- Formosa- Provincia De Formosa.-	1	\$ 32.393.130,10	1/9/2021	29/5/2022	
Formosa	Formosa	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	Ejecución De La Estación Elevadora De Líquidos Cloacales- Bº Simon Bolivar- Formosa- Provincia De Formosa.-	1	\$ 33.736.079,28	1/9/2021	28/7/2022	
Formosa	Formosa	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	Ejecución De Redes De Desagües Cloacales Y Conexiones Domiciliarias- Bº Simon Bolivar- Sector Iv- Formosa- Provincia De Formosa.-	1	\$ 31.448.948,20	1/9/2021	28/7/2022	
Formosa	Formosa	MIGSA S.A.	EXTENSIÓN DE LA RED ELÉCTRICA DE MEDIA TENSIÓN BARRIO SIMÓN BOLÍVAR-FORMOSA	1	\$ 20.705.502,36	7/1/2022	29/5/2022	
Formosa	Formosa	Libertad S.R.L.	Conexiones Domiciliarias- Bº Simon Bolivar- Sector I- Formosa- Provincia De Formosa.-	-----	\$ 10.860.225,32	15/7/2022	28/8/2022	
Formosa	Formosa	Distribuidora C.E.M. S.R.L.	ADICIONAL N°1: Ejecución De Redes De Desagües Cloacales Y Conexiones Domiciliarias- Bº Simon Bolivar- Sector Iii- Formosa- Provincia De Formosa.-	-----	\$ 7.124.147,67	15/7/2022	28/7/2022	
Formosa	Formosa	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	ADICIONAL N°1: Ejecución De La Estación Elevadora De Líquidos Cloacales- Bº Simon Bolivar- Formosa- Provincia De Formosa.-	-----	\$ 6.747.188,74	15/7/2022	28/8/2022	
Formosa	Formosa	B.T.N. Ingeniería S.R.L.	Conexiones Domiciliarias- Bº Simon Bolivar- Sector Iv- Formosa- Provincia De Formosa.-	-----	\$ 6.289.784,62	15/7/2022	28/8/2022	
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Remacer Limitada	Otra Ejecución De Conexiones Cloacales Domiciliarias A Red De Cloaca Y Reparación De Veredas -Sector Iv-Etapa I-Bº Simon Bolivar- Formosa	1	\$ 3.490.869,87	2/5/2022	28/10/2022	
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Coopes Form Limitada	Otra Ejecución De Conexiones Cloacales Domiciliarias A Red De Cloaca Y Reparación De Veredas- Sector I-Etapa I- Bº Simon Bolivar- Formosa	1	\$ 5.647.299,85	2/5/2022	28/10/2022	
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Coopes Form Limitada	Ejecución De Conexiones Cloacales Domiciliarias A Red De Cloaca Y Reparación De Veredas- Sector Iii- Etapa Iii- Bº Simon Bolivar- Formosa- Provincia De Formosa.-	1	\$ 7.230.427,89	27/7/2022	28/10/2022	
SUBTOTAL					8			
TOTAL					8			

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

DR. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructura de agua y Obras Complementarias Terminadas por Operadoras FONAVI

AÑO 2022

JURISDICCIÓN: FORMOSA

OPERATORIA : DEMANDA LIBRE

Planilla N° 3.1.T

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL
Formosa	Formosa	Ingeniería Siglo XXI S.R.L.	Provisión De Conductos Pluviales Y Obras De Captación Sobre Calle 6 - Etapa 2 - Lote Rural 132- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa	1	\$ 26.098.358,35	9/6/2022	30/8/2022
Formosa	Formosa	Ingeniería Siglo XXI S.R.L.	Provisión De Conductos Pluviales Y Obras De Captación Sobre Calle 6- Etapa 1 - Lote Rural 132 - B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa	1	\$ 26.091.711,14	9/6/2022	30/8/2022
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Coopes Form Limitada	Restitución Manual De Soleras Y Taludes De Zanjas De Desagües Pluviales Con Retiro De Material Excedente- Lote Rural 150- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 7.500.000,00	1/7/2022	0/1/1900
Formosa	Formosa	Ez Estudio S.A.S.	Construcción Espacio De Circulación, Recreación Y Servicios Integrales- Etapa 18- En Mz. 103- Borda Surroeste- L. Rural 41- Barrio Ntra. Sra- De Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 26.129.888,23	20/7/2022	0/1/1900
Formosa	Formosa	Ez Estudio S.A.S.	Construcción Espacio De Circulación, Recreación Y Servicios Integrales- Etapa 19- En Mz. 103- Borda Surroeste- L. Rural 41- Barrio Ntra. Sra- De Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 26.129.634,43	20/7/2022	0/1/1900
Formosa	Formosa	Garay Selsa Raquel	Obras Complementarias De Reacondicionamiento Y Nivelación De Terrenos Para Viviendas Ipv - Gral. Belgrano. San Martín 2 Y Cabo 1° Lugones - Departamento Patifio- Provincia De Formosa.-	1	\$ 39.048.623,96	1/7/2022	30/8/2022
Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Obras Complementarias De Reacondicionamiento Y Nivelación De Terrenos Para Viviendas Ipv - Laguna Blanca - Departamento Pilcomayo- Provincia De Formosa.-	1	\$ 38.999.901,96	8/7/2022	30/8/2022
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Villa Lourdes Limitada	Pintura En Fachadas- Torres 82, 91, 92, 93, 94, 95 Y 137- B° Guadalupe- Formosa- Provincia De Formosa.-	1	\$ 5.052.418,85	2/8/2022	28/10/2022
Formosa	Formosa	P & P Ingeniería Y Constructora S.R.L.	Red Colector Maximo De Cloaca Tramo 1- B° El Porvenir- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 29.950.468,90	7/8/2022	28/10/2022
Formosa	Formosa	Horizonte S.R.L.	Enripiado Y Red Pluvial- L.R. 150- Sector 4- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 38.975.288,15	25/8/2022	30/9/2022
Formosa	Formosa	Horizonte S.R.L.	Desagües Pluviales- Colocación De Conductos Pluviales Sobre Calle 6- Etapa 1- Lote Rural 132- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 39.164.341,42	2/8/2022	28/10/2022
Formosa	Formosa	Salenot S.R.L.	Construcción De Locales Comerciales Y Módulos Sanitarios- Sector 4- Mz 104- B° Guadalupe- Comunidad Activa- Formosa- Provincia De Formosa.-	1	\$ 39.128.711,50	2/8/2022	0/1/1900
Formosa	Formosa	P & P Ingeniería Y Constructora S.R.L.	Red Colector Maximo De Cloaca Tramo 2- B° El Porvenir- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 30.016.918,61	7/8/2022	28/10/2022
Formosa	Formosa	Libertad S.R.L.	Ejecución De Redes De Desagües Cloacales Colectoras Subsidiarias Y Conexiones Domiciliarias- B° Simon Bolivar- Sector 1- Formosa- Provincia De Formosa.-	1	\$ 32.663.483,74	12/9/2022	28/10/2022
Formosa	Formosa	P & P Ingeniería Y Constructora S.R.L.	Enripiado Y Red Pluvial- L.R. 150- Sector 2- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 38.850.000,68	2/9/2022	28/10/2022
Formosa	Formosa	Scaglia Construcciones E Ingeniería S.R.L.	Enripiado Y Red Pluvial- L.R. 150- Sector 5- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 35.860.758,50	12/9/2022	30/11/2022
Formosa	Formosa	Scaglia Construcciones E Ingeniería S.R.L.	Reinserción De Cartería Y Rehabilitación De La Red De Desagüe Cloacal- Sector 3- Etapa 2- Lote Rural 41- B° Guadalupe- Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 26.056.481,47	6/9/2022	6/9/2022

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Dr. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructura de vialidad y Obras Complementarias Terminadas por Operadoras FONAVI

AÑO 2022

JURISDICCION: FORMOSA				OPERATORIA : DEMANDA LIBRE		AÑO 2022		Planilla N° 3.1.T	
DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL		
Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Reconstrucción De Calles Con Estabilizado Granular Y Alcantarillado- Repintado, Reparación Y Limpieza General En 64 Viviendas- Mz. 152 Y 155- Barrio 1° De Mayo Il- Ciofnda- Dpto. Pilcomayo- Provincia De Formosa.-	1	\$ 26.086.966,75	2/5/2022	30/6/2022		
Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Reconstrucción De Calles Con Estab Granular Y Alcantarillado, Repintado Y Limp Gral En 35 Viv- Mz. 4, 6 Y 7 (Entre Av. Colón Y Calles Belgrano, M. Insfran Y 2 De Abril)- Laguna Blanca- Dpto. Pilcomayo- Pcia De Fsa.	1	\$ 20.082.328,94	2/5/2022	30/6/2022		
Formosa	Formosa	Soluciones Constructivas S.R.L.	Inserción De Cañería Y Rehabilitación De La Red De Agua Potable- Sector 3- Etapa 2- L. Rural 41- B° Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 26.034.299,23	11/5/2022	31/7/2022		
Formosa	Formosa	Soluciones Constructivas S.R.L.	Ejecución Obras Complementarias Para Planta De Tratamiento De Líquidos Cloacales- Etapa 8- Lote Rural 9 Bis- Barrio El Porvenir- Capital- Provincia De Formosa.	1	\$ 26.020.445,40	6/5/2022	31/7/2022		
Formosa	Formosa	Scaglia Construcciones E Ingeniería S.R.L.	Ejecución Obras Complementarias Para Planta De Tratamiento De Líquidos Cloacales- Etapa 5- Lote Rural 9 Bis- Barrio El Porvenir- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 26.006.160,97	9/5/2022	31/7/2022		
Formosa	Formosa	Scaglia Construcciones E Ingeniería S.R.L.	Inserción De Cañería Para Extensión De Red De Agua Potable- Lote Rural 113- B° Sagrado Corazón De Jesús- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 26.044.848,98	4/5/2022	30/6/2022		
Formosa	Formosa	Scaglia Construcciones E Ingeniería S.R.L.	Reinserción De Cañería Y Rehabilitación De La Red De Desagüe Cloacal- Sector 3- Etapa 1- Lote Rural 41- B° Guadalupe- Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 26.018.455,47	4/5/2022	31/7/2022		
Formosa	Formosa	Salenot S.R.L.	Construcción De Barranda De Protección, Canal Revestido - Sector Barrio Sagrado Corazón - Comunidad Activa - Formosa- Provincia De Formosa.-	1	\$ 18.490.470,25	17/2/2022	29/4/2022		
Formosa	Formosa	Soluciones Constructivas S.R.L.	Inserción De Cañería Y Rehabilitación De La Red De Agua Potable- Sector 3- Etapa 1- L. Rural 41- B° Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 26.029.079,40	11/5/2022	31/7/2022		
Formosa	Formosa	Soluciones Constructivas S.R.L.	Agua Potable- Sector 3- Etapa 3- L. Rural 41- B° Guadalupe- Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 26.021.471,14	11/5/2022	27/7/2022		
Formosa	Formosa	Scaglia Construcciones E Ingeniería S.R.L.	Reinserción De Cañería Y Rehabilitación De La Red De Desagüe Cloacal- Sector 3- Etapa 3- Lote Rural 41- B° Guadalupe- Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 26.021.418,70	6/6/2022	30/8/2022		
Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Desagües Pluviales- Tramo Tres- Sector (E)- Canal Sobre Av. Los Pumas- Cuenca Este- Lotes Rurales 113 Y 114- B° Sagrado Corazón De Jesús- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 26.085.453,86	1/6/2022	30/11/2022		
Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Desagües Pluviales- Tramo Tres- Sector (F)- Canal Sobre Av. Los Pumas- Cuenca Este- Lotes Rurales 113 Y 114- B° Sagrado Corazón De Jesús- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 26.090.787,71	1/6/2022	30/11/2022		
Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Desagües Pluviales- Tramo Tres- Sector (G)- Canal Sobre Av. Los Pumas- Cuenca Este- Lotes Rurales 113 Y 114- B° Sagrado Corazón De Jesús- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 26.095.387,26	20/4/2022	30/11/2022		
Formosa	Formosa	Ingeniería Siglo XXI S.R.L.	Provisión De Conductos Pluviales Y Obras De Capilación Sobre Calle 6- Etapa 3 - Lote Rural 132- B° Nueva Formosa - Capital - Provincia De Formosa.	1	\$ 26.099.979,45	9/6/2022	30/8/2022		

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructura de vialidad y Obras Complementarias Terminadas por Operadoras FONAVI

AÑO 2022

JURISDICCIÓN: FORMOSA				OPERATORIA : DEMANDA LIBRE		AÑO 2022		Planilla N° 3.1.1	
DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TÉRMINO REAL		
Formosa	Formosa	Gng S.R.L.	Construcción De Baranda De Protección, Canal Revestido - Sector Barrio Nueva Formosa - Comunidad Activa - Formosa- Provincia De Formosa -	1	\$ 20.052.844,32	4/2/2022	31/5/2022		
Formosa	Formosa	Ez Estudio S.A.S.	Construcción Espacios De Circulación, Recreación Y Servicios Integrales- Etapa 15 - En Mz. 103- Bordo Suroeste- L. Rural 41 - Barrio Ntra Sra. De Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 20.089.750,27	18/1/2022	30/6/2022		
Formosa	Formosa	Ez Estudio S.A.S.	Construcción Espacios De Circulación, Recreación Y Servicios Integrales- Etapa 16 - En Mz. 103- Bordo Suroeste- L. Rural 41 - Barrio Ntra Sra. De Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 20.090.096,31	18/1/2022	30/6/2022		
Formosa	Formosa	Ez Estudio S.A.S.	Construcción Espacios De Circulación, Recreación Y Servicios Integrales- Etapa 17 - En Mz. 103- Bordo Suroeste- L. Rural 41 - Barrio Ntra Sra. De Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 20.089.411,45	25/1/2022	30/6/2022		
Formosa	Formosa	Garay Salsa Raquel	Rectificación De La Solera Del Canal Fries- Progresiva 3550M A 8650M- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 26.039.951,51	11/3/2022	29/4/2022		
Formosa	Formosa	Horizonte S.R.L.	Rectificación De Canales Y Perfilado De Calles- Lote Rural 133- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 19.835.098,14	14/3/2022	29/4/2022		
Formosa	Formosa	Bobadilla Gabriel Omar	Reeducción De La Solera Del Canal Fries- Progresiva 3550M A 8650M- Capital- Provincia De Formosa.-	-----	\$ 2.822.145,06	25/3/2022	29/4/2022		
Formosa	Formosa	Migsa S.A.	Reacondicionamiento, Reposición Y Conexiones De Tendido Eléctrico En Barrios Nueva Formosa, 8 De Marzo, Chía, Montegudo, Stella Maris, Los Inmigrantes, Las Orquídeas, Edificio Y Club I.P.V.- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 19.455.571,77	1/4/2022	30/6/2022		
Formosa	Formosa	Swagmakers Humberto Elias	Desmonte Y Retiro De Material- Apertura Y Perfilado De Calles- Etapa 1- Lote Rural 169- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 7.424.612,94	20/4/2022	30/6/2022		
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Virgen De Guadalupe Limitada	Pintura En Fachadas- Torres 14, 15, 16, 17, 121, 122, 123 Y 124- Mz 105- B° Guadalupe- Formosa- Provincia De Formosa.-	1	\$ 5.553.190,83	22/4/2022	30/6/2022		
Formosa	Formosa	P & P Ingeniería Y Constructora S.R.L.	Construcción De Estabilizador Granular Con Polímero- Lote Rural 150- Barrio Nueva Formosa- Comunidad Activa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 20.098.475,22	19/4/2022	31/5/2022		
Formosa	Formosa	Scaglia Construcciones E Ingeniería S.R.L.	Ejecución Obras Complementarias Para Planta De Tratamiento De Líquidos Cloacales- Etapa 7- Lote Rural 9 Bis- Barrio El Porvenir- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 25.954.036,36	13/4/2022	30/6/2022		
Formosa	Formosa	P & P Ingeniería Y Constructora S.R.L.	Construcción De Estabilizador Granular Con Polímero Y Construcción De Desagües Pluvio Cloacal- Barrio Vial- Comunidad Activa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 20.092.258,31	7/4/2022	31/5/2022		
Formosa	Formosa	Soluciones Constructivas S.R.L.	Ejecución Obras Complementarias Para Planta De Tratamiento De Líquidos Cloacales- Etapa 6- Lote Rural 9 Bis- Barrio El Porvenir- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 25.918.290,79	13/4/2022	30/6/2022		
Formosa	Formosa	Ingeniería Siglo XXI S.R.L.	Provisión De Conductos Pluviales Y Obras De Captación Sobre Calle 20, Entre Avenidas Los Pumas Y Arturo Frondizi- Etapa 4- Lote Rural 150- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 26.089.475,86	2/5/2022	31/7/2022		

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO USILLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructura de vialidad y Obras Complementarias Terminadas por Operadoras FONAVI.

AÑO 2022

JURISDICCIÓN: FORMOSA

OPERATORIA : DEMANDA LIBRE

Planilla N° 3.L.T

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TÉRMINO REAL
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Coopes Form Limitada	Restitución Manual De Soleras Y Taludes De Zanjas De Desagües Pluviales Con Retiro De Material Excedente- L.R. 149- Sector (A)- B° Nueva Formosa- Formosa, Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 5.553.892,12	19/10/2021	30/3/2022
Patitío	Cmte Fontana	Benitez, Dario	Conformación de calles, cuneteo, desagües pluviales y entriado p/40 Vlv.	1	\$ 4.499.329,77	4/5/2021	27/12/2021
Formosa	Formosa	Bobadilla, Jose M.	Conformación De Parterres y O. Complementarias Adicional 01 De Construcción Espacio De Circulación, Recreación Y Servicios Integrales- Etapa 13- En Mz. 103- Bordo Surroeste- L. Rural 41- Barrio Ntra. Sra. De Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 3.295.936,90	28/8/2021	28/10/2021
Formosa	Formosa	Ez Estudio S.A.S.	Construcción Y Colocación De Contenedores De Residuos Sólidos Urbanos- Barrio Nueva Formosa- Comunidad Activa- Formosa- Provincia De Formosa.- Adicional 1 De Construcción Espacio De Circulación, Recreación Y Servicios Integrales- Etapa 12- En Mz. 103- Bordo Surroeste- L. Rural 41- Barrio Ntra. Sra. De Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 2.808.320,84	2/12/2021	28/2/2022
Formosa	Formosa	La Arsenio Compañías S.R.L.	Insersión De Cañería Y Rehabilitación De La Red De Agua Potable- Sector 2- Etapa 3- L. Rural 41- B° Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 10.460.507,02	2/12/2021	28/1/2022
Formosa	Formosa	Ez Estudio S.A.S.	Reinsersión De Cañería Y Rehabilitación De La Red De Desagüe Cloacal- Sector 2- Etapa 4- Lota Rural 41- B° Guadalupe- Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 2.805.422,21	9/12/2021	28/1/2022
Formosa	Formosa	Soluciones Constructivas S.R.L.	Reinsersión De Cañería Y Rehabilitación De La Red De Desagüe Cloacal- Sector 2- Etapa 4- Lota Rural 41- B° Guadalupe- Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 19.775.566,14	13/1/2022	26/2/2022
Formosa	Formosa	Scaglia Construcciones E Ingeniería S.R.L.	Reinsersión De Cañería Y Rehabilitación De La Red De Desagüe Cloacal- Sector 2 Y 3 De Transición- Lote Rural 41- B° Guadalupe- Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 20.035.895,92	13/1/2022	28/2/2022
Formosa	Formosa	Scaglia Construcciones E Ingeniería S.R.L.	Insersión De Cañería Y Rehabilitación De La Red De Agua Potable- Sector 2- Etapa 5- Incluye Conexiones Domiciliarias En Sector 1- L.R. 41- Barrio Guadalupe- Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 19.881.530,51	13/1/2022	28/2/2022
Formosa	Formosa	Soluciones Constructivas S.R.L.	Insersión De Cañería Y Rehabilitación De La Red De Agua Potable- Sector 2- Etapa 4- L. Rural 41- B° Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 19.993.949,33	13/1/2022	28/2/2022
Formosa	Formosa	Soluciones Constructivas S.R.L.	Insersión De Cañería Y Rehabilitación De La Red De Agua Potable- Sector 2- Etapa 4- L. Rural 41- B° Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 19.833.880,84	13/1/2022	28/2/2022
Formosa	Formosa	Gng S.R.L.	Acondicionamientos Varios- Sede Central I.P.V.- Etapa 1- Formosa- Provincia De Formosa.-	1	\$ 5.172.975,18	3/1/2022	28/2/2022
Formosa	Formosa	Roglan Marcos Moises	Tareas De Previas, Preparación Del Terreno - Barrio Laguna Siam Entre Proyección Calle Alberti Y Juan Bautista Alberti- Ciudad De Formosa Comunidad Activa Provincia De Formosa	1	\$ 8.668.085,71	11/3/2022	31/3/2022
Formosa	Formosa	Rio Salado S.R.L.	Construcción De Playon Polideportivo Y Area Recreativa- Barrio San Antonio- Pirane- Formosa- Provincia De Formosa.-	1	\$ 19.744.418,23	11/11/2021	29/4/2022
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Divino Nifio Jesus Limitada	Restitución Manual De Soleras Y Taludes De Zanjas De Desagües Pluviales Con Retiro De Material Excedente- L.R. 149- Sector (B)- B° Nueva Formosa- Formosa, Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 5.638.600,00	17/12/2021	31/5/2022

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO VIGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias Terminadas por Operadoras F.O.N.A.VI.

AÑO 2022

JURISDICCION: FORMOSA					OPERATORIA : DEMANDA LIBRE			Planilla N° 3.I.T		
DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL			
Formosa	Formosa	Garay Selsa Raquel	Enripiado Y Red Pluvial- L.R. 150- Sector 1- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 38.984.319,03	1/9/2022	28/10/2022			
Formosa	Formosa		Obras Complementarias De Reacondicionamiento Y Nivelación De Terrenos Para Viviendas Ipv - El Espinillo, Colonia Pastori, Palo Santo Y Subte. Perin, Departamento Pilagas, Formosa, Pirane Y Patirfo- Prov. De Formosa	1	\$ 39.049.932,42	3/10/2022	30/11/2022			
Formosa	Formosa	Garay Selsa Raquel	Enripiado Y Red Pluvial- L.R. 150- Sector 3- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 38.973.726,53	1/9/2022	0/1/1900			
Formosa	Formosa	Roglan Marcos Moises	Pintura Perimetro Interior- Torres 82, 91, 92, 93, 94, 95, 137 Y 138- Mz 104- B° Guadalupe- Comunidad Activ Formos Provincia De Formosa.-	1	\$ 7.525.998,91	19/10/2022	0/1/1900			
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Villa Lourdes Limitada	Conexiones Cloacales Cortas Y Largos- Reconstruccion De Bocas De Registro- Sector 632 Viviendas- Lote Rural 131- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	\$ 39.243.137,97	3/11/2022	0/1/1900			
SUBTOTAL					64					
TOTAL					64					

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Equipamiento Terminadas por Operadoras FO.NA.VI.

JURISDICCION: Formosa

AÑO 2022

Planilla

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)	
								CONTRAC	REAL
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Eco Garden Limitada	Adicional 01 De: Mantenimiento Edificio Y Espacio Operativo De La Sede Principal, Sede B° Nueva Formosa Y Centro Participativo B° Guadalupe, Pertenecientes Al Instituto Provincial De La Vivienda (I.P.V.)- Capital- Provincia De Formosa.-	—	\$ 1.417.511,11	9/12/2021	28/1/2022	—	—
Formosa	Formosa	Bobadilla Gabriel Omar	Construcción De Locales Comerciales- Demolición De Áreas Irregulares- Remodelación De Galería Comercial- Sector 1- Etapa 1 (Instalaciones, Techo, Cieloraso Y Pintura En General)- L. Rural 41- Mz. 103- B° Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	14114600,85	11/5/2021	30/7/2021	—	—
Formosa	Formosa	JACARANDA S.R.L.	CONSTRUCCION DE NUCLEOS SANITARIOS PARA EL AREA DE DEPORTES DEL CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO I.P.V. - MZ. 317- LOTE RURAL 39 - B° VENEZUELA- CAPITAL- PROVINCIA DE FORMOSA	1	\$ 12.640.744,39	4/4/2022	28/10/2022	—	—
Formosa	Formosa	JACARANDA S.R.L.	ADICIONAL N1:CONSTRUCCION DE NUCLEOS SANITARIOS PARA EL AREA DE DEPORTES DEL CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO I.P.V. - MZ. 317- LOTE RURAL 39 - B° VENEZUELA- CAPITAL- PROVINCIA DE FORMOSA	—	\$ 2.525.727,61	5/12/2022	27/12/2022	—	—
Formosa	Formosa	EZ ESTUDIO S.A.S.	CONSTRUCCION ESPACIO DE CIRCULACION, RECREACION Y SERVICIOS INTEGRALES- ETAPA 1- EN MZ. 103- TRAMO AV. A. ARGENTINA Y CALLE CORRIENTES- L. RURAL 41 - BARRIO NTRA. SRA. DE GUADALUPE- CAPITAL-	1	\$ 38.354.700,20	12/9/2022	27/12/2022	—	—
Formosa	Formosa	COOPERATIVA DE TRABAJO VILLA LOURDES LIMITADA	EQUIPAMIENTO URBANO- CONTENEDORES DOMICILIARIOS- ETAPA II- LR. 149 Y LR. 150- B° NUEVA FORMOSA- FORMOSA- PROVINCIA DE FORMOSA.	1	\$ 13.435.201,60	12/12/2022	27/12/2022	—	—
TOTAL				4					

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructuras de agua y Obras Complementarias en Ejecución por Operadoras FONAVI.

JURISDICCIÓN: FORMOSA OPERATORIA: DEMANDA LIBRE AÑO 2022 Planilla N° 3.1.E

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT. INFRA		ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FÍSICO ACUM. AL 31/12/2022		AVANCE FINANCIERO ACUM. AL 31/12/2022	
				EJEC	PARAL			REAL	PREV.	REAL	PREV.
Formosa	Formosa	Ez Estudio S.A.S.	Adicional 1 De: Construcción Espacio De Circulación, Recreación Y Servicios Integrales- Etapa 12- En Mz. 103- Bordo Sureste- L. Rural 41- Barrio Ntra. Sra. De Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	—	—	\$ 2.805.422,21	9/12/2021	76,29	—	—	—
Formosa	Formosa	Gng S.R.L.	Construcción De Baranda De Protección, Canal Revestido - Sector Barrio Nueva Formosa - Comunidad Activa - Formosa- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 20.052.844,32	4/2/2022	50,04	—	—	—
Formosa	Formosa	Ez Estudio S.A.S.	Construcción Espacios De Circulación, Recreación Y Servicios Integrales- Etapa 15 - En Mz. 103- Bordo Sureste- L. Rural 41 - Barrio Ntra Sra. De Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 20.089.750,27	18/1/2022	72,1	—	—	—
Formosa	Formosa	Ez Estudio S.A.S.	Construcción Espacios De Circulación, Recreación Y Servicios Integrales- Etapa 16 - En Mz. 103- Bordo Sureste- L. Rural 41 - Barrio Ntra Sra. De Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 20.090.096,31	18/1/2022	68,03	—	—	—
Formosa	Formosa	Ez Estudio S.A.S.	Construcción Espacios De Circulación, Recreación Y Servicios Integrales- Etapa 17 - En Mz. 103- Bordo Sureste- L. Rural 41 - Barrio Ntra Sra. De Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 20.089.411,45	25/1/2022	25,87	—	—	—
Formosa	Formosa	Salenot S.R.L.	Construcción De Baranda De Protección, Canal Revestido - Sector Barrio Sagrado Corazón - Comunidad Activa - Formosa- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 18.490.470,25	17/2/2022	86,09	—	—	—
Formosa	Formosa	Ez Estudio S.A.S.	Construcción Espacio De Circulación, Recreación Y Servicios Integrales- Etapa 19 - En Mz. 103- Bordo Sureste- L. Rural 41- Barrio Ntra. Sra- De Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 26.129.634,43	20/7/2022	67,4	—	—	—
Formosa	Formosa	Ez Estudio S.A.S.	Construcción Espacio De Circulación, Recreación Y Servicios Integrales- Etapa 20 - En Mz. 103- Bordo Sureste- L. Rural 41- Barrio Ntra. Sra- De Guadalupe- Capital- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 26.129.852,40	20/7/2022	39,44	—	—	—
Formosa	Formosa	Constructora San Benito S.R.L.	Enripiado Y Red Pluvial- L.R. 132 Y L.R. 149- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 37.985.938,46	5/9/2022	83,11	—	—	—
Formosa	Formosa	Rodlan Marcos Moises	Enripiado Y Red Pluvial- L.R. 150- Sector 3- B° Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 38.973.726,53	1/9/2022	85,74	—	—	—
Formosa	Formosa	Rodlan Marcos Moises	Ejecución De Redes De Desagües Colectoras Subsidiarias Y Conexiones Domiciliarias- B° Simon Bolivar- Sector 3- Formosa- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 33.631.144,97	21/9/2022	30,51	—	—	—
Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Ejecución De Redes De Desagües Colectoras Subsidiarias Y Conexiones Domiciliarias- B° Simon Bolivar- Sector 2- Formosa- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 22.778.285,43	15/9/2022	23,97	—	—	—
Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Ejecución De Redes De Desagües Colectoras Subsidiarias Y Conexiones Domiciliarias- B° Simon Bolivar- Sector 4- Formosa- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 20.248.276,23	15/9/2022	42,66	—	—	—
Formosa	Formosa	Migsa S.A.	Ejecución De Red Eléctrica De Media Tensión, Seta, Alumbrado Público Y Red Eléctrica De Baja Tensión- Las Lomitas- Pátrio- Provincia De Fsa	1	—	\$ 27.592.246,69	31/10/2022	24,59	—	—	—
Formosa	Formosa	Fisa S.R.L.	Ejecución Obras De Saneamiento, Desboscado Y Canalizaciones En B° Laguna Siat- Capital- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 56.707.818,67	10/11/2022	88,27	—	—	—
Pilcomayo-Pilaga -Laish	Pilcomayo-Pilaga -Laish	Rio Salado S.R.L.	Ejecución De Red Eléctrica De Media Tensión, Seta, Alumbrado Público Y Red Eléctrica De Baja Tensión- Riacho He He, Buena Vista Y Herradura Pilcomayo, Pilagas Y Laish Provincia De Fsa	1	—	\$ 35.222.030,60	7/11/2022	55,56	—	—	—
Pátrio	Las Lomitas	Velazco Daniel	Red Frenista De Agua Potable Para La Construcción De 80 Viviendas En La Localidad Las Lomitas - Departamento Pátrio - Provincia De Formosa.	1	—	\$ 36.505.250,93	9/11/2022	90	—	—	—
Laishi	Herradura	Horizonte S.R.L.	Conexiones Domiciliarias De Agua Potable Y Cloacas En B° Nueva Formosa E Intervenciones Varias En Barrio Obreiro Y Nueva Formosa Y Localidad De Herradura- Capital Y Dpto. Laishi- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 51.796.088,90	3/11/2022	87,98	—	—	—
Formosa	Formosa	Benitez Dario Orlando	Completamiento De 20 Viv. (18 Comunes Y 2 Adaptadas) - Mz. 79 - Lote Rural 150 - B° Nueva Formosa - Capital - Pcia. De Formosa	1	—	\$ 39.694.450,36	1/11/2022	74,53	—	—	—
Pilcomayo	Laguna Blanca	Rio Salado S.R.L.	Ejecución De Red Eléctrica De Media Tensión, Setas, Alumbrado Público Y Red Eléctrica De Baja Tensión- Laguna Blanca- Sector 1- Pilcomayo- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 34.560.838,34	7/12/2022	19,28	—	—	—
Pilcomayo	Laguna Blanca	Rio Salado S.R.L.	Ejecución De Red Eléctrica De Baja Tensión Y Alumbrado Público- Laguna Blanca- Sector 2- Pilcomayo- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 17.946.001,28	12/12/2022	20,25	—	—	—
Pirane	Pirane	Migsa S.A.	Ejecución De Red Eléctrica De Baja Tensión Y Alumbrado Público- Pirane- Sector 2- Pirane- Provincia De Formosa.-	1	—	\$ 17.290.161,07	14/12/2022	38,03	—	—	—
SUBTOTAL				21	—						
TOTAL											

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
L.P.V. - FORMOSA

EL ADMINISTRADOR GENERAL  
L.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Operadoras FO.NA.VI.

JURISDICCIÓN: FORMOSA OPERATORIA : DEMANDA LIBRE OPERATORIA : Fondo de Integración Socio Urbana

AÑO 2022

Planilla N° 3.1.E

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT. INFRA	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FÍSICO ACUM. A 31/12/21 REAL	AVANCE FINANCIERO ACUM. A 31/12/21 REAL
Formosa	Formosa	Garay Seisa Raquel	Ejecución De Cañería De Impulsión De Pead Dn 250- B* Simon Bolivar- Formosa- Provincia De Formosa-	1	\$ 24.273.080,24	1/9/2021	98,19	—
Formosa	Formosa	Rodlan Marcos Moises	Ejecución De Redes De Desagües Cloacales Y Conexiones Domiciliarias- B* Simon Bolivar- Sector Ii- Formosa- Provincia De Formosa-	1	\$ 33.354.904,24	1/9/2021	78,78	—
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Divino Niño Jesus Limitada	Obra Ejecución De Conexiones Cloacales Domiciliarias A Red De Cloaca Y Reparación De Veredas-Sector Ii- Etapa I- B* Simon Bolivar- Formosa	1	\$ 4.005.735,29	2/5/2022	54,01	—
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Fuerza Unida Limitada	Obra Ejecución De Conexiones Cloacales Domiciliarias A Red De Cloaca Y Reparación De Veredas-Sector Ii- Etapa I- B* Simon Bolivar- Formosa	1	\$ 4.117.132,25	2/5/2022	74,82	—
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Fuerza Unida Limitada	Ejecución De Conexiones Cloacales Domiciliarias A Red De Cloaca Y Reparación De Veredas-Sector Ii- Etapa I- B* Simon Bolivar- Formosa- Provincia De Formosa-	1	\$ 7.160.225,56	27/7/2022	71,93	—
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Renacer Limitada	Ejecución De Conexiones Cloacales Domiciliarias A Red De Cloaca Y Reparación De Veredas-Sector Ii- Etapa I- B* Simon Bolivar- Formosa- Provincia De Formosa-	1	\$ 7.265.479,85	11/7/2022	75,61	—
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Divino Niño Jesus Limitada	Ejecución De Conexiones Cloacales Domiciliarias A Red De Cloaca Y Reparación De Veredas-Sector Ii- Etapa I- B* Simon Bolivar- Formosa- Provincia De Formosa-	1	\$ 7.616.231,88	11/7/2022	82,3	—
Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Ejecución De La Extensión De La Red Vial Y Sistema De Desague Pluvial- B* Simon Bolivar- Sector G- Formosa- Provincia De Formosa	1	\$ 364.496.133,57	4/8/2022	30,15	—
Formosa	Formosa	Procon S.R.L.	Ejecución De La Extensión De La Red Vial Y Sistema De Desague Pluvial- B* Simon Bolivar- Sector Ii- Formosa- Provincia De Formosa	1	\$ 376.303.713,47	4/8/2022	29,75	—
Formosa	Formosa	Ingeniería Siglo XXI S.R.L.	Ejecución De La Extensión De La Red Vial Y Sistema De Desague Pluvial- B* Simon Bolivar- Sector F- Formosa- Provincia De Formosa	1	\$ 451.557.202,32	4/8/2022	33,52	—
Formosa	Formosa	Rodlan Marcos Moises	Ejecución De La Extensión De La Red Vial Y Sistema De Desague Pluvial- B* Simon Bolivar- Sector H- Formosa- Provincia De Formosa	1	\$ 290.632.112,26	4/8/2022	24,72	—
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Coopes Form Limitada	Ejecución De Conexiones Cloacales Domiciliarias A Red De Cloaca Y Reparación De Veredas-Sector Ii- Etapa I- B* Simon Bolivar- Formosa- Provincia De Formosa-	1	\$ 6.396.509,47	12/9/2022	95	—
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Fuerza Unida Limitada	Ejecución De Conexiones Cloacales Domiciliarias A Red De Cloaca Y Reparación De Veredas-Sector Ii- Etapa I- B* Simon Bolivar- Formosa- Provincia De Formosa-	1	\$ 5.431.259,40	12/9/2022	7,28	—
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Divino Niño Jesus Limitada	Ejecución De Conexiones Cloacales Domiciliarias A Red De Cloaca Y Reparación De Veredas-Sector Ii- Etapa I- B* Simon Bolivar- Formosa- Provincia De Formosa-	1	\$ 6.317.821,61	12/9/2022	21,57	—
Formosa	Formosa	Migsa S.A.	Ejecución De La Red Eléctrica Y Alumbrado Público- B* Simon Bolivar- Sector I- Formosa- Provincia De Formosa-	1	\$ 52.949.984,12	1/9/2022	73,3	—
Formosa	Formosa	Cooperativa De Trabajo Renacer Limitada	Ejecución De Conexiones Cloacales Domiciliarias A Red De Cloaca Y Reparación De Veredas-Sector Ii- Etapa I- B* Simon Bolivar- Formosa- Provincia De Formosa-	1	\$ 6.247.640,12	12/9/2022	91,97	—
Formosa	Formosa	Rio Salado S.R.L.	Extensión De La Red Eléctrica Y Alumbrado Público- B* Simon Bolivar- Sector Ii- Formosa- Provincia De Formosa-	1	\$ 47.544.917,85	1/9/2022	89,32	—
Formosa	Formosa	Rodlan Marcos Moises	Ejecución De La Extensión De La Red Vial Y Sistema De Desague Pluvial- B* Simon Bolivar- Sector H- Formosa- Provincia De Formosa	1	\$ 290.632.112,26	4/8/2022	10,68	—
SUBTOTAL				18				
TOTAL				18				

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
LPV - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO JUELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARIA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Equipamiento en Ejecución por Operatorías FONAVI.

AÑO 2022

JURISDICCION:

Planilla N° 3.E.E.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT EQUIPAMIENTO		ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FÍSICO ACUM. AL 31/12/2022		AVANCE FINANCIERO ACUM. AL 31/12/2022	
				EJEC	PARAL			REAL	PREV.	REAL	PREV.
Formosa	Formosa	EZ ESTUDIO S.A.S.	CONSTRUCCION ESPACIO DE CIRCULACION, RECREACION Y SERVICIOS INTEGRALES- ETAPA 3- EN MZ. 103- TRAMO AV. A. ARGENTINA Y CALLE CORRIENTES- L. RURAL 41 - BARRIO NTRA. SRA. DE GUADALUPE - CAPITAL - PROVINCIA DE FORMOSA.	1	—	46.479.120,79 \$	14/10/2022	75	—	—	—
Formosa	Formosa	EZ ESTUDIO S.A.S.	CONSTRUCCION ESPACIO DE CIRCULACION, RECREACION Y SERVICIOS INTEGRALES- ETAPA 2- EN MZ. 103- TRAMO AV. A. ARGENTINA Y CALLE CORRIENTES- L. RURAL 41 - BARRIO NTRA. SRA. DE GUADALUPE	1	—	49.431.070,54 \$	14/10/2022	63,04	—	—	—
Formosa	Formosa	BOBADILLA GABRIEL OMAR	REFACCION DE LOCALES Y ESPACIO EXTERIOR- CENTRO COMERCIAL- SECTOR 2- ETAPA 5- B° GUADALUPE. ACONDICIONAMIENTO DE VIVIENAS- B° GUADALUPE Y B° NUEVA FORMOSA- INTERVENCIONES VARIAS- CIUDAD DE FORMOSA- PROVINCIA DE FORMOSA.-	1	—	56.805.637,13 \$	22/11/2022	84,36	—	—	—
SUBTOTAL				3	—						
TOTAL				3	—						

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

PROGRAMA PLAN NACIONAL DE VIVIENDA LINEA DE ACCION 1 " Promoción de la Vivienda Social"

JURISDICCION:FORMOSA

AÑO 2022

Planilla N° 3 V.T.P.F.

N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		SOL. HAB.		EMPRESA	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS TERMINADAS						FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)			
				PROY	TERM	PROY	TERM			VIV. ADAPT.		1 O 4 DORM		2 DORM				3 DORM		CONTRAC	REAL
										CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.			CANT.	SUP.		

Fuente:

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

PROGRAMA DE REACTIVACIÓN Y TERMINACIÓN DE OBRAS DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

AÑO 2022

Planilla N° 3 V.T.P.F.

JURISDICCION:FORMOSA

OPERATORIA: PROGRAMA DE REACTIVACION Y TERMINACION DE OBRAS DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		S.O.L. HAB.		EMPRESA	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS TERMINADAS												FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
				PROY	TERM	PROY	TERM			VIV. ADAPT. 1 O 4 DORM				2 DORM				3 DORM						CONTRAC	REAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
										CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.					CANT.	SUP.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

Fuente:

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARIA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL RECONSTRUIR

JURISDICCION: FORMOSA

AÑO 2022

Planilla N° 3 V.T.P.F.

OPERATORIA: PROGRAMA RECONSTRUIR

N° Identif.	ACU	EPARTAMENT	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		EMPRESA	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)	
				PROY	TERM					CONTRAC.	REAL
Lic.Pub.4/14	2021-69953157-APN-DGDYD#MDTYH	Formosa	Terminacion de 48 Viv. E Infra. G1 B° N. Formosa *	48		Libertad S.R.L.	87.834.268,53	01/09/21	30/09/22		
Lic.Pub.29/14	2021-67657268-APN-DGDYD#MDTYH	Formosa	Terminacion 40 Viv. E Infra. G.13 B° N. Formosa *	40		Distribuidora C.E.M. S.R.L.	96.280.714,26	02/09/21	28/07/22		
Lic.Pub.30/14 *(2)	2021-76851485-APN-DGDYD#MDTYH	Formosa	Terminacion 31 Viviendas e Infra. G.14 B° N. Formosa *	31		Benitez Dario Orlando	100.421.120,57	01/10/21	30/09/22		
Lic.Pub.32/14	2021-71337275-APN-DGDYD#MDTYH	Formosa	Terminacion 40 Viv. E Infra. G.16 B° N. Formosa *	40		Distribuidora C.E.M. S.R.L.	100.421.120,57	01/09/21	31/08/22		
Lic.Pub.05/14	2021-127103743 - APN-DGDYD#MDTYH	Formosa	Terminacion de 36 Viv. E Infra. G2 B° N. Formosa *	36		Ingenieria Siglo XXI S.R.L.	\$ 67.834.074,21	04/02/22	30/9/2022		
Lic.Pub.36/14	2022-06189786-APN-DGDYD#MDTYH	Formosa	Terminacion 40 Viv. E Infra. G.27 B° N. Formosa *	40		Toledo, Ruben L.	\$ 117.724.438,46	04/02/22	30/10/2022		
Lic.Pub.45/14	2022-06581424-APN-DGDYD#MDTYH	Formosa	Terminacion de 40 Viviendas e Infra. G.36 B° N. Formosa *	40		INDUCON S.R.L.	\$ 96.762.360,77	04/02/22	30/9/2022		
Lic.Pub.42/14	2022-08044206-APN-DGDYD#MDTYH	Formosa	Terminacion de 40 Viviendas e Infra. G.33 B° N. Formosa *	40		INDUCON S.R.L.	\$ 84.910.656,69	11/02/22	30/9/2022		
TOTALES				315							

Fuente:

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

Planilla N° 3 V.T.P.F.

[illegible]

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARIA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3.Viviendas Terminadas por Programas Federales

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO HABITACIONAL E INFRAESTRUCTURA BASICA II - PROMHIB II-

JURISDICCION:FORMOSA

AÑO 2022

Planilla N° 3 V.T.P.F.

N° Identif.	ACU	ARTAME	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		SOL. HAB.		EMPRESA	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS TERMINADAS				FECHA		PLAZOS (meses)	
				PROY	TERM	PROY	TERM			VIV. ADAPT.	1 O 4 DORM	2 DORM	3 DORM	INICIO REAL	TERM. REAL	CONTRAC	REAL
										CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.
SIN MOVIMIENTO																	
TOTALES													0				

Fuente:

TOTALES DE VIVIENDAS-SOLUCIONES- TERMINADAS																	
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas Terminadas por Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

JURISDICCION: FORMOSA

AÑO 2022

Planilla N° 3 V.T.P.F.

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO": 1741 VIVIENDAS ACU N° 434/15

N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HAB.	EMPRESA	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS TERMINADAS						FECHA		ENTREGADAS		
				PROY	TERM	PROY				TERM	1 O 4 DORM		2 DORM		3 DORM		FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	CANTIDAD VIV.	MEJ.
											CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.				

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS		SOL. HAB.	EMPRESA	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL		VIV. ADAPT.		O 4 DORM		VIVIENDAS TERMINADAS				FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		
				PROY	TERM			PROY	TERM	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.			CANT.	SUP.	CONTRAC
OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS: 125 SOLUCIONES HABITACIONALES																						
SIN MOVIMIENTO																						
TOTALES																						

**Fuente:**

[illegible]**TOTALES**

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

# SIN MOVIMIENTO

ING. ANTONIO MARCELO USSELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.R.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE GESTION DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA PLAN NACIONAL DE VIVIENDA LINEA DE ACCION 1 " Promoción de la Vivienda Social"

JURISDICCION:FORMOSA

AÑO 2022

Planilla N° 3 V.E.P.F.

OPERATORIA: PLAN NACIONAL DE VIVIENDA LINEA DE ACCION 1 " Promoción de la Vivienda Social"																											
N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD		VIVIENDAS				SOL.HABITACIONALES				EMPRESA		ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVENDAS EJECUCION						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANCIERO ACUM.	
			Y/O PROYECTO		Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec. Acum.	Paral.	Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec. Acum.	Paral.	EMPRESA	PDISCAP CANT.		16 4 DORM CANT.	2 DORM CANT.	3 DORM CANT.	SUP. CANT.	SUP. CANT.	SUP. CANT.	REAL	PREV	REAL	PREV	REAL	PREV
Pub. 02/16	15605844/17	FORMOSA	Construcción De 48 Viv. (46 Com. Y 2 P/Disca.) - Grupo 1 - B° Nueva Formosa - L.Rural 131 - Capital - Peis. De Formosa		48				48					B.T.N. Ingeniería S.R.L.	43.163.069,23	2	64,41	20	63,42	12	59,4	15/01/18		30,66			
Pub. 02/16	15605844/17	FORMOSA	Adicional 1 De Construcción De 48 Viv. (46 Comunes Y 2 P/Disapaciados) - Grupo 1 - B° Nueva Formosa - L.Rural 131 - Capital - Peis. De Formosa										B.T.N. Ingeniería S.R.L.	768.549,22							12/7/2018		16,66				
PUB. 03/16	15605844/17	FORMOSA	Construcción De 40 Viv. (38 Comunes Y 2 P/Disapaciados) - Grupo 2 - B° Nueva Formosa - L.Rural 131 - Capital - Peis. De Formosa	40				40					B.T.N. Ingeniería S.R.L.	34.670.570,63	2	64,41	14	63,42	12	59,4	15/01/18		34,65				
PUB. 03/16	15605844/17	FORMOSA	Adicional 1 De Construcción De 40 Viv. (38 Comunes Y 2 P/Disapaciados) - Grupo 2 - B° Nueva Formosa - L.Rural 131 - Capital - Peis. De Formosa										B.T.N. Ingeniería S.R.L.	1.390.170,74							12/7/2018		35,00				
Pub. 04/16	15605844/17	FORMOSA	Construcción De 40 Viv. (38 Comunes Y 2 P/Disapaciados) - Grupo 3 - B° Nueva Formosa - L.Rural 131 - Capital - Peis. De Formosa	40				40					Rodas S.R.L.	40.325.702,01	2	64,41	24	63,42	4	59,4	15/01/18		45,36				
Pub. 05/16	15605844/17	FORMOSA	Construcción De 50 Viviendas (46 Comunes Y 4 P/Discap.) Grupo 4- B° Nueva Formosa- L. Rural 131- Capital- Peis. De Formosa	50				50					Ingeniería Siglo XXI S.R.L.	50.796.378,18	4	64,41	12	63,42	14	59,4	15/01/18		83,60				
Pub. 06/16	15605844/17	FORMOSA	Construcción De 40 Viviendas (38 Comunes Y 2 P/Discap.) Grupo 5- B° Nueva Formosa- L. Rural 131- Capital- Peis. De Formosa	40				40					Ingeniería Siglo XXI S.R.L.	41.975.055,45	2	64,41	14	63,42	10	59,4	15/01/18		84,52				
PUB.07/16(1)	15605844/17	FORMOSA	Construcción De 40 Viviendas (38 Comunes Y 2 P/Discap.) Grupo 6- B° Nueva Formosa- L. Rural 131- Capital- Peis. De Formosa	40				40					PROCON S.R.L.	46.954.702,57	2	64,41	12	63,42	12	59,4	03/04/18		75,61				
Pub.08/16	15605844/17	FORMOSA	Construcción De 40 Viviendas (38 Comunes Y 2 P/Discap.) Grupo 7- B° Nueva Formosa- L. Rural 131- Capital- Peis. De Formosa	40				40					Le Brique S.R.L.	32.646.113,68	2	64,41	14	63,42	10	59,4	15/01/18		57,69				
Pub.09/16	15605844/17	FORMOSA	Construcción De 36 Viviendas (34 Comunes Y 2 P/Discap.) Grupo 8- B° Nueva Formosa- L. Rural 131- Capital- Peis. De Formosa	36				36					Construcciones Y Servicios S.R.L.	27.618.009,46	2	64,41	10	63,42	14	59,4	15/01/18		61,33				
Pub.10/16	15605844/17	FORMOSA	Construcción De 50 Viv. (48 Comunes Y 2 P/Disapaciados) - Grupo 9 - B° Nueva Formosa - L. Rural 131 - Capital - Peis. De Formosa	50				50					Benitez Dario Orlando	38.189.093,83	2	64,41	22	63,42	10	59,4	15/01/18		31,31				
Pub.11/16	15605844/17	FORMOSA	Construcción De 48 Viviendas (46 Comunes Y 2 P/Discap.) Grupo 10- B° Nueva Formosa- L. Rural 131- Capital- Peis. De Formosa	48				48					Benitez Dario Orlando	35.502.374,72	2	64,41	20	59,4	12	61,55	15/01/18		17,94				
PUB.12/16(2)	15605844/17	FORMOSA	Construcción De 40 Viviendas (38 Comunes Y 2 P/Discap.) Grupo 11- B° Nueva Formosa- L. Rural 131- Capital- Peis. De Formosa	40				40					Procon S.R.L.	43.238.944,78	2	64,41	12	59,4	12	61,55	03/04/18		62,99				
Pub.13/16	15605844/17	FORMOSA	Construcción De 40 Viviendas (38 Comunes Y 2 P/Discap.) Grupo 12- B° Nueva Formosa- L. Rural 131- Capital- Peis. De Formosa	40				40					Inducon S.R.L.	41.364.454,25	2	64,41	12	63,42	12	59,4	15/01/18		63,05				
Pub.14/16	15605844/17	FORMOSA	Construcción De 40 Viv. (38 Comunes Y 2 P/Disapaciados) - Grupo 13 - B° Nueva Formosa - L.Rural 131 - Capital - Peis. De Formosa	40				40					Le Brique S.R.L.	35.321.011,22	2	64,41	14	63,42	10	59,4	15/01/18		50,69				
Pub.15/16	15605844/17	FORMOSA	Construcción De 36 Viviendas (34 Comunes Y 2 P/Discap.) Grupo 14- B° Nueva Formosa- L. Rural 131- Capital- Peis. De Formosa	36				36					PROCON SRL	27.034.013,76	2	64,41	16	63,42	12	59,4	18/01/18		48,21				
Pub.16/16	15605844/17	FORMOSA	Construcción De 44 Viviendas (42 Comunes Y 2 P/Discap.) Grupo 15- B° Nueva Formosa- L. Rural 131- Capital- Peis. De Formosa	44				44					Benitez Dario Orlando	34.129.586,68	2	64,41	14	63,42	12	59,4	15/01/18		22,16				
TOTALES:				632	0	632	0	0	0	0	0		32	0	0	600	0	600	0								
TOTALES DE VIVENDAS-SOLUCIONES- EJECUCION				632	0	632	0	0	0	0	0		32	0	0	600	0	600	0								

\* EN EL AÑO 2022 EN TRAMITE DE INGRESAR AL PROGRAMA RECONSTRUIR

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

DE. ANTONIO MARCELO UCCELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE GESTION DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas en Ejecucion Programas Federales

PROGRAMA DE REACTIVACION Y TERMINACION DE OBRAS DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

ANNO 2022

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 3 V.E.P.F.

OPERATORIA: PROGRAMA DE REACTIVACION Y TERMINACION DE OBRAS DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y HABITAT																						
N° Identif.	ACTU	DEPARTAM- ENTO	LOCALIDAD	Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			EMPRESA	MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EJECUCION						FECHA		AVANCE FISICO		AVANCE FINAN- CIARIO ACUM. AL 30/12/2022		
					Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec.			Perf.	CANT.	SUP.	16.4 DORM	CANT.	SUP.	2 DORM	CANT.	SUP.	3 DORM		CANT.	SUP.
01/21	7180241420	FORMOSA	Construccion De 50 Viviendas (46 Comunas Y 4 P/Discapitados) - Grupo 16 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	50	—	50	—	Ingenieria Siglo XXI S.R.L.	\$ 208.823.214,40	4	64	—	—	22	63,42	—	—	1/6/2021	—	98,400	—	
01/21	7180241420	FORMOSA	Adicional N1:Construccion De 50 Viviendas (46 Comunas Y 4 P/Discapitados) - Grupo 16 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	—	—	—	—	Ingenieria Siglo XXI S.R.L.	\$ 822.270,03	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
02/21	7180241420	FORMOSA	Construccion De 46 Viviendas (44 Comunas Y 2 P/Discapitados) - Grupo 17 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	46	—	46	—	Distribuidores C.E.M. S.R.L.	\$ 192.577.592,53	2	64	—	—	26	63,42	—	—	1/6/2021	—	92,850	—	
03/21	7180241420	FORMOSA	Construccion De 44 Viviendas (42 Comunas Y 2 P/Discapitados) - Grupo 18 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	44	—	44	—	Benitez Darío Orlando	\$ 180.962.260,29	2	64	—	—	14	63,42	—	—	1/6/2021	—	90,370	—	
04/21	7180241420	FORMOSA	Construccion De 40 Viviendas (38 Comunas Y 2 P/Discapitados) - Grupo 19 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	40	—	40	—	Benitez Darío Orlando	\$ 166.867.828,17	2	64	—	—	18	59	—	—	1/6/2021	—	89,010	—	
05/21	7180241420	FORMOSA	Construccion De 40 Viviendas (38 Comunas Y 2 P/Discapitados) - Grupo 20 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	40	—	40	—	Mantenimiento Y Construcciones S.R.L.	\$ 166.874.003,14	2	64	—	—	18	59	—	—	1/6/2021	—	90,520	—	
06/21	7180241420	FORMOSA	Construccion De 36 Viviendas (38 Comunas Y 2 P/Discapitados) - Grupo 21 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	36	—	36	—	Distribuidores C.E.M. S.R.L.	\$ 150.334.695,52	2	64	—	—	18	63,42	—	—	1/6/2021	—	89,980	—	
07/21	7180241420	FORMOSA	Construccion De 50 Viviendas (46 Comunas Y 4 P/Discapitados) - Grupo 22 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	50	—	50	—	Inducon S.R.L.	\$ 209.411.287,41	4	64	—	—	24	63,42	—	—	1/6/2021	—	99,330	—	
07/21	7180241420	FORMOSA	Adicional n 1:Construccion De 50 Viviendas (46 Comunas Y 4 P/Discapitados) - Grupo 22 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	—	—	—	—	Inducon S.R.L.	\$ 13.385.914,32	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
08/21	7180241420	FORMOSA	Construccion De 44 Viviendas (42 Comunas Y 2 P/Discapitados) - Grupo 23 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	44	—	44	—	Inducon S.R.L.	\$ 184.009.458,00	2	64	—	—	24	63,42	—	—	1/6/2021	—	99,430	—	
09/21	7180241420	FORMOSA	Construccion De 40 Viviendas (38 Comunas Y 2 P/Discapitados) - Grupo 24 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	40	—	40	—	Le Brique S.R.L.	\$ 166.828.244,86	2	64	—	—	20	63,42	—	—	1/6/2021	—	90,650	—	
10/21	7180241420	FORMOSA	Construccion De 40 Viviendas (38 Comunas Y 2 P/Discapitados) - Grupo 25 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	40	—	40	—	Ingenieria Siglo XXI S.R.L.	\$ 166.878.598,44	2	64	—	—	18	59	—	—	1/6/2021	—	98,770	—	
10/21	7180241420	FORMOSA	Adicional N 1:Construccion De 40 Viviendas (38 Comunas Y 2 P/Discapitados) - Grupo 25 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	—	—	—	—	Ingenieria Siglo XXI S.R.L.	\$ 18.821.250,84	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
11/21	7180241420	FORMOSA	Construccion De 40 Viviendas (38 Comunas Y 2 P/Discapitados) - Grupo 26 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	40	—	40	—	Procon S.R.L.	\$ 166.180.837,93	2	64	—	—	20	63,42	—	—	1/6/2021	—	98,730	—	
12/21	7180241420	FORMOSA	Construccion De 44 Viviendas (42 Comunas Y 2 P/Discapitados) - Grupo 27 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	44	—	44	—	Procon S.R.L.	\$ 182.655.191,32	2	64	—	—	22	63,42	—	—	1/6/2021	—	98,080	—	
13/21	7180241420	FORMOSA	Construccion De 40 Viviendas (38 Comunas Y 2 P/Discapitados) - Grupo 28 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	40	—	40	—	Daniel Velazco Construcciones	\$ 166.870.513,86	2	64	—	—	20	63,42	—	—	1/6/2021	—	95,510	—	
14/21	7180241420	FORMOSA	Construccion De 44 Viviendas (42 Comunas Y 2 P/Discapitados) - Grupo 29 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	44	—	44	—	Procon S.R.L.	\$ 182.655.191,32	2	64	—	—	22	63,42	—	—	1/6/2021	—	98,800	—	
15/21	7180241420	FORMOSA	Construccion De 40 Viviendas (38 Comunas Y 2 P/Discapitados) - Grupo 30 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	40	—	40	—	Daniel Velazco Construcciones	\$ 166.870.513,86	2	64	—	—	20	63,42	—	—	1/6/2021	—	98,600	—	
16/21	7180241420	FORMOSA	Construccion De 40 Viviendas (38 Comunas Y 2 P/Discapitados) - Grupo 31 - 3ª Nueva Formosa - Lote Rural 131	40	—	40	—	Daniel Velazco Construcciones	\$ 168.661.918,73	2	64	—	—	26	63,42	—	—	1/6/2021	—	96,430	—	
TOTALES:					678	0	678	0		36	0	—	—	642	0	—	—					
TOTALS DE VIVIENDAS-SOLUCIONES EJECUCION					678	0	678	0		36	0	—	—	642	0	—	—					

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCION DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARIA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA RECONSTRUIR

JURISDICCION: FORMOSA

AÑO 2022

Planilla N° 3 V.E.P.F.

OPERATORIA: PROGRAMA RECONSTRUIR

Planilla N° 3 V.E.P.F.

N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	Cant. Proy.	VIVIENDAS			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA		AVANCE FÍSICO ACUM. AI		AVANCE FINANCIERO ACUM. AI 31/12/22	
					Y/O PROYECTO	Term. Acum.	Ejec.			Paralela	INICIO REAL	PREV.	REAL	PREV.	REAL
Lic.Pub.6/14	2021-69954703-APN-DGDYD#MDTYH	Formosa	Terminación 40 Viv. E Infra. G3 B° N. Formosa *	40		40		Libertad S.R.L.	117.494.812,63		01/09/21		81,53		
Lic.Pub.08/14	2022-08045275- APN-DGDYD#MDTYH	Formosa	Terminación 28 Viv. E Infra. G19 B° N. Formosa *	28		28		B.T.N Ingeniería S.R.L.	\$ 112.904.337,69		07/02/22		79,79		
Lic.Pub.14/14	2022-06582485 - APN-DGDYD#MDTYH	Formosa	Terminación 50 Viv. E Infra. G25 B° N. Formosa *	50		50		F.S.XXI S.R.L.	\$ 164.087.731,73		11/01/22		96,45		
Lic.Pub.33/14	2022-08046271- APN-DGDYD#MDTYH	Formosa	Terminación 50 Viv. E Infra. G.17 B° N. Formosa *	50		50		Toledo, Ruben L.	\$ 202.501.197,13		04/02/22		59,92		
Lic.Pub.37/14	2021-75224805-APN-DGDYD#MDTYH	Formosa	Terminación de 40 Viviendas e Infra. G.28 B° N. Formosa *	40		40		Rodas S.R.L.	130.975.902,73		01/10/21		70,25		
Lic.Pub.38/14	2021-91853815-APN-DGDYD#MDTYH	Formosa	Terminación de 40 Viviendas e Infra. G.29 B° N. Formosa *	40		40		Rodas S.R.L.	145.289.543,72		01/10/21		73,42		
Lic.Pub.40/14	2022-07624392- APN-DGDYD#MDTYH	Formosa	Terminación de 40 Viviendas e Infra. G.31 B° N. Formosa *	40		40		Benitez Dario Orlando	\$ 135.283.587,83		23/02/22		77,58		
Lic.Pub.47/14	2022-06189099-APN-DGDYD#MDTYH	Formosa	Terminación de 40 Viviendas e Infra. G.38B° N. Formosa *	40		40		Horizonte S.R.L.	\$ 194.457.809,90		11/02/22		53,03		
Lic.Pub.49/14	conv-2022-08043435-APN-DGDY	Formosa	Terminación de 12 Viviendas e Infra. I.R. 149 B° N. Formosa	12		12		BOBADILLA GABRIEL OMAR	\$ 64.686.006,31		4/4/2022		69,97		
TOTALES:				340	0	340	0								

\* SE INICIARON CON EL PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA "TECHO DIGNO" ACU N°434/15 Y SE FINALIZARA CON EL PROGRAMA RECONSTRUIR.

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO USELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA Casa Propia - Construir Futuro

JURISDICCION: FORMOSA

AÑO 2022

OPERATORIA: Programa Casa Propia - Construir Futuro

OPERATORIA: Programa Casa Propia - Construir Futuro																				
N° Identif.	ACU	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS				ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVIENDAS EJECUCION						FECHA		AVANCE FISICO ACUM. AI		AVANCE FINANC. ACUM.	
				Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec.	Paral		EMPRESA	P/DISCAP		16 4 DORM		2 DORM		3 DORM				
										CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.		SUP.
Lic.Pub.34/21	2022-12710095-APN- DGSYD#MDTYH	Buena Vista	Construccion De 20 Viviendas Urbanas (19 Comunes Y 1 Adaptada) En La Localidad De Buena Vista	20	—	—	—	Fs XXI S.R.L	\$ 113.447.193,82	1	64	—	—	19	64	—	—	2/5/2022	51,02	—
Lic.Pub.35-21	2022-12715239- APN- DGSYD#MDTYH	Riacho He-He	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) En La Localidad De Riacho Hehe	40	—	—	—	Ctear S.R.L.	\$ 226.981.550,23	2	64	—	—	38	64	—	—	2/5/2022	40,87	—
Lic.Pub.36-21	2022-15612801- APN- DGSYD#MDTYH	Herradura	Construccion De 20 Viviendas Urbanas (19 Comunes Y 1 Adaptada) En La Localidad De Herradura	20	—	—	—	Horizonte S.R.L.	\$ 111.344.156,95	1	64	—	—	19	64	—	—	2/5/2022	52,09	—
Lic.Pub.37/21	2022-12724567- APN- DGSYD#MDTYH	Pirane	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 1-En La Localidad De Pirane	40	—	—	—	Rodas S.R.L.	\$ 226.986.798,27	2	64	—	—	38	64	—	—	2/5/2022	46,02	—
Lic.Pub.38/21	2022-12723705- APN- DGSYD#MDTYH	Pirane	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptada)Grupo 2- En La Localidad De Pirane	40	—	—	—	Rodas S.R.L.	\$ 226.985.182,53	2	64	—	—	38	64	—	—	2/5/2022	52,77	—
Lic.Pub.39/21	2022-12721289- APN- DGSYD#MDTYH	Pirane	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptada)Grupo 3- En La Localidad De Pirane	40	—	—	—	Inducon S.R.L.	\$ 226.986.359,60	2	64	—	—	38	64	—	—	2/5/2022	75,14	—
Lic.Pub.40/21	2022-12719027- APN- DGSYD#MDTYH	Pirane	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas)Grupo 4- En La Localidad De Pirane	40	—	—	—	Inducon S.R.L.	\$ 226.986.359,60	2	64	—	—	38	64	—	—	2/5/2022	74,97	—
Lic.Pub.41/21	2022-12711057- APN- DGSYD#MDTYH	Laguna Blanca	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 1-En La Localidad De Laguna Blanca	40	—	—	—	Procon S.R.L.	\$ 226.961.910,76	2	64	—	—	38	64	—	—	2/5/2022	32,66	—
Lic.Pub.42/21	2022-12712397- APN- DGSYD#MDTYH	Laguna Blanca	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 2-En La Localidad De Laguna Blanca	40	—	—	—	Mantenimiento Y Construcciones S.R.L.	\$ 226.980.159,76	2	64	—	—	38	64	—	—	2/5/2022	53,88	—
Lic.Pub.43/21	2022-12713413- APN- DGSYD#MDTYH	Laguna Blanca	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 3-En La Localidad De Laguna Blanca	40	—	—	—	Procon S.R.L.	\$ 226.961.910,76	2	64	—	—	38	64	—	—	2/5/2022	29,31	—
Lic.Pub.44/21	2022-12714091- APN- DGSYD#MDTYH	Laguna Blanca	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 4-En La Localidad De Laguna Blanca	40	—	—	—	Procon S.R.L.	\$ 226.961.910,76	2	64	—	—	38	64	—	—	2/5/2022	25,66	—
Lic.Pub.45-21	2022-13122741- APN- DGSYD#MDTYH	Lomitas	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptada) Grupo 1-En La Localidad De Las Lomitas	40	—	—	—	Daniel Velazco Construcciones	\$ 226.988.137,83	2	64	—	—	38	64	—	—	2/5/2022	56,81	—
Lic.Pub.46-21	2022-13123415- APN- DGSYD#MDTYH	Lomitas	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas)Grupo 2- En La Localidad De Las Lomitas	40	—	—	—	Daniel Velazco Construcciones	\$ 226.988.137,83	2	64	—	—	38	64	—	—	2/5/2022	56,95	—
Lic.Pub.47/21	2022-37797613-APN- DGDDYD#MDTYH	El Colorado	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 1	40	—	—	—	Ingenieria Siglo XXi S.R.L	\$ 233.071.589,37	2	64	—	—	38	64	—	—	1/6/2022	55,13	—
Lic.Pub.48/21	2022-37201217-APN- DGDDYD#MDTYH	El Colorado	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 2	40	—	—	—	Ingenieria Siglo XXi S.R.L	\$ 233.071.589,37	2	64	—	—	38	64	—	—	1/6/2022	54,47	—
Lic.Pub.49/21	2022-37202779-APN- DGDDYD#MDTYH	El Colorado	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 3	40	—	—	—	Ingenieria Siglo XXi S.R.L	\$ 233.070.569,50	2	64	—	—	38	64	—	—	1/6/2022	54,53	—
Lic.Pub.50/21	2022-37212441-APN- DGDDYD#MDTYH	El Colorado	Construccion De 20 Viviendas Urbanas (19 Comunes Y 1 Adaptada) Grupo 4	20	—	—	—	Ingenieria Siglo XXi S.R.L	\$ 116.534.928,32	1	64	—	—	19	64	—	—	1/6/2022	55,07	—
Lic.Pub.51/21	2022-46827156-APN- DGDDYD#MDTYH	Tres Lagunas	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas)-En La Localidad De Tres Lagunas	40	—	—	—	Constructora San Bonito S.R.L.	\$ 233.493.718,35	2	64	—	—	38	64	—	—	1/6/2022	48,81	—

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA Casa Propia - Construir Futuro

JURISDICCION: FORMOSA

AÑO 2022

OPERATORIA: Programa Casa Propia - Construir Futuro

N° Identif.		ACU	DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD Y/O	VIVIENDAS				ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVENDAS EJECUCION						FECHA		AVANCE FISICO ACUM. AI		AVANCE FINANC. ACUM.		
					Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec.	Paral.		PDISCAP		16 4 DORM		2 DORM		3 DORM		INICIO	REAL		PREV	REAL
										CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.					
Lic.Pub.52-21	2022-37198165-APN- DGDYD#MDTYH	Estanislao Del Campo	PROYECTO	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 1-En La Localidad De Estanislao Del Campo	40	—	—	—	Distribuidora Cem S.R.L.	\$ 233.044.581,62	2	64	—	—	—	—	1/6/2022	—	27,79	—	—	
Lic.Pub.53-21	2022-40748504-APN- DGDYD#MDTYH	Estanislao Del Campo	Construccion De 20 Viviendas Urbanas (19 Comunes Y 1 Adaptada) Grupo 2-En La Localidad De Estanislao Del Campo	20	—	—	—	—	Distribuidora Cem S.R.L.	\$ 116.513.071,88	1	64	—	—	—	—	1/6/2022	—	30,16	—	—	
Lic.Pub.54/21	2022-37217009-APN- DGDYD#MDTYH	Clorinda	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 1	40	—	—	—	—	Pilaga Construcciones S.A.	\$ 233.063.508,74	2	64	—	—	—	—	1/6/2022	—	29,63	—	—	
Lic.Pub.55/21	2022-46457247-APN- DGDYD#MDTYH	Clorinda	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 2	40	—	—	—	—	Pilaga Construcciones S.A.	\$ 233.063.508,74	2	64	—	—	—	—	1/6/2022	—	29,07	—	—	
Lic.Pub.56/21	2022-37216036-APN- DGDYD#MDTYH	Clorinda	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 3	40	—	—	—	—	Daccos S.R.L.	\$ 233.068.879,23	2	64	—	—	—	—	1/6/2022	—	33,07	—	—	
Lic.Pub.57/21	2022-37214487-APN- DGDYD#MDTYH	Clorinda	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 4	40	—	—	—	—	Las Marias Construtora E Inmobiliaria S.R.L.	\$ 233.071.820,00	2	64	—	—	—	—	1/6/2022	—	40,34	—	—	
Lic.Pub.58/21	2022-37196281-APN- DGDYD#MDTYH	Fontana	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 1-En La Localidad De Comandante Fontana-Depto Pafio	40	—	—	—	—	Mr. Construcciones De Roglan Marcos Moises	\$ 233.012.711,70	2	64	—	—	—	—	1/6/2022	—	19,45	—	—	
Lic.Pub.59/21	2022-46458530-APN- DGDYD#MDTYH	Fontana	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 2-En La Localidad De Comandante Fontana	40	—	—	—	—	Gary Construcciones De Gary Selsa Raquel	\$ 233.043.224,99	2	64	—	—	—	—	1/6/2022	—	19,28	—	—	
Lic.Pub.60/21	2022-24644756-APN- DGDYD#MDTYH	Belgrano	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 1-En La Localidad De Belgrano	40	—	—	—	—	Le Brique S.R.L.	\$ 233.614.889,10	2	64	—	—	—	—	1/6/2022	—	49,27	—	—	
Lic.Pub.61/21	2022-24644474-APN- DGDYD#MDTYH	Belgrano	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 2-En La Localidad De Belgrano	40	—	—	—	—	Le Brique S.R.L.	\$ 233.614.889,10	2	64	—	—	—	—	1/6/2022	—	21,7	—	—	
Lic.Pub.65/21	2022-72388032-APN- DGDYD#MDTYH	Espinillo	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) En La Localidad De Espinillo	40	—	—	—	—	Daccos S.R.L.	\$ 238.999.393,68	2	64	—	—	—	—	1/9/2022	—	35,65	—	—	
Lic.Pub.66/21	2022-72403286-APN- DGDYD#MDTYH	Espinillo	Construccion De 20 Viviendas Urbanas (19 Comunes Y 1 Adaptada) En La Localidad De Espinillo	20	—	—	—	—	Econor S.R.L.	\$ 119.712.819,20	2	64	—	—	—	—	1/10/2022	—	19,03	—	—	
Lic.Pub.67/21	2022-60078899-APN- DGDYD#MDTYH	Villa Dos Trece	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) En La Localidad De Villa De Dos Trece	40	—	—	—	—	Fuerza Construtora S.R.L.	\$ 239.154.495,02	2	64	—	—	—	—	2/8/2022	—	31,81	—	—	
Lic.Pub.68/21	2022-60077680-APN- DGDYD#MDTYH	Villa Dos Trece	Construccion De 36 Viviendas Urbanas (34 Comunes Y 2 Adaptadas) En La Localidad De Villa De Dos Trece	36	—	—	—	—	Fuerza Construtora S.R.L.	\$ 216.233.895,38	2	64	—	—	—	—	2/8/2022	—	30,51	—	—	
Lic.Pub.69/21	2022-43149729-APN- DGDYD#MDTYH	Cabo 1° Lugones	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) En La Localidad De Cabo 1° Lugones	40	—	—	—	—	Seagla Construcciones E Ingenieria S.R.L.	\$ 238.885.963,85	2	64	—	—	—	—	1/7/2022	—	16,48	—	—	
Lic.Pub.70/21	2022-43149210-APN- DGDYD#MDTYH	Cabo 1° Lugones	Construccion De 16 Viviendas Urbanas (15 Comunes Y 1 Adaptada) En La Localidad De Cabo 1° Lugones	16	—	—	—	—	Seagla Construcciones E Ingenieria S.R.L.	\$ 90.486.446,77	1	64	—	—	—	—	1/7/2022	—	19,57	—	—	

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA Casa Propia - Construir Futuro

JURISDICCION: FORMOSA

AÑO 2022

OPERATORIA: Programa Casa Propia - Construir Futuro

OPERATORIA: Programa Casa Propia - Construir Futuro																				
N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	VIVIENDAS				ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVENDAS EJECUCION						FECHA		AVANCE FISICO ACUM. AI		AVANCE FINANCIERO ACUM. REAL	
				Cant. Proy.	Tern. Acum.	Ejec.	Paral.		EMPRESA	P/DISCAP		16 4 DORM		2 DORM		3 DORM				
										CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.		SUP.
Lic.Pub.71/21	2022-30710407-APN-DGDYD#MDTYH	San Martin II	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) En La Localidad De San Martin II	40	—	—	—	Soluciones Constructivas S.R.L.	\$ 232.777.906,43	2	64	—	—	38	64	—	—	1/7/2022	17,86	—
Lic.Pub.72/21	2022-30709207-APN-DGDYD#MDTYH	San Martin II	Construccion De 20 Viviendas Urbanas (19 Comunes Y 1 Adaptada) En La Localidad De San Martin II	20	—	—	—	Soluciones Constructivas S.R.L.	\$ 118.928.862,05	1	64	—	—	19	64	—	—	1/7/2022	28,05	—
Lic.Pub.01-22	2022-74244950-APN-DGDYD#MDTYH	Ibarreta	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 1- En La Localidad De Ibarreta - Departamento Patifio - Provincia Formosa	40	—	—	—	Fagus S.R.L.	\$ 259.165.850,97	2	64	—	—	38	64	—	—	1/9/2022	19,35	—
Lic.Pub.02-22	2022-74645579-APN-DGDYD#MDTYH	Ibarreta	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 2- En La Localidad De Ibarreta - Departamento Patifio - Provincia Formosa	40	—	—	—	Lahito Construcciones S.R.L.	\$ 259.299.787,40	2	64	—	—	38	64	—	—	1/9/2022	14,65	—
Lic.Pub.03-22	2022-77686303-APN-DGDYD#MDTYH	Ibarreta	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 3- En La Localidad De Ibarreta - Departamento Patifio - Provincia Formosa	40	—	—	—	Distribuidora Cem S.R.L.	\$ 259.264.615,88	2	64	—	—	38	64	—	—	1/9/2022	18,49	—
Lic.Pub.04-22	2022-74246017-APN-DGDYD#MDTYH	Pastoril	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) En La Localidad De Colonia Pastoril - Departamento Formosa - Provincia Formosa	40	—	—	—	Econor S.R.L.	\$ 259.040.965,55	2	64	—	—	38	64	—	—	1/9/2022	15,31	—
Lic.Pub.05-22	2022-95210874-APN-DGDYD#MDTYH	Pozo Maza	Construccion De 36 Viviendas Urbanas (34 Comunes Y 2 Adaptadas) En La Localidad De Pozo De Maza - Departamento Bernioje - Provincia Formosa	36	—	—	—	Mason S.R.L.	\$ 233.279.712,10	2	64	—	—	34	64	—	—	1/10/2022	14,2	—
Lic.Pub.06-22	2022-86209956-APN-DGDYD#MDTYH	Palo Santo	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 1- En La Localidad De Palo Santo - Departamento Pirane - Provincia Formosa	40	—	—	—	Garay Construcciones	\$ 259.299.787,40	2	64	—	—	38	64	—	—	1/11/2022	2,58	—
Lic.Pub.07-22	2022-86209192-APN-DGDYD#MDTYH	Palo Santo	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 2- En La Localidad De Palo Santo - Departamento Pirane - Provincia Formosa	40	—	—	—	Meico S.R.L.	\$ 259.239.781,80	2	64	—	—	38	64	—	—	1/11/2022	4,51	—
Lic.Pub.08-22	2022-75548249-APN-DGDYD#MDTYH	Ing. Juarez	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 1- En La Localidad De Ingeniero Juarez - Departamento Matacos - Provincia Formosa	40	—	—	—	Procon S.R.L.	\$ 259.279.643,06	2	64	—	—	38	64	—	—	1/11/2022	16,39	—
Lic.Pub.09-22	2022-75547440-APN-DGDYD#MDTYH	Ing. Juarez	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 2- En La Localidad De Ingeniero Juarez - Departamento Matacos - Provincia Formosa	40	—	—	—	Procon S.R.L.	\$ 259.279.643,06	2	64	—	—	38	64	—	—	1/11/2022	17,33	—
Lic.Pub.10-22	2022-75605244-APN-DGDYD#MDTYH	Ing. Juarez	Construccion De 40 Viviendas Urbanas (38 Comunes Y 2 Adaptadas) Grupo 3- En La Localidad De Ingeniero Juarez - Departamento Matacos - Provincia Formosa	40	—	—	—	Mason S.R.L.	\$ 258.750.451,37	2	64	—	—	38	64	—	—	1/8/2022	35,4	—

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA Casa Propia - Construir Futuro

AÑO 2022

JURISDICCION: FORMOSA

OPERATORIA: Programa Casa Propia - Construir Futuro

N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD	VIVIENDAS				ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	VIVENDAS EJECUCION						FECHA		AVANCE FISICO ACUM. AI		AVANCE FINANC. ACUM.	
				Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec.	Paral.		EMPRESA	PDISCAP		16 4 DORM		2 DORM		3 DORM		INICIO REAL	PREV REAL	REAL
										CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.			
Lic.Pub.11-22.	2022-75546436-APN-DGDDYD#MDTYH	Ing. Juarez	Construccion De 16 Viviendas Urbanas (15 Comunes Y 1 Adaptada) Grupo 4- En La Localidad De Ingeniero Juarez - Departamento Matasos - Provincia Formosa	16	—	—	—	Macon S.R.L.	1	64	—	—	15	64	—	—	1/8/2022	49,69	—	
TOTALES:				1704	0	0	0		87	0			1637	0						

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCION NACIONAL DE GESTION DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas en Ejecucion Programas Federales

PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS "MEJOR VIVIR"

JURISDICCION: FORMOSA

AÑO 2022

Planilla N° 3 V.E.P.F.M.V.

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS: 1.025 SOLUCIONES HABITACIONALES-ACU N°2472/09

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS: 1.025 SOLUCIONES HABITACIONALES-ACU N°2472/09																									
N° Identif.	ACU	DEPARTAMENT O	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL.HABITACIONALES			EMPRESA		ULTIMO		VIVENDAS TERMINADAS						FECHA		AVANCE FISICO		AVANCE FINANC.	
				Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec. Paral.	Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec. Paral.			P/DISCAP CANT. SUP.	16 4 DORM CANT. SUP.	2 DORM CANT. SUP.	3 DORM CANT. SUP.	INICIO REAL	PREV	ACUMULADO REAL	PREV.						
Púb.08/07*	2472/09	Formosa	100 S.H. - G-1 - B° SIMON BOLIVAR	—	—	—	100	—	100	EMPRESER de Diego Oscar	2.523.416,40	—	—	—	10/06/10	—	21,29	—	—						
Púb.09/07*	2472/09	Formosa	100 S.H. - G-2 B° SIMON BOLIVAR	—	—	—	100	—	100	CONSTRUCTORA ROKAMAR	2.523.796,54	—	—	—	16/06/10	—	23,21	—	—						
Púb.10/07*	2472/09	Formosa	100 S.H. - G-3 B° SIMON BOLIVAR	—	—	—	100	—	100	CONSTRUCTORA RIMAR	2.540.766,61	—	—	—	14/06/10	—	98,05	—	—						
Púb.14/07*	2472/09	Formosa	56 S.H. - G-7 B° SIMON BOLIVAR	—	—	—	56	—	56	MERCO S. R. L.	1.412.991,29	—	—	—	03/08/10	—	97,85	—	—						
Púb.14/07*	2472/09	Formosa	Adicional N° 1: 56 S.H. - G-7 B° SIMON	—	—	—	—	—	—	MERCO S. R. L.	282.164,10	—	—	—	09/08/11	—	97,57	—	—						
Púb.15/07*	2472/09	Formosa	56 S.H. - G-8 B° SIMON BOLIVAR	—	—	—	56	—	56	PRIMAVERA	1.413.115,23	—	—	—	04/10/10	—	80,66	—	—						
Púb.17/07*	2472/09	Formosa	50 S.H. - G-10 B° ITATI 1 Y 2	—	—	—	50	—	50	ICON de Mariana Ibars	1.261.391,59	—	—	—	11/08/10	—	45,45	—	—						
Púb.17/07*	2472/09	Formosa	Adicional N° 1: 50 S.H. - G-10 B° ITATI 1 Y 2	—	—	—	—	—	—	ICON de Mariana Ibars	252.039,72	—	—	—	09/08/11	—	38,40	—	—						
Púb.18/07*	2472/09	Formosa	50 S.H. - G-11 B° ITATI 1 Y 2	—	—	—	50	—	50	LAHITO CONSTRUCCIONES	1.261.626,28	—	—	—	02/06/10	—	66,71	—	—						
Púb.19/07*	2472/09	Formosa	79 S.H. - G-12 B° ITATI 1 Y 2	—	—	—	79	—	79	ITA CONSTRUCCIONES	1.993.459,42	—	—	—	01/06/10	—	85,31	—	—						
Púb.20/07*	2472/09	Formosa	67 S.H. - G-13 B° LIBORSI	—	—	—	67	—	67	A.T. CONSTRUCCIONES	1.690.665,88	—	—	—	07/06/10	—	91,27	—	—						
Púb.21/07*	2472/09	Formosa	67 S.H. - G-14 B° LIBORSI	—	—	—	67	—	67	GARAY CONSTRUCCIONES	1.690.617,80	—	—	—	09/09/10	—	94,01	—	—						
Púb.22/07*	2472/09	Formosa	60 S.H. - G-15 B° 12 DE OCTUBRE	—	—	—	60	—	60	CONSTRUCCIONES	1.513.292,80	—	—	—	08/06/10	—	15,17	—	—						
Púb.23/07*	2472/09	Formosa	60 S.H. - G-16 B° 12 DE OCTUBRE	—	—	—	60	—	60	POMBERO S.R.L.	1.513.919,21	—	—	—	07/06/10	—	57,68	—	—						
Púb.24/07*	2472/09	Formosa	25 S.H. - G-17 B° SAGRADO CORAZON	—	—	—	25	—	25	UNIVERSAL	628.063,02	—	—	—	23/08/10	—	18,48	—	—						
Púb.26/07*	2472/09	Formosa	55 S.H. - G-19 B° FONTANAEX	—	—	—	55	—	55	CONSTRUCTORA DE LA	1.387.873,11	—	—	—	07/06/10	—	17,56	—	—						
TOTALES:				0	0	0	925	0	925																

Fuente:

\* En tramite administrativo de Rescisión de Contrato

\*\*PRESENTACION DE CONVENIO DE RESCISION ANTE LA SECRETARIA MEDIANTE NOTA 384/16 CON FECHA 02/8/16

OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS "MEJOR VIVIR II"- 264 SOLUCIONES - ACU N° 966/12																									
N° Identif.	ACU	DEPARTAMENT O	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL.HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO CONTRACTUA MONTO		VIVENDAS TERMINADAS						FECHA		AVANCE FISICO		AVANCE FINANC.		
				Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec. Paral.	Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec. Paral.		P/DISCAP CANT.	16 4 DORM CANT.	2 DORM CANT.	3 DORM CANT.	INICIO REAL	PREV	ACUMULADO REAL	PREV	ACUM. Al 31/12/20 REAL	PREV.					
Pub. 37/09*	966/12	Formosa	100 Soluciones Habitacionales G.4-	—	—	—	100	—	100	Lemos Construcc. S.R.L.	7.323.200,00	—	—	—	—	—	—	—	—	—	18/03/12	—	29,15	—	—
Pub. 37/09*	966/12	Formosa	Adicional N°1:100 Soluciones Habitacionales G.4	—	—	—	—	—	—	Lemos Construcc. S.R.L.	1.464.604,62	—	—	—	—	—	—	—	—	—	20/03/14	—	65,57	—	—
TOTALES:				0	0	0	100	0	100	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0					

\*\*PRESENTACION DE CONVENIO DE RESCISION ANTE LA SECRETARIA POR NOTA N°385/16 DEL 28/16

Planilla N° 3-V-E-P-F-M-C																				
OPERATORIA: PROGRAMA FEDERAL DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS "MEJOR VIVIR II" - 310 SOLUCIONES - ACU N° 963/12																				
N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL.HABITACIONALES			EMPRESA	ULTIMO MONTO CONTRACTUA	VIVENDAS TERMINADAS			FECHA		AVANCE FISICO		AVANCE FINANCI.	
				Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec. Paral.	Cant. Proy.	Term. Acum.	Ejec. Paral.			P/DISCAP CANT. SUP.	16 4 DORM CANT. SUP.	2 DORM CANT. SUP.	3 DORM CANT. SUP.	INICIO REAL	PREV	ACUMULADO REAL	PREV	ACUM. Al 31/12/20 REAL
Pub. 33/09*	ACU N° 963/12	Pilcomayo	100 Soluciones habitacionales G. 9 - Chirinda	—	—	—	100	—	100	—	7.323.200,00	—	—	—	—	10/08/13	—	60,77	—	—
Pub. 34/09*	ACU N° 963/12	Pilcomayo	100 Soluciones habitacionales G. 10 - Chirinda-	—	—	—	100	—	100	—	7.323.200,00	—	—	—	—	01/08/13	—	47,04	—	—
Pub. 35/09*	ACU N° 963/12	Pirane	30 Soluciones habitacionales G. 4-V.Km213-	—	—	—	30	—	30	—	2.196.960,00	—	—	—	—	02/08/13	—	99,62	—	—
Pub. 36/09*	ACU N° 963/12	Pilagas	30 Soluciones habitacionales G.1-M. Tacaagüe-	—	—	—	30	—	30	—	2.196.960,00	—	—	—	—	01/08/13	—	40,45	—	—
TOTALES:				0	0	0	260	0	260	0	0	0	0	0	0	—	—	—	—	—

\*\*PRESENTACION DE CONVENIO DE RESCISION ANTE LA SECRETARIA POR NOTA N°386/16 DEL 28/16

TOTALES DE VIVIENDAS-SOLUCIONES- EJECUCION

0 0 0 0 0 0 1285 0 1285 0

0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 0 0

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCION DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO JUELI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO"

CONSEJO ATOPÍA. PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS "TECHO DIGNO": 1741 VIVIENDAS ACU N° 434/15

**TOTALES:**

TOTAL ES DE VIVIENDAS-SOLUCIONES-EJECUCION

9

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

ING. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT - SECRETARIA DE HABITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Viviendas en Ejecución Programas Federales

PROGRAMA DE MEJORAMIENTO HABITACIONAL E INFRAESTRUCTURA BASICA II - PROMHIB II-

JURISDICCION: FORMOSA

AÑO 2022

Planilla N° 3 V.E.P.F.

N° Identif.	ACU	DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	VIVIENDAS			SOL. HABITACIONALES			EMPRESA	MONTOS CONTRACTUA	VIVENDAS EJECUCION						FECHA		AVANCE FISICO ACUMULADO		AVANCE FINANC. ACUM. AI	
				Cant. Proy.	Termin. Ejec.	Paral.	Cant. Proy.	Termin. Ejec.	Paral.			164 DORM		2 DORM		3 DORM		REAL	INICIO	PREV	REAL	PREV	REAL
				6	42	22	20	32	32			CANT.	SUP.	CANT.	SUP.	CANT.	SUP.						
C. Dir. 663/14	1.152/2014	Formosa	6 Soluciones Hab.e Infra. G.11 B° 8 de Marzo	6	—	6	—	—	—	Horizonte S.R.L.	1.267.671,21	—	—	—	—	—	—	—	28/01/15	—	—	98,97	—
C. Dir. 630/14*	1.152/2014	Formosa	42 Soluciones Hab.e Infra. G.1 B° Monteguido	42	—	42	—	—	—	Daniel Velazco Construcción	14.368.941,08	—	—	—	—	—	—	—	29/01/15	—	—	67,48	—
C. Dir. 632/14	1.152/2014	Formosa	22 Soluciones Hab.e Infra. G.3 B° Monteguido	22	—	22	—	—	—	Jacaranda S.R.L.	5.222.047,00	—	—	—	—	—	—	—	23/02/15	—	—	97,46	—
C. Dir. 633/14	1.152/2014	Formosa	20 Soluciones Hab.e Infra. G.4 B° Monteguido	20	—	20	—	—	—	Garry, Selsa Raquel	4.682.439,94	—	—	—	—	—	—	—	19/02/15	—	—	94,22	—
C. Dir. 656/14	1.152/2014	Formosa	32 Soluciones Hab.e Infra. G.7 B° R. Argentina	32	—	32	—	—	—	Toledo, Ruben L.	8.098.700,74	—	—	—	—	—	—	—	09/02/15	—	—	94,41	—
C. Dir. 659/14	1.152/2014	Formosa	32 Soluciones Hab.e Infra. G.4 B° R. Argentina	32	—	32	—	—	—	Roman, Mario	8.419.519,47	—	—	—	—	—	—	—	12/02/15	—	—	87,50	—
C. Dir. 659/14	1.152/2014	Formosa	Adicional N° 1: 32 Soluciones Hab.e Infra. G.4 B° R. Argentina	32	—	32	—	—	—	Roman, Mario	1.317.456,67	—	—	—	—	—	—	—	22/07/16	—	—	87,50	—
C. Dir. 657/14*	1.152/2014	Formosa	22 Soluciones Hab.e Infra. G.5 B° R. Argentina	22	—	22	—	—	—	Benitez Dario Orlando	6.506.536,04	—	—	—	—	—	—	—	11/03/15	—	—	87,16	—
C. Dir. 671/14*	1.152/2014	Formosa	16 Soluciones Hab. E Infra. G.9 B° R. Argentina	16	—	16	—	—	—	Benitez Dario Orlando	4.314.700,68	—	—	—	—	—	—	—	11/03/15	—	—	91,12	—
C. Dir. 676/14	1.152/2014	Formosa	8 Soluciones Hab. E Infra. G.14 B° 8 de Marzo	8	—	8	—	—	—	Lemos Construcciones	2.999.099,23	—	—	—	—	—	—	—	20/03/15	—	—	80,28	—
C. Dir. 677/14	1.152/2014	Formosa	8 Soluciones Hab. E Infra. G.15 B° 8 de Marzo	8	—	8	—	—	—	Lemos Construcciones	1.892.217,91	—	—	—	—	—	—	—	20/03/15	—	—	90,10	—
TOTALES:				208	0	208	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

C.D N°630/14 Cesión de Contrato de Cal construcciones srl a Daniel Velazco Construcciones Resol IV N°1205/20

\*C.D N° 671/14-657/14 Cesión de Contrato de E. F. Aseph e Hijo a Benitez Dario Orlando Resol IPV N°7340/19

TOTALES DE VIVIENDAS-SOLUCIONES- EJECUCION

208 0 208 0 208 0 0

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARIA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructura de nexos y Obras Complementarias Terminadas, por Programas Federales.

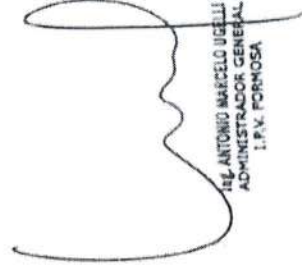
AÑO 2022

Planilla N° 3. I.T. P.F.

JURISDICCION: Formosa

OPERATORIA: PROGRAMA DE REACTIVACION Y TERMINACION DE OBRAS DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses)		MORA en %
									CONTRAC	REAL	
FORMOSA	FORMOSA	71802414/20	Distribuidora C.E.M. S.R.L.	Red Frontista De Cloaca - Sector 3 (A) Lote Rural 131 - B° Nueva Formosa - Capital	1	40.492.256,82 \$	1/6/2021	31/3/2022	—	—	—
FORMOSA	FORMOSA	71802414/20	Procon S.R.L.	Desagües Pluviales - Lote Rural 131 - Calle Brandsen - B° Nueva Formosa - Capital	1	172.319.030,74 \$	1/6/2021	31/3/2022	—	—	—
FORMOSA	FORMOSA	71802414/20	Ingeniería Siglo XXI S.R.L.	adicional al 1. Pavimentación Av. Los Paraísos - Desde Av. Los Pumas Hasta Rn 11 - B° Nueva Formosa - Capital	—	16.915.317,27 \$	4/2/2022	28/2/2022	—	—	—
FORMOSA	FORMOSA	71802414/20	Ingeniería Siglo XXI S.R.L.	Pavimentación Av. Los Paraísos - Desde Av. Los Pumas Hasta Rn 11 - B° Nueva Formosa - Capital	1	85.475.294,69 \$	1/6/2021	28/4/2022	—	—	—
Formosa	Formosa	71802414/20	P & P INGENIERIA Y CONSTRUCTORA S.R.L.	ADICIONAL 1 DE: RED PRETENTISTA DE AGUA POTABLE - SECTOR 3 (B) LOTE RURAL 131 - B° NUEVA FORMOSA - CAPITAL	1	4.011.987,55 \$	14/3/2022	30/3/2022	—	—	—
Formosa	Formosa	71802414/20	TOLEDO RUBEN LEANDRO	VEREDA PÚBLICA - SECTOR 3 (A) - LOTE RURAL 131 - B° NUEVA FORMOSA - CAPITAL	1	278.202.42,56	1/6/2022	25/11/2022	—	—	—
Formosa	Formosa	71802414/20	TOLEDO RUBEN LEANDRO	VEREDA PÚBLICA - SECTOR 3 (B) - LOTE RURAL 131 - B° NUEVA FORMOSA - CAPITAL	1	119.148.45,8	1/6/2022	25/11/2022	—	—	—
TOTAL					6						



Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

  
Ing. ANTONIO MARCELO UCCELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARIA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Terminada por Programas Federales

AÑO 2022

JURISDICCION:Formosa

OPERATORIA : Programa Federal Argentina Construye

Planilla N° 3.I.T.P.F.

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRA		ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA DE FINALIZACION	PLAZOS (meses)		MORA en %
				EJEC	PARAL				CONTRAC	REAL	
Formosa	Formosa	Pilaga Construcciones S.A.	Construcción Centro Comunitario Polivalente Covid.19- L.R. 132- Barrio Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa -	1	-----	\$ 60.038.685,04	7/9/2021	28/8/2022	-----	-----	-----
Formosa	Formosa	Pilaga Construcciones S.A.	ADICIONAL N 1: Construcción Centro Comunitario Polivalente Covid.19- L.R. 132- Barrio Nueva Formosa- Capital- Provincia De Formosa-	-----	-----	\$ 12.007.309,89	22/11/2022	28/12/2022	-----	-----	-----
SUBTOTAL				1							
TOTAL											

Fuente:

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARIA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias Terminadas, por Programas Federales.

AÑO 2022

Planilla N° 3.I.T.P.F.

JURISDICCION: Formosa

OPERATORIA : Programa Casa Propia - Construir Futuro

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT. INFRA EJE	ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	FECHA TERM. REAL	PLAZOS (meses) CONTRAC	PLAZOS (meses) REAL	MORA en %
Formosa	Formosa	Horizonte S.R.L.	limpieza y perfilado de calles -B*Monteagudo y demolición con retiro de materiales -B* El Quebrachito-Capital -Provincia de Formosa	1	\$ 26.048.301,76	11/4/2022	31/5/2022			
Formosa	Formosa	Roglan Marcos Moises	Desmonte y Retiro de material -Apertura y Perfilado de calles -Etapa 2 -Lote Rural 169-	1	\$ 24.799.998,19	18/4/2022	17/7/2022			
Pilcomayo	Clorinda	DAECOS S.R.L.	Desmonte , Relleno y Compactacion de Terrenos para Viviendas IPV -Clorinda -Dpto Pilcomayo -Pcia de Formosa	1	\$ 25.999.300,56	4/4/2022	31/5/2022			
SUBTOTAL				3						
TOTAL				3						

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARIA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Programas Federales

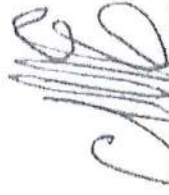
AÑO 2022

Planilla N° 3.I.E.P.F.

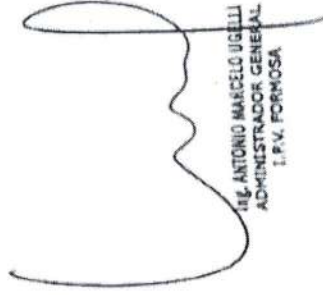
JURISDICCION: Formosa

OPERATORIA : Programa Casa Propia - Construir Futuro

EPARTAMENT	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRA		ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUM. AL		AVANCE FINANC. ACUM.	
					EJEC	PARAL			REAL	PREV.	REAL	PREV.
Formosa	Formosa	64/21	PROCON SRL	Obra Centro de Dia y Píeta -B° Nueva Formosa -Lr 132 Mza-46- Formosa -Pcia de Formosa	1	-----	\$ 86.714.221,44	4/4/2022	66,83	-----	-----	-----
SUBTOTAL					1							
TOTAL												



Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA



Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructuras de nexo y Obras Complementarias en Ejecución por Programas Federales

AÑO 2022

Planilla N° 3.I.E.P.F.

JURISDICCIÓN: Formosa

OPERATORIA: PROGRAMA DE REACTIVACIÓN Y TERMINACIÓN DE OBRAS DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y HABITAT

OPERATORIA: PROGRAMA DE REACTIVACION Y TERMINACION DE OBRAS DE VIVIENDA, INFRAESTRUCTURA Y HABITAT													
DEPARTAMENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	ACU	EMPRESA	DESCRIPCION / PROYECTO	CANT. INFRA		ÚLTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUM. AL 31/12/22		AVANCE FINANC. ACUM. AL 31/12/2022		
					EJEC	PARAL			REAL	PREV.	REAL	PREV.	
					SIN MOVIMIENTO								

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HÁBITAT - SECRETARÍA DE HÁBITAT

DIRECCIÓN NACIONAL DE GESTIÓN DE PLANES Y PROGRAMAS - FONAVI

3. Obras de Infraestructura de nexo y Obras Complementarias Ejecución, por Programas Federales.

AÑO 2022

Planilla N° 3. I.E. P.F.

JURISDICCION: Formosa

OPERATORIA : Programa Federal Argentina Construye

OPERATORIA : Programa Federal Argentina Construye													
DEPARTAM ENTO	LOCALIDAD Y/O PROYECTO	EMPRESA	DESCRIPCIÓN / PROYECTO	CANT. INFRA		ULTIMO MONTO CONTRACTUAL	FECHA INICIO REAL	AVANCE FISICO ACUM. AI 31/03/22		AVANCE FINANC. ACUM. AI 31/12/21			
				EJEC	PARAL			REAL	PREV.	REAL	PREV.		
				SIN MOVIMIENTO									
SUBTOTAL					0								
TOTAL													

Ing. MARIA ISABEL ESPINOZA  
A/C. DIRECCIÓN DE OBRAS  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Año 2022

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 4.1.

Modalidad urbana


Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/2022

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%	
0 a 25.000	35.353	20793	56.146	88,06	LI
25.001 a 50.000	1.314	2523	3.837	6,02	
50.001 a 75.000	675	995	1.670	2,62	
75.001 a 100.000	482	379	861	1,35	
100.001 a 125.000	278	240	518	0,81	LP
125.001 a 150.000	167	125	292	0,46	
150.001 a 175000	93	72	165	0,26	
175.001 o mas	159	111	270	0,42	
<b>TOTAL</b>	<b>38.521</b>	<b>25238</b>	<b>63.759</b>	<b>100,00</b>	

Fuente: Direccion de Investigacion Social. Abril 2023

OBSERVACION: los datos utilizados en el cuadro que antecede se basan en la Canasta Basica de Alimentos y Total a diciembre de 2021, aportado por el Direccion de Estadistica y Censo de la Provincia de Formosa.

  
Lic. SILBANA BAEZ  
A/C. DIRECCIÓN DE ADJUDICACIÓN  
Y CONTROL  
I.P.V. - FORMOSA

  
Lic. María Laura Granada  
DIRECTORA INVESTIGACIÓN SOCIAL  
I.P.V. - FORMOSA

**MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT**

**PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

**Registro de Demanda**

**Año 2022**

**JURISDICCION: FORMOSA**

**Planilla N° 4.1.**

**Modalidad Urbana**

**Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, ejercicio 2022.**

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%	
0 a 25.000	217	1815	2032	34,52	LI
25.001 a 50.000	423	1134	1557	26,45	
50.001 a 75.000	403	604	1007	17,11	
75.001 a 100.000	352	168	520	8,83	
100.001 a 125.000	204	140	344	5,84	LP
125.001 a 150.000	124	56	180	3,06	
150.001 a 175.000	73	34	107	1,82	
175.001 o mas	115	25	140	2,38	
<b>TOTAL</b>	<b>1911</b>	<b>3.976</b>	<b>5.887</b>	<b>100</b>	

**Fuente: Direccion de Investigacion Social. Abril 2023**

OBSERVACION: los datos utilizados en el cuadro que antecede se basan en la Canasta Basica de Alimentos y Total a diciembre de 2021, aportado por el Direccion de Estadistica y Censo de la Provincia de Formosa.

  
**Lic. SILBANA BAEZ**  
A/C. DIRECCIÓN DE ADJUDICACIÓN  
Y CONTROL  
I.R.V. - FORMOSA

  
**Lic. María Luján Granada**  
DIRECTORA INVESTIGACIÓN SOCIAL  
I.R.V. - FORMOSA

**MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT**

**PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

**Registro de Demanda**

**Año 2022**

**JURISDICCION: FORMOSA**

**Planilla N° 4.1.**

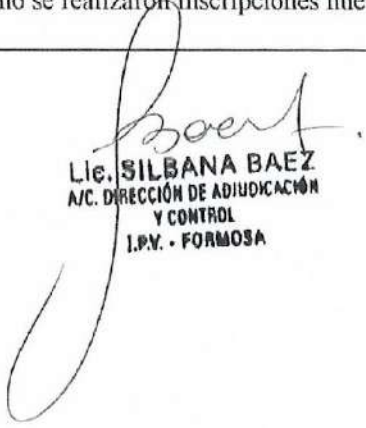
**Modalidad Originaria**

**Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/22**

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%	
0 a 25.000	88	2496	2584	99,96	
25.001 a 50.000	0	1	1	0,04	
50.001 a 75.000	0	0	0	0,00	
75.001 a 100.000	0	0	0	0,00	LI
100.001 a 125.000	0	0	0	0,00	
125.001 a 150.000	0	0	0	0,00	
150.001 a 175.000	0	0	0	0,00	LP
175.001 o mas	0	0	0	0,00	
<b>TOTAL</b>	<b>88</b>	<b>2497</b>	<b>2585</b>	<b>100,00</b>	

**Fuente: Direccion de Investigacion Social. Abril 2023**

OBSERVACION: los datos utilizados en el cuadro que antecede se basan en la Canasta Basica de Alimentos y Total a diciembre de 2022, aportado por el Direccion de Estadistica y Censo de la Provincia de Formosa. Un dato a tener en cuenta desde 2020 a la fecha no se realizaron inscripciones nuevas y actualizaciones en modalidad originaria.-

  
**Lic. SILBANA BAEZ**  
A/C. DIRECCIÓN DE ADJUDICACIÓN  
Y CONTROL  
I.P.V. - FORMOSA

  
**Lic. María Laura Granada**  
DIRECTORA INVESTIGACIÓN SOCIAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

Registro de Demanda

Año 2022

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 4.1.

Modalidad Rural

Demanda de grupos familiares inscriptos por tramos de ingreso, acumulada al 31/12/22

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%	
0 a 25.000	15	4079	4094	100,00	
25.001 a 50.000	0	0	0	0,00	
50.001 a 75.000	0	0	0	0,00	
75.001 a 100.000	0	0	0	0,00	LI
100.001 a 125.000	0	0	0	0,00	
125.001 a 150.000	0	0	0	0,00	
150.001 a 175.000	0	0	0	0,00	LP
175.001 o mas	0	0	0	0,00	
<b>TOTAL</b>	<b>15</b>	<b>4079</b>	<b>4094</b>	<b>100,00</b>	

Fuente: Direccion de Investigacion Social. Abril 2023

OBSERVACION: los datos utilizados en el cuadro que antecede se basan en la Canasta Basica de Alimentos y Total a diciembre de 2022, aportado por el Direccion de Estadistica y Censo de la Provincia de Formosa. Un dato a tener en cuenta desde 2020 a la fecha no se realizaron inscripciones nuevas y actualizaciones en modalidad rural.-

Lic. SILBANA BAEZ  
A/C. DIRECCIÓN DE ADJUDICACIÓN  
Y CONTROL  
L.P.V. - FORMOSA

Lic. María Laura Granada  
DIRECTORA INVESTIGACIÓN SOCIAL  
L.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2022

Planilla N° 4.1.1.


Modalidad Urbana


Demanda de grupos familiares con integrante con discapacidad por tramos de ingreso, acumulado hasta 31/12/2022

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%	
0 a 25.000	64	148	212	46,09	
25.001 a 50.000	66	49	115	25,00	
50.001 a 75.000	29	17	46	10,00	LI
75.001 a 100.000	20	7	27	5,87	
100.001 a 125.000	20	9	29	6,30	
125.001 a 150.000	7	4	11	2,39	
150.001 a 175.000	1	4	5	1,09	LP
175.001 o mas	12	3	15	3,26	
<b>TOTAL</b>	<b>219</b>	<b>241</b>	<b>460</b>	<b>100,00</b>	

Fuente: Direccion de Investigacion Social. Abril 2023

OBSERVACION: los datos utilizados en el cuadro que antecede se basan en la Canasta Basica de Alimentos y Total a diciembre de 2022, aportado por el Direccion de Estadistica y Censo de la Provincia de Formosa.

  
Lic. SILBANA BAEZ  
AVC. DIRECCION DE ADJUDICACION  
Y CONTROL  
I.P.V. - FORMOSA

  
Lic. Maria Laura Giménez  
DIRECTORA INVESTIGACION SOCIAL  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2022

Planilla N° 4.1.1.


Modalidad Urbana


Demanda de grupos familiares con integrante con discapacidad por tramos de ingreso, ejercicio 2022.

Tramos de Ingresos	Capital	Interior	Total	%	
0 a 25.000	15	37	52	29,38	
25.001 a 50.000	20	21	41	23,16	
50.001 a 75.000	14	12	26	14,69	
75.001 a 100.000	15	9	24	13,56	LI
100.001 a 125.000	14	4	18	10,17	
125.001 a 150.000	4	2	6	3,39	
150.001 a 175.000	0	1	1	0,56	
175.001 o mas	8	1	9	5,08	LP
<b>TOTAL</b>	<b>90</b>	<b>87</b>	<b>177</b>	<b>100,00</b>	

Fuente: Direccion de Investigacion Social. Abril 2023

OBSERVACION: los datos utilizados en el cuadro que antecede se basan en la Canasta Basica de Alimentos y Total a diciembre de 2022 aportado por el Direccion de Estadistica y Censo de la Provincia de Formosa.

  
Lic. SILVANA BAEZ  
A/C. DIRECCION DE ADJUDICACION  
Y CONTROL  
I.P.V. - FORMOSA

  
Lic. Maria Laura Granada  
DIRECTORA INVESTIGACION SOCIAL  
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Formosa

Año 2022

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa\*: PROGRAMA FEDERAL, PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2022, por Operatoria y Programa

Nº Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuperó	No ingresadas a recuperó
1773 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 36 VIVIENDAS. (34 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 2.	36	3216/22			
1789 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 48 VIVIENDAS. (46 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 1.	46	3216/22			
1789 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 46 VIVIENDAS. (44 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 1.	2	3216/22			
1775	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS. (38 COMUNES Y 2 P/ DISC) E INFRAESCTRUCTURA GRUPO 6.	1	EN TRAMITE			
1778 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 31 VIVIENDAS. (29 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 14.	31	3216/22			
1795 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 40 VIVIENDAS. (38 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 16	40	3216/22			
1798	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 40 VIVIENDAS. (38 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 35	40	3216/22			
1819 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 40 VIVIENDAS. ( 38 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 36	40	3216/22			

Lic. SILBANA BAEZ  
M.C. DIRECCIÓN DE ADJUDICACIÓN  
Y CONTROL  
LPX. - FORMOSA

Lic. María Elena Gremado  
DIRECCIÓN INVESTIGACIÓN SOCIAL  
LPX. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Formosa

Año 2022

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa\*: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2022, por Operatoria y Programa

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recupero	No ingresadas a recupero
1771	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 34VIVIENDAS. ( 32 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 39	33	3216/22			
1771	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 34VIVIENDAS. ( 32 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 39	1	EN TRAMITE			
1821	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 40 VIVIENDAS. ( 38 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 37	40	3216/22			
1792 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 40 VIVIENDAS. ( 38 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 13	40	3216/22			
1760 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 50 VIVIENDAS. ( 48 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 25	4	3216/22			
1760 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 50 VIVIENDAS. ( 48 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 25	1	3216/22			
1768	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 40 VIVIENDAS. ( 38 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 27	16	3216/22			
1759	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 51 VIVIENDAS. (49 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 23	31	3216/22			
1770	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 28 VIVIENDAS. ( 26 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 20	6	3216/22			

LIC. SILBANA BAEZ  
AJC. DIRECCIÓN DE ADJUDICACIÓN  
Y CONTROL  
I.P.V. - FORMOSA

Lic. María Elena Martínez  
DIRECTORA INVESTIGACIÓN SOCIAL  
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE HABITAT Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Formosa

Año 2022

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa\*: PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2022, por Operatoria y Programa

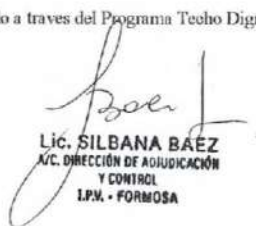
1763	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 40 VIVIENDAS. ( 38 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 34	20	3216/22			
1787 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCIÓN DE 40 VIVIENDAS. ( 38 COMUNES Y 2 VIV. PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 33	40	3216/22			
TOTAL			468				

Fuente: Direccion de Investigacion Social. ABRIL 2023

\* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

\*\* El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

\*\*\* Las obras identificadas con los codigos 1773, 1789, 1778, 1795, 1819,1792, 1760 y 1787 se han iniciado a traves del Programa Techo Digno, y fueron finalizadas con el Programa Reconstruir.-

  
LIC. SILBANA BAEZ  
A.C. DIRECCIÓN DE ADJUDICACIÓN  
Y CONTROL  
I.P.M. - FORMOSA

  
Lic. María Laura Grande  
DIRECTORA INVESTIGACIÓN SOCIAL  
I.P.M. - FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: Formosa

Año 2022

Planilla N° 4.2.1. FO.NA.VI.

Operatoria y Programa: PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO -

Viviendas entregadas a familias con discapacidad -adaptadas y comunes

N° Identific.de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común	Licitación
1773 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 36 VIVIENDAS (34 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA - GRUPO 2	2	MOTRIZ	SI	NO	
1773 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 37 VIVIENDAS (34 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA - GRUPO 2	1	MOTRIZ	NO	SI	
1773 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 36 VIVIENDAS (34 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA GRUPO 2	7	MENTAL	NO	SI	
1789 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 48 VIVIENDAS (46 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA . GRUPO 1	2	MOTRIZ	NO	SI	
1789 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 48 VIVIENDAS (46 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA . GRUPO 1	4	MENTAL	NO	SI	
1789 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 48 VIVIENDAS (46 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA . GRUPO 1	1	AUDITIVA	NO	SI	

Lic. SILBANA BAEZ  
A/C. DIRECCIÓN DE ADJUDICACIÓN  
Y CONTROL  
LPV. - FORMOSA

Lic. María Soledad Granada  
DIRECTORA INVESTIGACIÓN SOCIAL  
I.E.V. - FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: Formosa

Año 2022

Planilla N° 4.2.1, FO.NA.VI.

Operatoria y Programa\* PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO -

Viviendas entregadas a familias con discapacidad -adaptadas y comunes

N° Identific.de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común	Licitación
1775	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 VIV COMUNES Y 2 VIV PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA . GRUPO 6	1	MOTRIZ	SI	NO	
1771	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 34 VIVIENDAS (32 VIV COMUNES Y 2 VIV PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA . GRUPO 39	2	MOTRIZ	SI	NO	
1771	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 34 VIVIENDAS (32 VIV COMUNES Y 2 VIV PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA . GRUPO 39	4	MOTRIZ	NO	SI	
1771	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 34 VIVIENDAS (32 VIV COMUNES Y 2 VIV PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA . GRUPO 39	1	MENTAL	NO	SI	
1778 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS (29 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 14	2	MOTRIZ	SI	NO	
1778 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 31 VIVIENDAS (29 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 14	2	VISUAL	NO	SI	

Lic. SILBANA BAEZ  
A/C. DIRECCIÓN DE ADJUDICACIÓN  
Y CONTROL  
IPV. - FORMOSA

Lic. María Elena Granado  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN SOCIAL  
IPV. - FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Formosa

Año 2022

Planilla N° 4.2.1. FO.NA.VI.

Operatoria y Programa\* PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO -

Viviendas entregadas a familias con discapacidad -adaptadas y comunes

N° Identific.de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común	Licitación
1795 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA GRUPO 16	2	MOTRIZ	SI	NO	
1795 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA GRUPO 16	1	MOTRIZ	NO	SI	
1795 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA GRUPO 16	3	MENTAL	NO	SI	
1795 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA GRUPO 16	1	VISUAL	NO	SI	
1798	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 35	2	MOTRIZ	SI	NO	
1798	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 35	1	MOTRIZ	NO	SI	
1798	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 35	1	MENTAL	NO	SI	

Lic. SILBANA BAEZ  
A/C. DIRECCION DE ADJUDICACION  
Y CONTROL  
L.P.V. - FORMOSA

Lic. María Elena Grano  
DIRECTORA INVESTIGACION SOCIAL  
L.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCIÓN: Formosa

Año 2022

Planilla N° 4.2.1, FO.NA.VI

Operatoria y Programa<sup>a</sup> PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO -

Viviendas entregadas a familias con discapacidad -adaptadas y comunes

N° Identific.de Obra <sup>a</sup>	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común	Licitación
1798	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 35	1	VISCERAL	NO	SI	
1819 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 36	2	MOTRIZ	SI	NO	
1819 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 36	1	MOTRIZ	NO	SI	
1819 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 36	5	MENTAL	NO	SI	
1819 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 36	1	VISCERAL	NO	SI	
1821	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 37	2	MOTRIZ	SI	NO	

Lic. SILBANA BAEZ  
A/C. DIRECCIÓN DE ADJUDICACIÓN  
Y CONTROL  
EPN - FORMOSA

Lic. María Luján Grande  
DIRECCIÓN INVESTIGACIÓN SOCIAL  
EPN - FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Formosa

Año 2022

Planilla N° 4.2.1. FO.NA.VI

Operatoria y Programa\* PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO -

Viviendas entregadas a familias con discapacidad -adaptadas y comunes

N° Identific.de Obra <sup>aa</sup>	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común	Licitación
1821	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 37	1	MOTRIZ	NO	SI	
1821	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 37	4	MENTAL	NO	SI	
1821	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 37	1	VISUAL	NO	SI	
1792 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 13	2	MOTRIZ	SI	NO	
1792 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 13	1	MOTRIZ	NO	SI	
1792 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 13	2	MENTAL	NO	SI	

Lic. SILBANA BAEZ  
A/C. DIRECCION DE ADJUDICACION  
Y CONTROL  
LPX. - FORMOSA

Lic. Miguel Ángel Granado  
DIRECCION DE INVESTIGACION SOCIAL  
I.R.V. - FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Formosa

Año 2022

Planilla N° 4.2.1. FO.NA.VI.

Operatoria y Programa\* PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO -

Viviendas entregadas a familias con discapacidad -adaptadas y comunes

N° Identific.de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común	Licitación
1768	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 27	2	MOTRIZ	SI	NO	
1768	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 27	2	MENTAL	NO	SI	
1759	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 51 VIVIENDAS (49 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 23	2	MOTRIZ	SI	NO	
1759	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 51 VIVIENDAS (49 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 23	2	MENTAL	NO	SI	
1759	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 51 VIVIENDAS (49 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 23	2	VISUAL	NO	SI	
1760 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 50 VIVIENDAS (48 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 25	1	MOTRIZ	SI	NO	

Lic. SILBANA BAEZ  
A/C. DIRECCION DE ADJUDICACION  
Y CONTROL  
LPV - FORMOSA

Lic. Carlos Placer Granado  
DIRECTORA INVESTIGACION SOCIAL  
LPV - FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT  
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Formosa

Año 2022

Planilla N° 4.2.1. FO.NA.VI

Operatoria y Programa* PROGRAMA FEDERAL DE CONSTRUCCION DE VIVIENDA - TECHO DIGNO -							
Viviendas entregadas a familias con discapacidad -adaptadas y comunes							
N° Identific.de Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cantidad de viviendas	Discapacidad del beneficiario	Vivienda adaptada	Vivienda común	Licitación
1770	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 28 VIVIENDAS (26 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 20	2	MOTRIZ	SI	NO	
1763	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 34	2	MOTRIZ	SI	NO	
1787 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 33	2	MOTRIZ	SI	NO	
1787 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS (38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 33	1	MOTRIZ	NO	SI	
1787 (***)	FORMOSA	CONSTRUCCION DE 40 VIVIENDAS ( 38 COMUNES Y 2 PARA DISCAPACITADOS) E INFRAESTRUCTURA. GRUPO 33	1	MENTAL	NO	SI	
Total			82				

Fuente: Direccion de Investigacion Social. Abril 2023

Nota

\* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) .

\*\* El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T o 3.V.T.

\*\*\* Las obras identificadas con los codigos 1773, 1789, 1778, 1795, 1819,1792, 1760 y 1787 se han iniciado a traves del Programa Techo Digno y fueron finalizadas con el Programa Reconstruir.-

Lic. SILBANA BAEZ  
A/C. DIRECCION DE ADJUDICACION  
Y CONTROL  
LPK. - FORMOSA

FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Formosa

Año 2022

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa\*: FO.NA.VI

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2022, modalidad originaria.-

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Document o legal	En recupero	No ingresadas a recupero
2443	BERMEJO	EJEC DE 6V UNID HAB DE 2 DORMITORIOS P/ COMUNIDADES ORIGINARIAS DE LA ETNIA TOBA QUE RESIDEN EN EL CENTRO DE UBICACIÓN TRANSITORIA DE FAMILIAS "SOLIDARIDAD" - GRUPO 5 - JURISDICCION POZO DE MAZA - DPTO BERMEJO- PCIA DE FSA.-	6	EN TRAMITE			
2557	POZO DE MAZA	EJEC DE 6 UNID HAB DE 2 DORMITORIOS P/ COMUNIDADES ORIGINARIAS DE LA ETNIA TOBA QUE RESIDEN EN EL CENTRO DE UBICACIÓN TRANSITORIA DE FAMILIAS "SOLIDARIDAD" GRUPO 13 - JURISDICCION POZO DE MAZA - DPTO- BERMEJO - PROVINCIA DE FORMOSA	6	EN TRAMITE			
2594	BERMEJO	EJEC DE 7 UNID HAB DE 2 DORMITORIOS P/COMUNIDADES ORIGINARIAS DE LA ETNIA TOBA QUE RESIDEN EN EL CENTRO DE UBICACIÓN TRANSITORIA DE FAMILIAS "SOLIDARIDAD"-GRUPO 14- JURISDICCION POZO DE MAZA- DEPTO BERMEJO- PCIA DE FSA.-	7	EN TRAMITE			
2592	BERMEJO	EJEC DE 7 UNID HAB DE 2 DORMITORIOS P/COMUNIDADES ORIGINARIAS DE LA ETNIA TOBA QUE RESIDEN EN EL CENTRO DE UBICACIÓN TRANSITORIA DE FAMILIAS "SOLIDARIDAD"- GRUPO 17- JURISDICCION POZO DE MAZA- DEPTO BERMEJO- PCIA DE FSA.-	7	EN TRAMITE			
2591	BERMEJO	EJEC DE 7 UNID HAB DE 2 DORMITORIOS P/COMUNIDADES ORIGINARIAS DE LA ETNIA TOBA QUE RESIDEN EN EL CENTRO DE UBICACIÓN TRANSITORIA DE FAMILIAS "SOLIDARIDAD"- GRUPO 22- JURISDICCION POZO DE MAZA- DEPTO BERMEJO- PCIA DE FSA.-	7	EN TRAMITE			

SC. SILBANA BAEZ  
DIRECCIÓN DE ADJUDICACIÓN  
Y CONTROL  
F.P.V. - FORMOSA

Lic. María Elena Chacabado  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN SOCIAL  
F.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Formosa

Año 2022

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa\*: FO.NA.VI

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2022, modalidad originaria.-

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Documento legal	En recuperó	No ingresadas a recuperó
2608	BERMEJO	EJEC DE 7 UNID HAB DE 2 DORMITORIOS P/COMUNIDADES ORIGINARIAS DE LA ETNIA TOBA QUE RESIDEN EN EL CENTRO DE UBICACIÓN TRANSITORIA DE FAMILIAS 'SOLIDARIDAD'- GRUPO 21- JURISDICCION POZO DE MAZA- DEPTO BERMEJO- PCIA DE FSA.-	7	EN TRAMITE			
2609	BERMEJO	EJEC DE 7 UNID HAB DE 2 DORMITORIOS P/COMUNIDADES ORIGINARIAS DE LA ETNIA TOBA QUE RESIDEN EN EL CENTRO DE UBICACIÓN TRANSITORIA DE FAMILIAS 'SOLIDARIDAD'- GRUPO 21- JURISDICCION POZO DE MAZA- DEPTO BERMEJO- PCIA DE FSA.-	7	EN TRAMITE			
2606	BERMEJO	EJEC DE 7 UNIDADES HABITACIONALES DE 2 DORMITORIOS PARA COMUNIDADES ORIGINARIAS DE LA ETNIA TOBA QUE RESIDEN EN EL CENTRO DE UBICACIÓN TRANSITORIA DE FAMILIAS 'SOLIDARIDAD'- GRUPO 16- JURISDICCION POZO DE MAZA- DPTO BERMEJO- PCIA DE FORMOSA.-	7	EN TRAMITE			
2607	BERMEJO	EJEC DE 7 UNIDADES HABITACIONALES DE 2 DORMITORIOS PARA COMUNIDADES ORIGINARIAS DE LA ETNIA TOBA QUE RESIDEN EN EL CENTRO DE UBICACIÓN TRANSITORIA DE FAMILIAS 'SOLIDARIDAD'- GRUPO 18- JURISDICCION POZO DE MAZA- DPTO BERMEJO- PCIA DE FORMOSA.-	7	EN TRAMITE			
2613	BERMEJO	EJEC DE 7 UNIDADES HABITACIONALES DE 2 DORMITORIOS PARA COMUNIDADES ORIGINARIAS DE LA ETNIA TOBA QUE RESIDEN EN EL CENTRO DE UBICACIÓN TRANSITORIA DE FAMILIAS 'SOLIDARIDAD'- GRUPO 19- JURISDICCION POZO DE MAZA- DPTO BERMEJO- PCIA DE FORMOSA.-	7	EN TRAMITE			

Lic. SILBANA BAEZ  
DIRECCIÓN DE ADJUDICACIÓN Y CONTROL  
I.P.V. - FORMOSA

Lic. María Elena Brando  
DIRECTORA INVESTIGACIONES SOCIALES  
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI - PROGRAMAS FEDERALES

JURISDICCION: Formosa

Año 2022

Planilla N° 4.2.

Operatoria y Programa\*: FO.NA.VI

Cantidad de viviendas entregadas en el ejercicio 2022, modalidad originaria.-

N° Identif. Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant viv. entregadas	C/ Res. Adjudicación en Venta	C/ otro Document o legal	En recupero	No ingresadas a recupero
2612	BERMEJO	EJEC DE 7 UNIDADES HABITACIONALES DE 2 DORMITORIOS PARA COMUNIDADES ORIGINARIAS DE LA ETNIA TOBA QUE RESIDEN EN EL CENTRO DE UBICACIÓN TRANSITORIA DE FAMILIAS 'SOLIDARIDAD'- GRUPO 15 - JURISDICCION POZO DE MAZA- DPTO BERMEJO- PCIA DE FORMOSA.-	7	EN TRAMITE			
Total			75				

Fuente: Direccion de Investigacion Social. ABRIL, 2023

Nota

\* Indicar Fonavi - (seguido por la denominación del Programa) ; o Plan Federal - (seguido por la denominación del Programa)

\*\* El Número de Identificación de la Obra solicitado es el que se le asignó para su ejecución , y con el que se informa el avance de la obra en las Planillas 3.V.T. o 3.V.E.

Lic. SILBANA BAEZ  
A/C. DIRECCIÓN DE ADJUDICACIÓN  
Y CONTROL  
LPV. - FORMOSA

Lic. María Clara Brando  
DIRECTORA INVESTIGACIÓN SOCIAL  
I.R.Y. : FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2022

Planilla N° 4.3.

Operatoria y Programa: FEDERAL DE CONST. DE VIVIENDAS TECHO DIGNO

N° Identific Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant. Viviendas	Cantidad de viviendas.			Precios de Venta en \$			Cuota de Amortización en \$			% de cofinanciamient o	Sistema de adjudicación	Plazo en meses	Interés % a.a.a.a
				1 d.	2 d.	3 d.	1 d.	2 d.	3 d.	1 d.	2 d.	3 d.				
759	Formosa	40 viv. 3era. Etapa - Gr. 6 - Nueva Formosa	16		16			2761372.80			7670,48			sorteo	360	0
767	Formosa	20 viv. - Reul. Barrio Obrero A Nueva Formosa	4		4			2761372.80			7670,48			sorteo	360	0
756	Formosa	40 viv. - Gr. 32 - Nueva Formosa	40		40			2761372.80			7670,48			sorteo	360	0
755	Formosa	40 viv. - Gr. 18 - Nueva Formosa	40		40			2761372.80			7670,48			sorteo	360	0
754	Formosa	30 viv. - Gr. 25 - Nueva Formosa	30		30			2761372.80			7670,48			sorteo	360	0
753	Formosa	40 viv. - Gr. 9 - Nueva Formosa	36		36			2761372.80			7670,48			sorteo	360	0
752	Formosa	40 viv. - 3er. Etapa - Nueva Formosa	40		40			2761372.80			7670,48			sorteo	360	0
751	Formosa	30 viv. - 3era. Etapa - Nueva Formosa	30		30			2761372.80			7670,48			sorteo	360	0
750	Formosa	40 viv. - 3era. Etapa - Nueva Formosa	37		37			2761372.80			7670,48			sorteo	360	0
717	Formosa	40 viv. - L.R. 150 - Nueva Formosa	2		2			2761372.80			7670,48			sorteo	360	0
TOTAL			275		275											

Fuente: Dirección de Recuperos.

Proyectos que inician el recupero de cuotas en concepto de amortización en el año 2022

(\*) cuotas ajustadas según la variación del SMVM.

PEDRO ARIAS  
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
I.P.V. - FORMOSA

C.P. ELIANA PAIVA  
AV. DPTO. COBRANZAS  
I.P.V. - FORMOSA



C.P. ROSARIO S. ROGIAN  
AV. DPTO. DE RECUPEROS  
I.P.V. FORMOSA

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

**PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

**4. Precio de Venta y cuota de Amortización**

**JURISDICCION: FORMOSA**

**Año 2022**

**Planilla N° 4.3.**

**Operatoria y Programa: FEDERAL DE CONST. DE VIVIENDAS TECHO DIGNO**

N° Identific Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant. Viviendas	Cantidad de viviendas.			Precios de Venta en \$			Cuota de Amortización en \$			% de cofinanciamient o	Sistema de adjudicación	Plazo en meses	Interés % a.a.s.s.
				1 d.	2 d.	3 d.	1 d.	2 d.	3 d.	1 d.	2 d.	3 d.				
713	Formosa	40 viv. - L.R. N° 150 - Nueva Formosa	1		1		2761372,80			7670,48				sorteo	360	0
299	Formosa	48 viv. - Nueva Formosa	2		2		2761372,80			7670,48				sorteo	360	0
299	Formosa	48 viv. Nueva Formosa	4		4		2761372,80			7670,48				sorteo	360	0
299	Formosa	33 viv. - B* Nueva Formosa	1		1		2761372,80			7670,48				sorteo	360	0
299	Formosa	20 viv. - B* Nueva Formosa - rub. B* Obrero	4		4		2761372,80			7670,48				sorteo	360	0
697	Formosa	160 viv. - B* Nueva Formosa	2		2		2761372,80			7670,48				sorteo	360	0
<b>TOTAL</b>			<b>14</b>		<b>14</b>											

**Fuente: Dirección de Recuperos.**

Proyectos que inician el recupero de cuotas en concepto de amortización en el año 2022

(\*) cuotas ajustadas según la variación del SMVM.

**PEDRO ARIAS**  
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
I.P.V. - FORMOSA

**C.P. ELIANA PAIVA**  
V.C. DPTO. COBRANZAS  
I.P.V. - FORMOSA



**C.P. ROCIO S. ROCHA**  
AJC. DIRECCIÓN DE RECUPEROS  
I.P.V. FORMOSA

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

**PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

**4. Precio de Venta y cuota de Amortización**

**JURISDICCION: FORMOSA - LOCALIDAD CLORINDA**

**Año 2022**

**Planilla N° 4.3.**

**Operatoria y Programa: FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS**

N° Identific Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cuot. Viviendas	Cantidad de viviendas.			Precios de Venta en \$			Cuota de Amortización en \$			% de cofinanciamient o	Sistema de adjudicación	Plazo en meses	Interés % a.s.s.s
				1 d.	2 d.	3 d.	1 d.	2 d.	3 d.	1 d.	2 d.	3 d.				
755	PILOCOMAYO	64 viv. - Gr. IV B* Tero. De Mayo	62		62			2761372.00				7670.48		sorteo	360	0
<b>TOTAL</b>			62		62											

**Fuente: Dirección de Recuperos.**

Proyectos que inician el recupero de cuotas en concepto de amortización en el año 2022

(\*) cuotas ajustadas según la variación del SMVM.

**PEDRO ARIAS**  
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
I.P.V. - FORMOSA

**C.P. ELIANA PAIVA**  
A/C. DPTO. COBRANZAS  
I.P.V. - FORMOSA



**C.P. ROCIO S. ROGLANO**  
A/C. DIRECCIÓN DE RECUPEROS  
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización

JURISDICCION: FORMOSA - LOCALIDAD LAGUNA BLANCA

Año 2022

Planilla N° 4.3.

Operatoria y Programa: FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

N° Identific Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant. Viviendas	Cantidad de viviendas.			Precios de Venta en \$			Cuota de Amortización en \$			% de cofinanciamient o	Sistema de adjudicación	Plazo en meses	Interés % a.s.s.s
				1 d.	2 d.	3 d.	1 d.	2 d.	3 d.	1 d.	2 d.	3 d.				
747	PILCOMAYO	31 viv. - Laguna Blanca	31		31			2761372,80			7670,48 (*)			sorteo	360	0
TOTAL			31		31											

Fuente: Dirección de Recuperos.

Dicho proyecto inicia su proceso de amortización en el mes de Abril del 2022

(\*) cuotas ajustadas según la variación del SMVM.

PEDRO ARIAS  
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
I.P.V. - FORMOSA

C.P. ELIANA BAIVA  
AG. DPTO. COBRANZAS  
I.P.V. - FORMOSA



C.P. ROCIO S. BOGLAN  
AJC. DIRECCION DE RECUPEROS  
I.P.V. FORMOSA



SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Precio de Venta y cuota de Amortización

JURISDICCION: FORMOSA

Año 2022

Planilla N° 4.3.

Operatoria y Programa: FEDERAL DE CONST. DE VIVIENDAS TECHO DIGNO

N° Identific Obra**	Departamento	Localidad y/o Proyecto	Cant. Viviendas	Cantidad de viviendas.			Precios de Venta en \$			Cuota de Amortización en \$			% de cofinanciamien to	Sistema de adjudicación	Plazo en meses	Interés % a.s.s.s
				1 d.	2 d.	3 d.	1 d.	2 d.	3 d.	1 d.	2 d.	3 d.				
1829	PR.COMAYO	20 viv. (19 viv. Comunes - 1 viv. p./discapacitado)	20		20			2141700,00			5949,17			sorteo	360	0
1828	PILCOMAYO	20 viv. (19 viv. Comunes - 1 viv. p./discapacitado)	20		20			2141700,00			5949,17			sorteo	360	0
TOTAL			40		40											

Fuente: Dirección de Recuperos.

Proyectos que inician el recupero de cuotas en concepto de amortización en el año 2022

(\*) cuotas ajustadas según la variación del SMVM.

PEDRO ARIAS  
JEFE DFTO. LIQUIDACIONES  
I.P.V. FORMOSA

C.P. ELIANA PAIVA  
A.C. DPTO. COBRANZAS  
I.P.V. FORMOSA



C.P. ROCIO S. ROGLAN  
A.C. DIRECCIÓN DE RECUPEROS  
I.P.V. FORMOSA

**MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT**

**PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES**

**AÑO 2022**

**JURISDICCIÓN: FORMOSA.**

**Planilla N° 4.4.3**

**Situación de Facturación de Viviendas, Soluciones Habitacionales y Terrenos (a dic. 2022) - FO.NA.VI. Y FEDERAL**

I) Cantidad de viviendas con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para vivienda**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de viv. canceladas ***
26304	12353	13951	4224
I) Cantidad de soluciones habitacionales con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para soluciones habitacionales**	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de soluciones habitacionales canceladas
2004	374	1630	0
I) Cantidad de terrenos con crédito vigente*	II) Cantidad de obligaciones de pago emitidas para terrenos **	III) Diferencia entre I y II	IV) Cantidad de terrenos cancelados
283	10	273	3
<b>TOTAL:</b>			

**Fuente: Dirección de Recuperos.,**

**Nota**

\* Debe reflejar el total de cuentas activas, más aquellas con cobro suspendido por algún motivo, más aquellas con plazo de amortización vencido pero aún con deuda pendiente.

\*\* Factura, Descuento por planilla de haberes, Débito automático, etc

\*\*\* Canceladas: acumulado histórico

**PEDRO ARIAS**  
JEFE DPTO. LIQUIDACION  
LPV. - FORMOSA

**C.P. ELIANA PAIVA**  
AC. DPTO. COBRANZAS  
LPV. - FORMOSA



**C.P. ROCÍO S. ROGLAN**  
AC. DIRECCIÓN DE RECUPEROS  
LPV. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Facturacion por cuotas de Amortizacion y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI Y PLANES FEDERALES DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS

Ejercicio 2022

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 4.4.2 FONAVI Y PLANES FEDERALES

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Cuotas Débitos de Haberes 5	TOTAL FACTURADO 6
Enero	8.651.304,99		0,00		1.205.247,05	9.856.552,04
Febrero	8.967.487,81		186.087,13		1.216.164,27	10.369.739,21
Marzo	9.037.090,74		17.393,89		1.209.338,72	10.263.823,35
Abril	11.445.562,65		182.280,24		1.182.946,77	12.810.789,66
Mayo	11.208.860,90		94.673,80		1.311.244,57	12.614.779,27
Junio	12.327.779,21		506.489,57		1.420.019,64	14.254.288,42
Julio	12.483.637,31		49.724,69		1.526.681,31	14.060.043,31
Agosto	13.005.040,04		273.586,96		1.601.426,83	14.880.053,83
Septiembre	13.730.770,24		355.051,66		1.615.286,02	15.701.107,92
Octubre	14.041.765,92		424.559,70		1.609.012,93	16.075.338,55
Noviembre	13.905.052,52		157.771,46		1.604.468,49	15.667.292,47
Diciembre	13.770.081,61		123.873,52		1.688.290,38	15.582.247,51
TOTALES	142.574.433,94		2.371.494,62		17.190.126,98	162.136.055,54

Fuente: *Dirección de Recuperos*

PEDRO ARIAS  
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
I.P.V. - FORMOSA

C.P. ELIANA PAIVA  
A/C. DPTO. COBRANZAS  
I.P.V. - FORMOSA



C.P. ROCIO S. ROGLAN  
A/C. DIRECCIÓN DE RECUPEROS  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

5. Recupero por Cuota de Amortización y Ahorro Previo

OPERATORIA: FONAVI

Ejercicio 2022

JURISDICCION FORMOSA

Planilla N° 4.4.1. FONAVI

Mes	Cuotas de Amortización 1	Cuotas de Ahorro Previo 2	Cancelaciones 3	Moratorias 4	Cuotas Débitos de Haberes 5	TOTAL RECUPERO 6
Enero	4.060.714,93		0,00		1.205.247,05	5.265.961,98
Febrero	4.762.891,82		186.087,13		1.216.164,27	6.165.143,22
Marzo	5.004.345,62		17.393,89		1.209.338,72	6.231.078,23
Abril	5.064.629,16		182.280,24		1.182.946,77	6.429.856,17
Mayo	6.105.734,11		94.673,80		1.311.244,57	7.511.652,48
Junio	5.014.125,63		506.489,57		1.420.019,64	6.940.634,84
Julio	6.602.743,63		49.724,69		1.526.681,31	8.179.149,63
Agosto	6.645.738,92		273.586,96		1.601.426,83	8.520.752,71
Setiembre	7.410.775,39		355.051,66		1.615.286,02	9.381.113,07
Octubre	6.690.044,93		424.559,70		1.609.012,93	8.723.617,56
Noviembre	7.160.583,83		157.771,46		1.604.468,49	8.922.823,78
Diciembre	7.506.385,26		123.875,52		1.688.290,38	9.318.551,16
<b>TOTALES</b>	<b>72.028.713,23</b>		<b>2.371.494,62</b>		<b>17.190.126,98</b>	<b>91.590.334,83</b>

Fuente: Dirección de Recuperos

PEDRO ARIAS  
JEFE DPTO. LIQUIDACIONES  
I.P.V. - FORMOSA

C.P. ELIANA PAIVA  
A/C. DPTO. COBRANZAS  
I.P.V. - FORMOSA



C.P. ROCIO S. ROGLAN  
A/C. DIRECCION DE RECUPEROS  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

JURISDICCION: 759

2022

Planilla N° 4.5.a.

1. VIVIENDAS ADJUDICADAS

1.a. Total unidades "adjudicadas" <sup>(1)</sup> desde el inicio del FONAVI

	Mes	Año	2022	
desde		1978		
hasta	12	2022		
			Total	30.644 = (dato adjudicadas a dic. 2021 + adjudicadas 2022 <sup>(1)</sup> )

1.b. Solamente durante 2022

Total  
543

1.c. Solamente correspondientes a Plan Federal

Total  
9.491 (viv. entregadas desde el inicio del Plan Federal hasta dic.2022 )

2. VIVIENDAS ESCRITURADAS

2.a. Total unidades escrit. desde inicio del FONAVI

6.383

2.b. Unidades escrituradas durante 2022

13

2.c. Sólo unid. adjudicadas y escritur. en 2022

Total  
0

3. DETALLE ESTADO DE TRAMITE DE ESCRITURACIONES

	Con Deuda Cancelada	Con Crédito Vigente	Total
3.a. Viviendas Escrituradas	1.136	5.247	6.383 ( * )
3.b. Viviendas con Escrituración en trámite	1301	8.902	10.203
3.c. Viviendas sin iniciar trámite de Escrituración	956	13.102	14.058
3.d. TOTAL	3.393	27.251	30.644 ( * * )

( \* ) Coincidente con 2.a.

( \* \* ) Coincidente con 1.a.

Adjudicadas: (1) se contabilizarán todas las viviendas entregadas en el ejercicio, con Resolución de adjudicación en venta o cualquier otro documento legal emitido por el organismo que habilite al beneficiario a la ocupación legal de la unidad y los créditos individuales para construcción o compra de vivienda, terminados en el ejercicio.

Fuente:

Agr. HECTOR WALTER BARRANTOS  
DIRECTOR  
Dcción. Catastro y Titularización  
I.P.V. Formosa

Ing. ANTONIO MARCELO UCELL  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR, OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI-PROGRAMAS FEDERALES

4. Adjudicación y Escrituración de Unidades

Año 2022

JURISDICCIÓN:

Planilla N° 4.5.b.

**4. ENTIDADES QUE INTERVIENEN EN EL PROCESO DE ESCRITURACIÓN**

(Indicar porcentajes donde corresponda)

4.a. Organismo Provincial	0
4.b. Escribanía de Gobierno	100
4.c. Colegio de Escribanos (por Convenio )	0
	0
4.d. Escribanías Particulares	
<b>TOTAL</b>	<b>100</b>

**5. MOTIVOS QUE DIFICULTAN LA ESCRITURACIÓN**

(Indicar porcentajes donde corresponda)

5.a. Documentación ( planos, dominio, mensuras, doc. final de obra, etc.)	34,5
5.b. Situación Legal de los adjudicatarios ( document. personal incompleta, situaciones familiares, etc)	35,8
5.c. Capacidad Operativa de las Entidades actuantes	29,7
5.d. Situación derivada de la Ocupación Irregular de las unidades	
5.e. Otro motivo (especificar)	
<b>TOTAL</b>	<b>100</b>

Observaciones:

Fuente:

Agrim. HECTOR WALTER BARRIENTOS  
DIRECTOR  
Dcción. Catastro y Titularización  
I.P.V. - Formosa

Ing. ANTONIO MARCELO UGELL  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT  
PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Utilización de Fondos

JURISDICCION: FORMOSA

Ejercicio 2022

Planilla N° 5.1.

MES	I. INGRESOS					II. EGRESOS					III. SALDO = ( I - II)		
	Transferencias FONAVI	Descuento Ley 25.570	Total Recupero	Subtotal	Ingresos Prog. Federales	Otros Ingresos	TOTAL INGRESOS	Total Invertido en Obras	Comisiones de Serv. y Bancarias	Otros Egresos	TOTAL EGRESOS	Saldo del Mes	Saldo Acumulado
	1	2	3	4=(1+2+3)	5	6	7= (4+5+6)	8	9	10	11 = (8+9+10)	12 = (7 -11)	13
Saldo Inicial													781.175.054,83
Enero	121.612.277,84	0,00	5.472.444,77	127.084.722,61	395.794.255,23	215.297.944,53	738.176.922,37	361.932.461,13	14.383.274,86	68.807.844,93	445.123.580,92	293.053.341,45	1.074.228.396,28
Febrero	173.386.968,76	0,00	4.964.862,72	178.351.831,48	310.315.712,64	107.213.678,23	595.881.222,35	600.798.705,15	10.425.253,54	101.245.403,16	712.469.361,85	-116.588.139,50	957.640.256,78
Marzo	157.467.153,36	0,00	7.541.087,13	165.008.240,49	491.516.968,55	185.991.928,31	842.517.137,35	749.502.505,64	8.596.147,26	114.404.469,11	872.503.122,01	-29.985.984,66	927.654.272,12
Abril	163.556.042,16	0,00	5.163.593,69	168.719.635,85	413.456.476,04	221.788.945,65	803.965.057,54	769.406.322,72	19.577.761,47	117.014.450,85	905.998.535,04	-102.033.477,50	825.620.794,62
Mayo	208.667.339,68	0,00	8.576.583,54	217.243.923,22	277.594.249,48	161.323.076,94	656.161.249,64	472.223.939,11	10.440.819,54	93.140.460,74	575.805.219,39	80.356.030,25	905.976.824,87
Junio	187.873.343,82	0,00	5.692.155,42	193.565.499,24	239.936.031,81	180.264.698,31	613.766.229,36	609.880.628,36	14.331.734,22	117.700.931,89	741.913.294,47	-128.147.065,11	777.829.759,76
Julio	179.609.866,03	0,00	7.987.219,43	187.597.085,46	713.826.115,04	151.859.663,35	1.053.282.863,85	476.748.242,67	13.472.145,29	86.947.491,21	577.167.879,17	476.114.984,68	1.253.944.744,44
Agosto	177.712.299,89	0,00	10.208.329,12	187.920.629,01	411.702.623,48	757.746.324,98	1.357.369.777,47	1.288.813.517,15	23.621.619,63	279.276.173,47	1.591.711.310,25	-234.341.532,78	1.019.603.211,66
Setiembre	175.927.577,86	0,00	9.272.294,38	185.199.872,24	729.298.398,03	238.094.465,93	1.152.592.736,20	831.631.043,75	30.633.602,55	148.779.394,52	1.011.044.040,82	141.548.693,38	1.161.151.907,04
Octubre	195.000.326,58	0,00	7.114.275,74	202.114.602,32	122.975.021,34	234.124.962,98	559.214.586,64	791.205.956,15	18.547.354,86	140.050.118,26	949.803.429,27	-390.588.842,63	770.563.064,41
Noviembre	222.415.125,54	0,00	10.521.542,76	232.936.668,30	20.831.961,34	334.293.253,29	588.061.882,93	732.298.764,82	26.501.478,27	139.292.657,17	898.092.900,26	-310.031.017,33	460.532.047,08
Diciembre	296.607.549,63	0,00	9.027.470,23	305.635.019,86	309.557.203,85	457.282.390,93	1.072.474.614,64	696.650.538,13	13.625.537,01	156.424.378,66	866.700.453,80	205.774.160,84	666.306.207,92
TOTAL	2.259.835.871,15	0,00	91.541.858,93	2.351.377.730,08	4.436.805.016,83	3.245.281.533,43	10.033.464.280,34	8.381.092.624,78	204.156.728,50	1.563.083.773,97	10.148.333.127,25	-114.868.846,91	

Fuente: Siatyc



C.P. SANDRA MARCELA GOMEZ  
A/C. DPTO. CONTABLE  
I.P.V. FORMOSA

C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
I.P.V. - FORMOSA



**MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT**

**PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI**

**5. Otros Ingresos Registrados en el Ejercicio - Composición**

**JURISDICCION: FORMOSA**

**Planilla N° 5.2.**

MES	PROMEBA 1	FISU	Venta de Pliegos y Aranceles 3	Aportes Provinciales 4	Cesiones 5	Retenciones de Impuestos 6	TOTAL OTROS INGRESOS 7
Enero	-	69.869.069,39	154.500,00	101.335.252,18		43.939.122,96	215.297.944,53
Febrero	542.491,00	-	81.000,00	27.376.916,50		79.213.270,73	107.213.678,23
Marzo	700.771,06	-	660.400,00	98.399.501,59		86.231.255,66	185.991.928,31
Abril	-	44.899.148,37	219.000,00	81.198.544,42		95.472.252,86	221.788.945,65
Mayo	701.376,10	21.110.264,80	176.000,00	76.200.437,83		63.134.998,21	161.323.076,94
Junio	350.560,71	32.640.844,10	60.000,00	72.294.286,32		74.919.007,18	180.264.698,31
Julio	350.560,71	16.547.366,65	72.000,00	79.050.991,03		55.838.744,96	151.859.663,35
Agosto	652.768,26	422.881.110,59	835.020,00	152.213.628,67		181.163.997,46	757.746.524,98
Setiembre	411.002,22	5.342.092,79	433.200,00	120.864.073,43		111.044.097,49	238.094.465,93
Octubre	411.002,22		309.600,00	132.112.799,60		101.291.561,16	234.124.962,98
Noviembre		163.871.299,90	185.117,00	72.727.384,28		97.509.452,11	334.293.253,29
Diciembre	6.534.249,88	256.915.156,38	274.080,00	111.258.273,70		82.300.630,97	457.282.390,93
<b>TOTALES</b>	<b>10.654.782,16</b>	<b>1.034.076.352,97</b>	<b>3.459.917,00</b>	<b>1.223.037.089,55</b>	<b>0,00</b>	<b>1.072.058.391,75</b>	<b>3.245.281.533,43</b>



*[Signature]*  
**C.P. SANDRA MARCELA GÓMEZ**  
A/C. DPTO. CONTABLE  
L.P.V. FORMOSA

*[Signature]*  
**C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER**  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
L.P.V. - FORMOSA



**MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT**

**PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI**

**5. Ingresos Registrados en el Ejercicio por Programas Federales**

**JURISDICCION: FORMOSA**

**Planilla N° 5.2. FED**

MES	Reactivación y Terminación de Obras 678 Viv. E. Infra.	Reconstruir	Techo Digno Viv.e Infra.	Hábitat y Desarrollo	Plan Nacional de Vivienda	Argentina Construye	Total Ingresos Prog. Federales
	1	2	3	4	5	6	7
Enero	323.297.734,63	72.496.520,60	0,00	0,00	0,00		395.794.255,23
Febrero		310.315.712,64					310.315.712,64
Marzo	449.610.187,96	41.906.780,59					491.516.968,55
Abril	235.417.473,42	178.039.002,62					413.456.476,04
Mayo	220.822.074,88	56.772.174,60					277.594.249,48
Junio	154.715.408,93	85.220.622,88					239.936.031,81
Julio	411.863.727,94	292.336.140,76				9.626.246,34	713.826.115,04
Agosto	241.456.599,28	170.246.024,20					411.702.623,48
Setiembre	460.041.932,08	269.256.465,95					729.298.398,03
Octubre		122.975.021,34					122.975.021,34
Noviembre		20.831.961,34					20.831.961,34
Diciembre	196.029.174,54	113.528.029,31					309.557.203,85
<b>TOTALES</b>	2.693.254.313,66	1.733.924.456,83	0,00		0,00	9.626.246,34	4.436.805.016,83

*[Firma]*  
C.P. SANDRA MARCELA SUMEL  
A/C. DPTO. CONTABLE  
I.P.V. FORMOSA



C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos Afectados en Obras FONAVI - Composición

Ejercicio 2022

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 5.5.

16

MES	Vivienda y Mejoramiento	Infraestructura	Equipamiento	Terrenos	Promebea III	FISU	TOTAL Inversion en Obras FONAVI
	1	2	3	4	5	7	8
Enero	45.737.788,61	53.237.569,54	11.561.359,35			67.487.964,09	178.024.681,59
Febrero	15.530.996,56	116.418.226,61	22.474.121,98			4.141.100,47	158.564.445,62
Marzo	27.199.963,01	89.826.351,72	15.542.617,42				132.568.932,15
Abril	55.083.003,01	58.861.426,54	15.154.544,07			51.732.205,23	180.831.178,85
Mayo	35.953.099,15	78.564.943,57	7.190.193,68			11.744.029,21	133.452.265,61
Junio	24.504.650,55	136.972.626,49	10.805.079,19			32.596.495,62	204.878.851,85
Julio	127.259.304,72	104.945.957,63	13.122.968,20			12.703.026,82	258.031.257,37
Agosto	38.831.012,10	130.580.060,69	12.926.377,06			409.152.909,78	591.490.359,63
Setiembre	2.280.193,52	237.462.873,78	27.818.303,46			58.147.099,09	325.708.469,85
Octubre	46.811.818,82	185.272.319,10	53.167.501,46			20.973.852,80	306.225.492,18
Noviembre	65.598.678,29	223.988.668,42	52.937.583,56			148.403.372,63	490.928.302,90
Diciembre	31.140.992,69	169.971.295,62	37.601.343,66			220.664.185,81	459.377.817,78
TOTALES	515.931.501,03	1.586.102.319,71	280.301.993,98	0,00		1.037.746.241,55	3.420.082.055,38

C.P. SANDRA MARCELA GÓMEZ  
A/C. DPTO. CONTABLE  
I.P.V. FORMOSA



C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos Afectados a Obras Programas Federales - Composición

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 5.5. FED

MES	RECONSTRUIR	Reactivación y Terminación de Obras 678 Viv. E Infra.	Hábitat	Techo Digno	Plan Nacional Línea de Acción 1	Argentina Construye	CASA ACTIVA	CASA PROPIA	INVERTIDO EN OBRAS
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Enero	0,00	0,00	203.637,57	62.832.653,78	120.871.488,19	-	-	-	183.907.779,54
Febrero	0,00	360.288.075,90	0,00	76.836.694,31	0,00	5.109.489,32	-	0,00	442.234.259,53
Marzo	177.007.209,97	422.985.337,12	-	-	-	7.036.507,44	-	9.904.518,96	616.933.573,49
Abril	180.544.968,56	393.983.655,32	-	-	5.899.323,54	8.147.196,45	-	-	588.575.143,87
Mayo	105.801.981,98	185.063.187,14	0,00	-	-	-	27.047.668,92	20.858.835,46	338.771.673,50
Junio	141.727.305,33	237.708.857,29	0,00	-	-	4.635.146,44	20.930.467,45	-	405.001.776,51
Julio	21.304.929,35	192.072.481,19	0,00	0,00	-	-	5.339.574,76	-	218.716.985,30
Agosto	413.117.632,66	273.998.474,82	0,00	0,00	0,00	10.207.050,04	-	0,00	697.323.157,52
Setiembre	226.620.738,65	273.292.479,09	0,00	0,00	0,00	3.338.302,24	2.671.053,92	0,00	505.922.573,90
Octubre	174.657.704,74	308.140.839,87	0,00	0,00	0,00	2.181.919,36	-	0,00	484.980.463,97
Noviembre	24.060.520,62	217.309.941,30	-	-	-	-	-	-	241.370.461,92
Diciembre	13.051.020,70	224.221.699,65	0,00	0,00	0,00	0,00	-	0,00	237.272.720,35
<b>TOTALES</b>	<b>1.477.894.012,56</b>	<b>3.089.065.028,69</b>	<b>203.637,57</b>	<b>139.669.348,09</b>	<b>126.770.891,73</b>	<b>40.655.611,29</b>	<b>55.988.765,05</b>	<b>30.763.354,42</b>	<b>4.961.010.569,40</b>



C.P. SANDRA MARCELA GOMEZ  
A/C. DPTO. CONTABLE  
I.P.V. FORMOSA

C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT  
SECRETARIA DE HABITAT

Obras de Programas Federales

JURISDICCION: Planilla N° 5.5.1.

MES	Inversión FONAVI en PROGRAMAS FEDERALES
Enero	\$ 19.988.913,52
Febrero	\$ 45.917.261,50
Marzo	\$ 57.632.340,31
Abril	\$ 63.673.060,81
Mayo	\$ 24.901.157,45
Junio	\$ 33.338.580,75
Julio	\$ 29.241.957,92
Agosto	\$ 39.660.279,48
Setiembre	\$ 41.665.827,88
Octubre	\$ 43.075.240,44
Noviembre	\$ 31.914.039,01
Diciembre	\$ 33.679.513,45
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 464.688.172,52</b>



*[Signature]*  
C.P. SANDRA MARCELA GOMEZ  
A/C. DPTO. CONTABLE  
I.P.V. FORMOSA

*[Signature]*  
C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
I.P.V. FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
MINISTERIO DE PLANIFICACION FEDERAL INVERSION PUBLICA Y SERVICIOS

SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Egresos No Afectados a Obras - Composición

Ejercicio 2022

JURISDICCION: FORMOSA

Planilla N° 5.6.

MES	Comisión de Servicio 1	Comisiones Bancarias 2	Subtotal Comisiones 3 = (1 + 2)	Gastos de Funcionamiento 4	Haberes de Personal 5	Otros		Subtotal Otros Egresos 8 = (4+5+6+7)	TOTAL OTROS EGRESOS 9 = (3 + 8)
						Gastos de Cartera 6	Impuestos Retenciones 7		
Enero	14.383.274,86	0,00	14.383.274,86	4.292.178,71	20.557.796,36	18.746,90	43.939.122,96	68.807.844,93	83.191.119,79
Febrero	10.417.255,44	7.998,10	10.425.253,54	6.117.635,93	15.593.162,96	16.683,40	79.517.920,87	101.245.403,16	111.670.656,70
Marzo	8.579.841,57	16.305,69	8.596.147,26	9.031.427,83	19.117.841,06	23.944,56	86.231.255,66	114.404.469,11	123.000.616,37
Abril	19.564.945,69	12.815,78	19.577.761,47	9.586.567,69	11.933.778,54	21.851,76	95.472.252,86	117.014.450,85	136.592.212,32
Mayo	10.440.819,54	0,00	10.440.819,54	10.559.505,86	18.692.922,51	23.548,43	63.864.483,94	93.140.460,74	103.581.280,28
Junio	14.331.734,22	0,00	14.331.734,22	10.153.639,93	31.900.828,44	19.030,85	75.627.432,67	117.700.931,89	132.032.666,11
Julio	13.472.145,29	0,00	13.472.145,29	10.673.096,55	20.412.245,20	23.404,50	55.838.744,96	86.947.491,21	100.419.636,50
Agosto	23.523.892,10	97.727,53	23.621.619,63	75.639.820,19	22.446.495,85	25.859,97	181.163.997,46	279.276.173,47	302.897.793,10
Setiembre	30.633.602,55	0,00	30.633.602,55	13.329.807,21	24.362.482,01	43.007,81	111.044.097,49	148.779.394,52	179.412.997,07
Octubre	18.522.864,46	24.490,40	18.547.354,86	13.873.634,21	24.858.589,73	26.333,16	101.291.561,16	140.050.118,26	158.597.473,12
Noviembre	26.470.043,68	31.434,59	26.501.478,27	14.402.107,82	27.353.973,22	27.124,02	97.509.452,11	139.292.657,17	165.794.135,44
Diciembre	13.608.328,39	17.208,62	13.625.537,01	23.202.811,05	30.895.369,97	25.566,67	82.300.630,97	156.424.378,66	170.049.915,67
<b>TOTALES</b>	<b>203.948.747,79</b>	<b>207.980,71</b>	<b>204.156.728,50</b>	<b>200.862.232,98</b>	<b>288.125.485,85</b>	<b>295.102,03</b>	<b>1.073.800.953,11</b>	<b>1.563.083.773,97</b>	<b>1.767.240.502,47</b>



C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
I.P.V. - FORMOSA

C.P. SANDRA MARCELA GOMEZ  
A/C. DPTO. CONTABLE  
I.P.V. FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Situación Financiera del Ejercicio

JURISDICCION: FORMOSA Planilla N° 5.7.

CONCEPTOS	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta
	Banco Residual	270695/001	270695/002	270695/003	270695/004	270695/005	270695/007
<b>SALDO INICIAL</b>	67.127,40	179.961,62	2.196.748,78	6.613.794,11	6.642,13	248.744,78	384.525,28
<b>1. INGRESOS</b>	0,00	0,00	0,00	174.744.772,86	38.020.284,43	0,00	0,00
1.1 Transferencias FONAVI							
1.2 Descuento Ley 25.570							
1.3 Recupero FONAVI							
1.4 Aportes Provinciales				167.414.741,33	37.173.303,55		
1.5 Programas Federales							
1.6 Otros Ingresos				7.330.031,53	846.980,88		
<b>2. EGRESOS</b>	0,00	0,00	0,00	159.762.769,12	38.020.284,43	0,00	0,00
2.1 Invertido en Obras FONAVI							
2.2 Invertido en Obras PROG. FEDERALES							
2.3 Comis. De Servicios y Bancarías							
2.4 Gastos de funcionamiento				150.690.176,23	37.173.303,55		
2.5 Haberes de Personal							
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras				9.072.592,89	846.980,88		
<b>3. TRANSFERENCIAS INTERNAS</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1 Ingresos (+)							
3.2 Egresos (-)							
<b>4. ACTIVOS FINANCIEROS</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)							
4.2 Plazos Fijos: Const. (+) Retiros (+)							
<b>5. RESULTADO OPERATIVO (1 2)</b>	0,00	0,00	0,00	14.982.003,74	0,00	0,00	0,00
<b>6. SALDO FINAL (± S. Inicial ± 5 ± 3 ± 4)</b>	67.127,40	179.961,62	2.196.748,78	21.595.797,85	6.642,13	248.744,78	384.525,28



C.P. SANDRA MARCELA GOMEZ  
A/C. DPTO. CONTABLE  
I.R.V. FORMOSA

C.P. DANIEL AUGERTO SCHNEIDER  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION  
I.R.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Situación Financiera del Ejercicio

JURISDICCION: FORMOSA

	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta
	270695/008	270695/009	270695/010	270695/012	270695/014	270695/015	270695/016		
CONCEPTOS									
SALDO INICIAL	71.957.543,70	7.781.362,93	1.461,30	203.795.897,40	21.310,19	1.168.022,07	4.827.933,96		
1. INGRESOS	22.578.745,55	477.868.600,14	0,00	331.316.593,09	492.074.233,64	0,00	1.174.517.452,54		
1.1 Transferencias FONAVI									
1.2 Descuento Ley 25.570									
1.3 Recupero FONAVI	0,00								
1.4 Aportes Provinciales		428.065.670,32			492.074.233,64				
1.5 Programas Federales									
1.6 Otros Ingresos	22.578.745,55	49.802.929,82		331.316.593,09			1.174.517.452,54		
2. EGRESOS	177.175.038,79	498.727.435,60	0,00	2.738.727.656,00	492.074.233,64	0,00	1.141.247.014,48		
2.1 Invertido en Obras FONAVI	154.596.293,24			2.259.065.429,47			1.000.805.914,91		
2.2 Invertido en Obras PROG. FEDERALES		448.924.505,78		146.312.495,26			0,00		
2.3 Comis. De Servicios y Bancarias					203.948.747,79				
2.4 Gastos de funcionamiento				2.033.138,18					
2.5 Haberes de Personal					288.125.485,85				
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras	22.578.745,55	49.802.929,82		331.316.593,09			140.441.099,57		
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	84.487.360,46	20.858.835,46	0,00	2.230.921.980,20	0,00	0,00	21.063.265,75		
3.1 Ingresos (+)	90.271.051,81	20.858.835,46		2.288.164.465,41	0,00		42.167.341,10		
3.2 Egresos (-)	5.783.691,35		0,00	57.242.485,21			21.104.075,35		
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	-	0	0	0		
4.1 Venta (+) Compra (-)									
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)									
5. RESULTADO OPERATIVO (1 2)	-154.596.293,24	-20.858.835,46	0,00	-2.407.411.062,91	0,00	0,00	33.226.436,00		
6. SALDO FINAL (+ S Inicial = 5 ± 3 ± 4)	1.848.610,92	7.781.362,93	1.461,30	27.306.814,69	21.310,19	1.168.022,07	99.901.637,77		



C.P. SANDRA MARCELA GOMEZ  
A/C. DPTO. CONTABLE  
I.P.V. FORMOSA

C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

Ejercicio 2022

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Situación Financiera del Ejercicio

JURISDICCION: FORMOSA

CONCEPTOS	Cuenta Subtotal	Cuenta 270820/013	Cuenta Subtotal	Cuenta 269470/018	Cuenta 269470/038	Cuenta 269470/100	Cuenta 269470/122
SALDO INICIAL	299,251,075.65	5,983,313.52	5,983,313.52	33,028.87	25,761.96	8,427,730.95	14,003,848.84
1. INGRESOS	2,711,120,682.25	0.00	0.00	0.00	0.00	3,459,917.00	91,541,858.93
1.1 Transferencias FONAVI	0.00		0.00				
1.2 Descuento Ley 25.570	0.00		0.00				
1.3 Recupero FONAVI	0.00		0.00				91,541,858.93
1.4 Aportes Provinciales	1,124,727,948.84		0.00				
1.5 Programas Federales	0.00		0.00				
1.6 Otros Ingresos	1,586,392,733.41		0.00			3,459,917.00	
2. EGRESOS	5,245,734,432.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	295,102.03
2.1 Invertido en Obras FONAVI	3,414,467,637.62		0.00				
2.2 Invertido en Obras PROG. FEDERALES	595,237,001.04		0.00				
2.3 Comis. De Servicios y Bancarias	203,948,747.79		0.00				
2.4 Gastos de funcionamiento	189,896,617.96		0.00				
2.5 Haberes de Personal	288,125,485.85		0.00				
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras	554,058,941.80		0.00				295,102.03
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	2,357,331,441.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-84,487,360.46
3.1 Ingresos (+)	2,441,461,693.78		0.00		0.00	0.00	
3.2 Egresos (-)	84,130,251.91		0.00		0.00	0.00	84,487,360.46
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.1 Venta (+) Compra (-)	0.00		0.00				
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)	0.00		0.00				
5. RESULTADO OPERATIVO (1 2)	-2,534,613,749.81	0.00	0.00	0.00	0.00	3,459,917.00	91,246,780.90
6. SALDO FINAL (= S.Inicial + 5 ± 3 ± 4)	121,968,767.71	5,983,313.52	5,983,313.52	33,028.87	25,761.96	11,887,647.95	20,669,245.28



C.P. SANDRA MARCELA GOMEZ  
A/C. DPTO. CONTABLE  
I.P.V. FORMOSA

C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION  
I.P.V. - FORMOSA



MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Situación Financiera del Ejercicio

JURISDICCION: FORMOSA

CONCEPTOS	Cuenta	269470/035	Cuenta	269470/149	Cuenta	Subtotal	Cuenta	297046	Cuenta	26.200.655/64	Cuenta	26.200.656/67	Cuenta	26.200.668/82
<b>SALDO INICIAL</b>		15.829,28		213.755,69		22.719.955,59		231.452,68		7.909.579,38		155.485.937,75		2.087,78
<b>1. INGRESOS</b>		0,00		0,00		95.001.775,93		0,00		2.987.776.879,26		1.954.816.932,15		0,00
1.1 Transferencias FONAVI						0,00								
1.2 Descuento Ley 25.570						0,00								
1.3 Recupero FONAVI						91.541.858,93								
1.4 Aportes Provinciales						0,00				119.714,84		83.716,27		
1.5 Programas Federales						0,00				2.693.254.313,66		1.733.924.456,83		
1.6 Otros Ingresos						3.459.917,00				294.402.850,76		220.808.759,05		
<b>2. EGRESOS</b>		0,00		0,00		295.102,03		0,00		2.909.954.161,00		1.939.542.048,21		0,00
2.1 Invertido en Obras FONAVI						0,00								
2.2 Invertido en Obras PROG. FEDERALES						0,00				2.614.531.595,40		1.718.649.572,89		
2.3 Comis. De Servicios y Bancarias						0,00				119.714,84		83.716,27		
2.4 Gastos de funcionamiento						0,00								
2.5 Haberes de Personal						0,00								
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras						295.102,03				294.402.850,76		220.808.759,05		
<b>3. TRANSFERENCIAS INTERNAS</b>		0,00		0,00		-84.487.360,46		0,00		-70.000.000,00		0,00		0,00
3.1 Ingresos (+)						0,00						0,00		
3.2 Egresos (-)						84.487.360,46				70.000.000,00		0,00		
<b>4. ACTIVOS FINANCIEROS</b>		0,00		0,00		0		0,00		0,00		0,00		0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)						0								
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)						0								
<b>5. RESULTADO OPERATIVO (1 + 2)</b>		0,00		0,00		94.706.673,90		0,00		78.722.718,26		15.274.883,94		
<b>6. SALDO FINAL (± S. Inicial ± 5 ± 3 ± 4)</b>		15.829,28		213.755,69		32.939.269,03		231.452,68		16.632.297,64		170.760.821,69		



C.P. SANDRA MARCELA GOMEZ  
A/C. DPTO. CONTABLE  
I.P.V. FORMOSA

C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION  
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Situación Financiera del Ejercicio

JURISDICCION: FORMOSA

CONCEPTOS	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta	Cuenta
	26.200.669/85	26.200.789/10	26.200.831/48	26.200.831/48	26.200.831/48	26.200.831/48	26.200.831/48	26.200.831/48	26.200.831/48
SALDO INICIAL	1.498,03	2.000,00	22.967.153,73	22.967.153,73	22.967.153,73	22.967.153,73	22.967.153,73	22.967.153,73	22.967.153,73
1. INGRESOS	0,00	11.386.981,06	13.428.998,54	13.428.998,54	13.428.998,54	13.428.998,54	13.428.998,54	13.428.998,54	13.428.998,54
1.1 Transferencias FONAVI									
1.2 Descuento Ley 25.570									
1.3 Recupero FONAVI									
1.4 Aportes Provinciales		1.052,70	3.496,90	3.496,90	3.496,90	3.496,90	3.496,90	3.496,90	3.496,90
1.5 Programas Federales			9.626.246,34	9.626.246,34	9.626.246,34	9.626.246,34	9.626.246,34	9.626.246,34	9.626.246,34
1.6 Otros Ingresos		11.385.928,36	3.799.255,30	3.799.255,30	3.799.255,30	3.799.255,30	3.799.255,30	3.799.255,30	3.799.255,30
2. EGRESOS	0,00	11.386.981,06	36.395.152,27	36.395.152,27	36.395.152,27	36.395.152,27	36.395.152,27	36.395.152,27	36.395.152,27
2.1 Invertido en Obras FONAVI									
2.2 Invertido en Obras PROG. FEDERALES			32.592.400,07	32.592.400,07	32.592.400,07	32.592.400,07	32.592.400,07	32.592.400,07	32.592.400,07
2.3 Comis. De Servicios y Bancarias		1.052,70	3.496,90	3.496,90	3.496,90	3.496,90	3.496,90	3.496,90	3.496,90
2.4 Gastos de funcionamiento		10.654.782,16							
2.5 Haberes de Personal									
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras		731.146,20	3.799.255,30	3.799.255,30	3.799.255,30	3.799.255,30	3.799.255,30	3.799.255,30	3.799.255,30
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1 Ingresos (+)									
3.2 Egresos (-)			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00							
4.1 Venta (+) Compra (-)									
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)									
5. RESULTADO OPERATIVO (1. 2.)	0,00	0,00	-22.966.153,73	-22.966.153,73	-22.966.153,73	-22.966.153,73	-22.966.153,73	-22.966.153,73	-22.966.153,73
6. SALDO FINAL (± S. Inicial ± 5 ± 3 ± 4)	1.498,03	2.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00



C.P. SANDRA MARCELA GOMEZ  
A/C. DPTO. CONTABLE  
I.P.V. FORMOSA

C.P. DANIEL ALBERTO SCHNEIDER  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
I.P.V. - FORMOSA

MINISTERIO DEL INTERIOR OBRAS PUBLICAS Y VIVIENDA  
SECRETARIA DE VIVIENDA Y HABITAT

PROGRAMA NACIONAL DE AUDITORIAS DEL FONAVI

5. Situación Financiera del Ejercicio

JURISDICCION: FORMOSA

CONCEPTOS	Cuenta 269470/082	Cuenta 269470/044	Cuenta 269470/136	Cuenta 269470/070	Cuenta 269470/099	Cuenta 00-600575-7	Subtotal	Total
SALDO INICIAL	1.005.335,96	1.087.118,66	0,00	6.729.292,03	4.147,87		453.221.529,56	781.175.054,83
1. INGRESOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.227.341.822,16	10.033.464.280,34
1.1 Transferencias FONAVI							2.259.835.871,15	2.259.835.871,15
1.2 Descuento Ley 25.570						0,00	0,00	0,00
1.3 Recupero FONAVI						0,00	0,00	91.541.838,93
1.4 Aportes Provinciales							304.140,71	1.125.032.089,55
1.5 Programas Federales							4.436.805.016,83	4.436.805.016,83
1.6 Otros Ingresos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	530.396.793,47	2.120.249.443,88
2. EGRESOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4.902.303.593,16	10.148.333.127,25
2.1 Invertido en Obras FONAVI							5.614.417,76	3.420.082.055,38
2.2 Invertido en Obras PROG. FEDERALES							4.365.773.568,36	4.961.010.569,40
2.3 Comis. De Servicios y Bancarias							207.980,71	204.156.728,50
2.4 Gastos de funcionamiento							10.965.615,02	200.862.232,98
2.5 Haberes de Personal							0,00	288.125.485,85
2.6 Otros Egresos no afectados a Obras							519.742.011,31	1.074.096.055,14
3. TRANSFERENCIAS INTERNAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.272.844.081,41	0,00
3.1 Ingresos (+)							0,00	2.441.461.693,78
3.2 Egresos (-)							2.272.844.081,41	2.441.461.693,78
4. ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00
4.1 Venta (+) Compra (-)							0	0,00
4.2 Plazos Fijos: Const. (-) Retiros (+)							0	0,00
5. RESULTADO OPERATIVO (1-2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.325.038.229,00	-114.368.844,00
6. SALDO FINAL (± S.Inicial ± 5 ± 3 ± 4)	1.005.335,96	1.087.118,66	0,00	6.729.292,03	4.147,87	0,00	505.415.677,15	966.304.207,92



C.P. SANDRA MARCELA GOMEZ  
A/C. DPTO. CONTABLE  
I.P.V. FORMOSA

C.P. DANIEL ALBERTO S.  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
I.P.V. - FORMOSA

## ANEXO DOCUMENTOS



FORMOSA, 23 AGO 2018.

VISTO:

El Expediente registro IPV N° D-05642/2018 iniciado por la Dirección de Recuperos, y;

CONSIDERANDO:

Que, por el mismo la Dirección de Recuperos solicita la aprobación de un nuevo Plan de Pago de Cuotas para los Adjudicatarios de Viviendas de la LINEA DE ACCIÓN 1 PROMOCION DE LA VIVIENDA SOCIAL DEL PLAN NACIONAL DE VIVIENDAS, aprobado por Resolución N° 122-E/2017, compromiso asumido por el Estado Nacional y Provincial en el diseño e implementación de la nueva Política Habitacional;

Que el punto 5) del Manual de Ejecución establece que "... serán beneficiarios de las soluciones habitacionales generadas a partir de la presente Línea de Acción, los hogares residentes en todo el Territorio Nacional, con dificultad de acceso a una solución habitacional adecuada e ingresos inferiores 2 (dos) Salarios Mínimos, Vitales y Móviles (SMV y M)..."

Que en el punto 6.6, que trata específicamente del recupero de cuotas de los montos financiados, se expresa que el monto de las cuotas no podrá "...superar..." ... el 20% (VEINTE POR CIENTO) de los ingresos mensuales de los hogares adjudicados..." y que el plazo de amortización "...no podrá superar las 360 (TRESCIENTAS SESENTA) cuotas, disponiéndose como método de ajuste del valor de las cuotas la variación que se verifique en el Salario Mínimo Vital y Móvil (SMV y M) o el de la tasa o índice más adecuado a fin de no impactar desfavorablemente en las economías domésticas de los beneficiarios..."

2207 Que también en el punto 6.6 "in fine" se expone que "...los instrumentos de adjudicación de las soluciones habitacionales deberán establecer expresamente los montos totales a ser recuperados por cada beneficiario y los montos que se otorguen en carácter de subsidio no reintegrable..."

Que, de manera concomitante, el Instituto Provincial de la Vivienda, además de contribuir con una parte importante de la financiación parcial de las soluciones habitacionales, fijará una tasa de interés de financiación cero (0), durante el plazo en que se mantengan las condiciones económicas que motivan esta Resolución que se traduce en una quita sustancial en el valor de la cuota final, con el objeto de que los adjudicatarios puedan afrontar de manera más conveniente cada pago;

Que para otorgar mayor estabilidad a la economía familiar, el primero de los ajustes procederá una vez transcurridos los ciento cincuenta (150) días corridos de vencida la primera cuota de recupero emitida, fijándose un plazo general de financiación de trescientos sesenta meses y ajustar la cuota de recupero en el mismo porcentaje en que se varíe el Salario Mínimo Vital y Móvil (SMV y M);

Que la mora por el atraso en el pago de las cuotas determinadas conforme al nuevo procedimiento devengará únicamente intereses resarcitorios del uno por ciento (1%) mensual, con la salvedad de que el precio de cuota a abonar será el vigente a la fecha de efectivo pago;

Que para las soluciones habitacionales adjudicadas que a la fecha no tuvieran iniciado un proceso de recupero, se dispone la aplicación de esta Resolución, con excepción de lo dispuesto en el Artículo 4° del Plan de Pagos;

Que, la Asesoría Legal de este Organismo no opone objeciones al dictado del instrumento legal correspondiente.

Por ello y en uso de sus facultades;

COPIA FIEL DEL  
ORIGINAL OBRANTE  
EN ESTE INSTITUTO

MUJICA FREDY F.  
A/C DESPACHO SEC. GRAL.

ING. ANTONIO MARCELO UGELI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



PROVINCIA DE FORMOSA  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



EL ADMINISTRADOR GENERAL DEL  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA  
RESUELVE

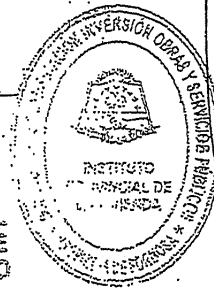
ARTÍCULO 1º: APRUÉBASE el PLAN DE PAGOS que como Anexo pasa a formar parte de la presente, de conformidad a lo expresado en el visto y Considerandos precedentes;

ARTÍCULO 2º: DEJASE sin efecto cualquier otra disposición que se oponga a la presente

ARTICULO 3º: REGÍSTRESE, tómese razón, notifíquese a quiénes corresponda, Cumplido, ARCHÍVESE.

RESOLUCIÓN N°

2207



ES COPIA FIEL DEL  
ORIGINAL OBRANTE  
EN ESTE INSTITUTO

MUJICA FREDY F.  
A/C DESPACHO SEC. GRAL.  
I.P.V. - FORMOSA

Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



PROVINCIA DE FORMOSA  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA



ANEXO

2207

PLAN DE PAGOS

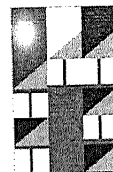
ARTÍCULO 1º: FÍJASE en trescientos sesenta (360) meses el plazo general de financiación de las nuevas soluciones habitacionales.
ARTÍCULO 2º: ESTABLÉCESE que las nuevas soluciones habitacionales tendrán una tasa cero (0) de financiación sobre saldos, durante el plazo en que se mantengan las condiciones económicas que motivan ésta Resolución.
ARTÍCULO 3º: ESTABLÉCESE que los nuevos adjudicatarios de soluciones habitacionales del Instituto Provincial de la Vivienda, abonarán una cuota de recupero mensual equivalente a las trescientas sesenta avas partes del valor oportunamente determinado.
ARTÍCULO 4º: ESTABLÉCESE que según lo dispuesto en el tercer párrafo del punto 6.6 del Manual de ejecución dictado por la Subsecretaría de Vivienda y Hábitat y aprobado por la Disposición 40-E/2017, el monto de la cuota de recupero no podrá superar el veinte por ciento (20%) de los ingresos mensuales de los hogares adjudicados y, según lo expresa "in fine" los instrumentos de Adjudicación de las soluciones habitacionales expresarán los montos totales a ser recuperados por cada beneficiario y los montos que se otorguen en carácter de subsidio no reintegrable.
ARTÍCULO 5º: FÍJASE como método de ajuste del valor de las cuotas, conforme a lo dispuesto en el punto 6.6 del Manual citado en el artículo anterior, la variación que se verifique en el Salario Mínimo Vital y Móvil (SMV y M), a fin de no impactar desfavorablemente en las economías domésticas de los beneficiarios.
ARTÍCULO 6º: ESTABLÉCESE que iniciado el proceso de recupero de cada grupo Habitacional el primero de los ajustes dispuesto en el artículo anterior procederá una vez transcurridos los ciento cincuenta (150) días corridos de vencida la primera cuota de recupero emitida.
ARTÍCULO 7º: ESTABLÉCESE que la mora en el pago de las cuotas de recupero devengará en el uno por ciento (1%) de interés mensual y será calculado sobre el valor de cuota vigente a la fecha de efectivo Pago.
ARTÍCULO 8º: DISPÓNESE para las soluciones habitacionales adjudicadas que a la fecha no tuvieran iniciado un proceso de recupero, la aplicación de lo dispuesto por esta Resolución con excepción del Artículo 4º.

NO COPIA FIEL DEL  
ORIGINAL OBRANTE  
EN EL INSTITUTO

MUJICA FREDY F.  
AVC DESPACHO SEC. GRAL.  
I.P.V. - FORMOSA



Ing. ANTONIO MARCELO UGELLI  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. FORMOSA



FORMOSA, 15 MAR 2013

VISTO:

La necesidad de contar con una base de datos que evidencie la real demanda habitacional, en aras de incentivar el progreso social y elevar la calidad de vida de los formoseños, efectivizando el principio de solidaridad que se plasma en la política del Estado Provincial orientada a brindar soluciones habitacionales con el fin de permitir a cada habitante del territorio el acceso a una vivienda digna; y

CONSIDERANDO:

Que para el cumplimiento de este objetivo, resulta imperiosa la actualización de datos del Sistema Integral de Viviendas (S.I.Viv.) a través del reempadronamiento de postulantes a viviendas sociales.

Que la utilización de esta herramienta se basa en la necesidad de fijar expresamente los parámetros generales a los que deberán ajustarse en lo sucesivo los postulantes, guardando pautas de racionalidad y estricta justicia social que permitan los medios de accesibilidad a viviendas dignas a todos los sectores de la población, basado en una política habitacional de inclusión social.

Que se establecen prioridades en base a criterios y objetivos solidarios, cuya finalidad consiste en generar mayor transparencia en el sistema, garantizando la seguridad jurídica y consagrando la igualdad de oportunidades.

Que la implementación del re empadronamiento requiere de un sistema de actualización de datos permanente por medio del cual los postulantes deberán obligatoriamente acercarse a las oficinas del IPV para informar los cambios socio habitacionales que se produzcan en su grupo familiar.

Que lo expuesto permitirá contar con datos fehacientes y confiables en cuanto a la demanda real de unidades habitacionales.

Que la Asesoría legal manifiesta que no existen objeciones de índole legal que formular al dictado del acto administrativo pertinente.

Por ello, y en uso de sus facultades,

EL ADMINISTRADOR GENERAL DEL  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA

RESUELVE:

461 ✓

DANIEL MARCOS MALICH  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. - FORMOSA



ARTICULO 1°: DISPONER el Proceso de Regularización y Ordenamiento del Sistema Integral de Viviendas (S.I.Viv.), tendiente a actualizar y depurar el padrón de postulantes, con el fin de obtener datos fehacientes y confiables de la demanda real de unidades habitacionales.

ARTICULO 2°: INICIAR el reempadronamiento de postulantes al acceso a unidades habitacionales ejecutadas por el Instituto Provincial de la Vivienda de la Provincia de Formosa, acorde a los objetivos expresados en el Considerando, a partir del día 01 de marzo de 2013 y hasta el 30/06/2013.-

ARTÍCULO 3°: COMUNÍQUESE el inicio y el procedimiento para el reempadronamiento a los interesados a través de los diferentes medios de comunicación social, como así también a las Direcciones intervinientes.

ARTICULO 4°: ESTABLECER la obligatoriedad del reempadronamiento al Registro Permanente de Postulantes del Instituto Provincial de la Vivienda.

ARTICULO 5°: DETERMINAR la baja del Registro Permanente de Postulantes a quienes no cumplan con la obligación de re empadronarse en el plazo previsto, salvo que acreditaran fehacientemente la imposibilidad de realizarla. Asimismo será causal de baja del Registro de postulantes el falseamiento u ocultación de datos que sean requisito para esa condición.-

ARTICULO 6°: REGISTRESE, notifíquese a quienes corresponda, comuníquese, cumplido, ARCHIVESE.

RESOLUCION N° 461/13



C.P. DANIEL MARCOS MALICH  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. - FORMOSA



PROVINCIA DE FORMOSA  
*Instituto Provincial de la Vivienda*

Formosa, 18 NOV 2013

VISTO:

La necesidad de crear un marco regulatorio para el nuevo sistema de adjudicación de viviendas por sorteo que ejecutará este Organismo;

CONSIDERANDO:

Que el Instituto Provincial de la Vivienda de la Provincia de Formosa como autoridad de aplicación del régimen de adjudicaciones de planes de viviendas por implementación de las normas jurídicas implicadas en las Leyes Nacionales N° 21.581 y 24.464 y Provincial N° 1.495, se encuentra avocado a la creación de un sistema de adjudicación que encuentre mayor certeza y seguridad en la regulación de las relaciones jurídicas que vincula al Instituto con los postulantes a los programas habitacionales.

Que en pos de la transparencia necesaria para dar igualdad de oportunidades a quienes se encuentren en iguales condiciones, se implementa la modalidad del sorteo público para las adjudicaciones de viviendas de los programas habitacionales administrados por el Instituto Provincial de la Vivienda.

Que es necesario plasmar un procedimiento de carácter normativo independiente de las estipulaciones específicas para cada acto de sorteo, donde se establezcan las pautas y procedimientos que regularán los actos de adjudicación por sorteo en forma general.

Que el proyecto de marras prevé todas las situaciones eventuales para la aptitud o la exclusión de los grupos postulantes al sorteo necesario para apuntalar el sistema solidario de los planes habitacionales que ejecuta el Instituto Provincial de la Vivienda.

Que en orden a lo expuesto precedentemente,

EL ADMINISTRADOR GENERAL DEL  
INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA  
RESUELVE:

ARTICULO 1º: Aprobar las "BASES Y CONDICIONES PARA LA REALIZACION DE ADJUDICACIONES POR SORTEO PUBLICO", para los programas habitacionales que ejecuta el Instituto Provincial de la Vivienda, el que como Anexo forma parte integrante del presente.

ARTICULO 2º: Regístrese, publíquese y archívese.

RESOLUCIÓN N°

2874/13



C.P. DANIEL MARCOS MALICH  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. - FORMOSA

# **BASES Y CONDICIONES PARA LA REALIZACION DE SORTEOS PARA LA ADJUDICACION DE VIVIENDAS DEL INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA DE FORMOSA**

---

## **OBJETO**

El presente reglamento tiene por objeto la regulación, con carácter general, del procedimiento de selección por sorteo de los pre-adjudicatarios de viviendas, estableciendo las condiciones generales para todos los solicitantes, las normas de publicidad, empadronamiento, adjudicación y procedimiento a seguir.

## **CONDICIONES PARA INGRESOS EN EL SORTEO**

Estas bases y condiciones, son aplicables a los "postulantes activos" que se encuentren habilitados por el Sistema SIVIV (Sistema Integrado de Vivienda) del Instituto Provincial de la Vivienda, hasta la fecha que se determine para cada sorteo. Serán "**postulantes activos**" aquellos postulantes que hayan completado el reempadronamiento implementado por el I.P.V. hasta el plazo de vigencia del mismo. Los postulantes activos estarán habilitados a participar de los sorteos de pre-adjudicación de unidades habitacionales que se lleven a cabo.

## **CRITERIOS DE ELEGIBILIDAD DE LOS POSTULANTES QUE INGRESAN EN EL SORTEO**

El cupo asignado para cada sorteo se determinará en base a la cantidad de unidades habitacionales terminadas o en construcción, en condiciones de ser adjudicadas a la fecha fijada para el sorteo.

La lista de **postulantes activos** que participaran del sorteo, se determinara según el reporte generado por el sistema informático del SIVIV correspondiente a la localidad o ciudad en donde el Programa de Construcción se desarrolla.

Con esa lista, se generará una matriz que permitirá la conformación de diferentes grupos de acuerdo a las unidades habitacionales disponibles al momento del sorteo.

La asignación del o los grupos que integre cada postulante activo, se realizará de acuerdo a la realidad social-económica-habitacional, según pautas que para cada programa habitacional el I.P.V. establezca en materia de ingresos económicos del grupo, integración familiar y residencia.

## **PAUTAS GENERALES**

El procedimiento para la realización de los sorteos se iniciará con una Resolución del Administrador General, en la que se fijará el día y la hora de los sorteos, el organismo a cargo de su realización, la cantidad, el Grupo o Programa al que pertenecen, la ubicación las unidades habitacionales sometidas al proceso y la aprobación de las listas de postulantes habilitados a participar del proceso de selección.

Las pautas generales del proceso serán las siguientes:

- Se confeccionaran las listas de postulantes activos y los grupos a los que pertenezcan, de acuerdo a los criterios de elegibilidad (realidad social-

habitacional-económica), dentro de los 30 días posteriores al cierre del Reempadronamiento, las cuales deberán ser validadas por Escribano Público.-

- Las nóminas de postulantes habilitados para cada sorteo serán publicadas en el sitio de la página de internet institucional y en otro u otros medios masivos que el I.P.V. determine.-

- El I.P.V. fijará las fechas de los sorteos, lugares y hora en el que se realizará, las que se publicaran con anticipación, por los medios fehacientes de comunicación que el I.P.V. determine.

- Los sorteos estarán a cargo del Instituto de Asistencia Social (Lotería de Formosa) en base a las listas de postulantes activos que suministre el I.P.V. y de conformidad al procedimiento que para el efecto se determine.

- Los resultados del sorteo serán publicados en la página institucional de internet, dentro de los 15 días posteriores al sorteo.-

- Los postulantes activos que integran las listas, que no han sido pre-adjudicados a través del sorteo, integraran las listas de postulantes activos en sorteos posteriores.-

- Los postulantes activos que hayan sido seleccionados por el sorteo, se denominarán **"pre-adjudicatarios"**.-

- La condición de pre-adjudicatario no implica el derecho de acceso directo a la adjudicación.-

- Los pre-adjudicatarios serán visitados en el domicilio manifestado en la planilla de Reempadronamiento, con el objeto de comprobar la veracidad de los datos declarados oportunamente. Además se cruzará información con otros organismos públicos o privados, con el fin de cotejar datos de propiedades inmobiliarias, y/o soluciones habitacionales obtenidas por algún otro programa social (Municipalidad – Ministerio de Desarrollo Social de la Nación – Caritas – ProCrear, otros).

- La falsedad de la información suministrada será penada con la exclusión del beneficiario de la pre-adjudicación y de de los Registros FO.NA.VI. (Resolución 132 – Cap. III – Inc. 6 de la Secretaria de Vivienda y Ordenamiento Ambiental.

## **PROCEDIMIENTO PARA EL SORTEO**

El I.P.V. definirá los grupos de postulantes activos según los criterios de elegibilidad definidos, y asignará los cupos de unidades a cada uno de ellos.

A los Postulantes activos que participan del sorteo, les será asignado un número que identificará al titular, el que será determinado por el sistema y se consignará en las listas respectivas como número de sorteo.

Las listas deberán ser confeccionadas mediante la captura de los datos de los postulantes activos desde Sistema Integrado de Vivienda (SIViv). Las listas conformadas de acuerdo a los criterios de elegibilidad, serán constatadas por un escribano público, quien validará los listados en soporte papel y en soporte magnético en unidades que respeten los parámetros de inviolabilidad. Las listas debidamente validadas, serán entregadas a las autoridades del I.A.S. para la elaboración del reglamento interno del sorteo.

Cada grupo elaborado según el criterio de elegibilidad, tendrá una cantidad de participantes identificados con un número y un cupo de unidades habitacionales a ser pre-adjudicadas.

C.P. DANIEL MARCOS MALICH  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. - FORMOSA



Por cada grupo se realizará un sorteo individual hasta completar el cupo asignado al grupo.

En caso en que un postulante integre varios grupos y resulte sorteado en uno de ellos, no podrá ser beneficiado en sorteos de otros grupos.

En caso de no resultar beneficiado en un grupo podrá participar en los otros grupos a los que pertenezca según los criterios de elegibilidad.

En el caso que por la modalidad utilizada por el I.A.S., se sorteara un número que no corresponde a un postulante activo identificado en la lista respectiva o si se sorteara un número que ya hubiera sido beneficiado dentro del grupo o en otros grupos, se deberá sortear otro número, hasta completar el cupo de unidades asignadas al grupo.-

Durante el proceso del sorteo de cada uno de los grupos, se confeccionará una planilla con los resultados que se vayan obteniendo, aclarando el número y los datos de los postulantes que resultaran beneficiados.-

Las normas de procedimiento, seguridad, publicidad y transparencia en el desarrollo del sorteo serán establecidas por el Instituto de Asistencia Social.-

### **CIERRE DEL SORTEO**

Finalizado el Acto del Sorteo, y conformado los distintos grupos con las listas de los sorteados (pre-adjudicatarios), se confeccionará un Acta en la que constarán los siguientes datos:

- Número de Acta
- Lugar del sorteo
- Fecha, hora de inicio y de finalización del acto.
- Datos de identidad de las personas que participan y su representación Institucional y/o legal
- Cantidad de unidades habitacionales sorteadas.
- Total de postulantes que integraron la listas de participantes
- Grupos y cupos por grupos a ser sorteados.
- Sistema utilizado en el proceso de desarrollo del sorteo.
- Descripción detallada de los resultados del Acto del Sorteo: *Lista de Pre-adjudicatarios por grupos.*
- Firma de las personas que participaron del Acto, con sus respectivas aclaraciones de Nombres y Apellidos

### **PROCESO DE ADJUDICACION:**

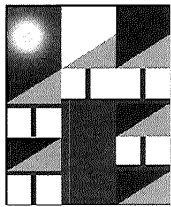
La Evaluación de la lista de Pre-adjudicatarios se realizará cumpliendo las siguientes diligencias:

- Cruzamiento de datos con las siguientes Instituciones: ANSeS, Registro de la Propiedad del Inmueble, Municipalidad, otros.
- Visitas domiciliarias de constatación, entrevistas a los Titulares, observación de la realidad social, e informe de diagnostico situacional.
- Constatada la veracidad de la información, se procederá a realizar las actuaciones administrativas correspondientes para la adjudicación y posterior notificación.
- El falseamiento de la información por parte del postulante, constatada por alguno de los medios descriptos

precedentemente, le hará perder su condición de Pre-adjudicatario y de Postulante a Viviendas FO.NA.VI., el cual se notificara por escrito.

- Una vez adjudicada, la unidad deberá ser ocupada en forma efectiva dentro de las cuarenta y ocho horas (48 hs.) corridos desde la entrega de las llaves u otorgamiento del permiso de ocupación. Este término solo podrá ser modificado por causas graves debidamente fundadas y expuestas formalmente por el interesado con suficiente antelación, pero será causal de desadjudicación si no se cumplimentare.
- Las viviendas remanentes que por cualquier causa no fueren adjudicadas al pre-adjudicatario pasarán a reserva del Poder Ejecutivo Provincial o a eventuales procesos de sorteos posteriores.-

  
C.P. DANIEL MARCOS MALICH  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. - FORMOSA



## **REQUISITOS PARA LA INSCRIPCION Y ACTUALIZACION DE DATOS DE SOLICITANTES DE VIVIENDAS FO.NA.VI**

- ☐ El titular y co-titular deberán ser mayores de edad (más de 18 años).
- ☐ No ser ni haber sido adjudicatarios del I.P.V
- ☐ Fotocopia de D.N.I (frente y reversa) de todos los integrantes del grupo familiar
- ☐ Fotocopia de Acta de Nacimiento de los hijos y/o menores a cargo.
- \* Fotocopia de Acta de Matrimonio. (si corresponde)
- ☐ Original de Guarda Judicial o Adopción Simple o Plena de los menores a cargo.
- ☐ Original de la Información Sumaria, expedida por Juzgado de Paz o Vecinal donde acredite concubinato y tiempo de convivencia con las personas integrante de su grupo familiar.
- ☐ Original de Sentencia de separación o divorcio vincular. Convenio sobre tenencia de hijos y/o disolución de la Sociedad Conyugal.
- ☐ En caso de exclusión de concubino o pareja presentar Información Sumario o Declaración Jurada.
- ☐ Constancia de C.U.I.L y/o C.U.I.T de todos los integrantes del grupo familiar expedido por el ANSES.
- ☐ Certificado de domicilio actual de las personas convivientes.
- ☐ Fotocopia de los tres últimos recibos del Ingreso de los integrantes del grupo familiar que trabajan en relación de dependencia. En caso de ser trabajadores independientes deberán presentar certificación actual de pago de D.G.I y D.G.R o bien Declaración Jurada de Ingresos del Juzgado de Paz.

### **SITUACIONES PARTICULARES**

Familiar con discapacidad, presentar:

- ☐ Certificado médico de incapacidad especificando grado o porcentaje de discapacidad, debe estar autenticado por Salud Pública.

Familiar con problemas de salud, presentar:

- ☐ Certificado médico extendido por el profesional y autenticado por Salud Pública.

### **PRESENTAR LA DOCUMENTACION EN CARPETA COLGANTE**

**La falta de algunas de las documentaciones requeridas impedirá la inscripción.**

### **HORARIO DE ATENCION AL PUBLICO DE 7.30 HS. a 12.00 Hs.**

**Julio A. Roca Nº 55—**

**Para más información acceder a la Pagina web del I.P.V.**

**[www.formosa.gov.ar/ipv](http://www.formosa.gov.ar/ipv)**



## REQUISITOS PARA INSCRIPCION A VIVIENDA – MODALIDAD RURAL

Se tendrán en cuenta los siguientes Requisitos:

- Ser Pequeño Productor Agropecuario.
- Habitar una Vivienda precaria no recuperable
- Ser Beneficiario del Programa PAIPPA
- Ser Propietario, Adjudicatario u Ocupante Legal de la chacra donde se construirá la vivienda.
- Conformar un grupo familiar comprobable.
- Residir de forma permanente en la unidad productiva y que sea única propiedad.

### DOCUMENTACION A PRESENTAR

- ✓ Fotocopia del DNI de todos los integrantes del grupo familiar.
- ✓ Fotocopia del acta de nacimiento de los hijos y/o menores a cargo.
- ✓ Fotocopia de acta de Matrimonio (en caso de ser casados).
- ✓ Fotocopia de Guarda Judicial o Adopción Plena o Simple de los menores a cargo.
- ✓ Información Sumaria, expedida por Juzgado de Paz o Junta Vecinal, donde acredite Concubinato y tiempo de convivencia con las personas integrantes de su grupo familiar
- ✓ Fotocopia certificada de sentencia de separación o Divorcio vincular. Convenio sobre tenencia de hijos y/o disolución de la sociedad conyugal.
- ✓ Constancia de CUIL y/o CUIT, de todos los integrantes del grupo familiar, expedido por ANSES.
- ✓ Declaración Jurada de Ingresos de los integrantes del grupo familiar que trabajen o Recibo de Sueldo de aquel que trabaje en relación de dependencia.

*Dicha documentación será presentada al Instituto Provincial de la Vivienda.*

*Julio A. Roca 55 – Ciudad de Formosa- Tel. 3704-4426236 – 4420335*

*Horarios de Atención: Lunes – Viernes, de 07 a 12.30 hs.*

*Para más Información acceder a la Página Web: [www.formosa.gov.ar/ipv](http://www.formosa.gov.ar/ipv)*





## **REQUISITOS VIVIENDAS ABORIGENES**

La selección de los beneficiarios de viviendas aborígenes se efectuara sobre la base de los siguientes requisitos.

- SER PROPIETARIOS DEL TERRENO QUE OCUPAN.
- CONSTITUIR UN GRUPO FAMILIAR.
- OCUPAR EFECTIVA Y PERMANENTEMENTE EL TERRENO.
- POSEER UN VIVIENDA DE CONSTRUCCION PRECARIA.
- NO POSEER OTRA VIVIENDA FO.NA.VI O PARTICUALR.

**ASI MISMO SE INFORMA QUE LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN DE BENEFICIARIOS SE REALIZARAN EN FORMA CONJUNTA CON LA PARTICIPACION DE LA COMUNIDAD, LOS REFERENTES DEL I.C.A Y ESTE INSTITUTO, METODOLOGIA UTILIZADA POR ESTE ORGANISMO EN TODAS LAS INTERVENCIONES CON COMUNIDADES ABORIGENES.**

## **DOCUMENTACION A PRESENTAR AL I.P.V**

- Fotocopia del DNI del titular y concubina/o o esposa/o.
- Fotocopia de Partidas de nacimiento de los hijos.
- Constancia de CUIL del titular y concubina/o o esposa/o.
- Fotocopia de Acta matrimonio o información sumaria de concubinato.
- Recibos de sueldos, o certificados de ingresos de los que trabajen.
- Copia del Titulo de la Tierra.

*Dicha documentación será presentada al Instituto Provincial de la Vivienda.*

*Julio A. Roca 55 – Ciudad de Formosa- Tel. 3704-4426236 – 4420335*

*Horarios de Atención: Lunes – Viernes, de 07 a 12.30 hs.*

*Para más Información acceder a la Página Web: [www.formosa.gov.ar/ipv](http://www.formosa.gov.ar/ipv)*

## Cálculo de Puntajes IPV

- Situación Habitacional**

Nro.	Situación habitacional	Puntaje
1	Local Adaptado a Vivienda	40
2	Inquilinato	40
3	Hotel/Pension	40
4	Villa de Emergencia/Rancho (B)	40
5	Casa/Dpto. sin baño o sin baño de uso exclusivo	30
6	Casa/Dpto. sin cocina y/o sin baño instalado sin uso exclusivo	30
7	Vivienda Provista por Empleador	30
8	Casa/Dpto. con baño y cocina de uso exclusivo	0
9	Otra Situación Habitacional	0
10	Sin especificar	0
11	Vivienda Compartida con Familiares	30

- Situación Especial**

Si en el grupo familiar hay un integrante o más discapacitado, suma **10 puntos**.

Si en el grupo familiar hay uno o más miembros con enfermedad crónica o de largo tratamiento, suma **10 puntos**

Se agrega **10 puntos** a quienes tengan planes de ahorro previo ofrecido o comprometido

Incidirá en el puntaje la capacidad de pago que tenga el postulante. El mismo se desagrega seguidamente:

Capacidad de pago de cuotas de viviendas	Puntaje
0 - 200	0
201 - 400	5
401 - 600	5
601 - 1000	10
1001 - 1500	10
mas de 1500	10

- Situación Familiar**

Según la cantidad de menores de 16 años se obtienen los siguientes puntajes:

Tres o más menores en el grupo familiar: **60 puntos**.

Dos menores: **40 puntos**.

Un menor: **20 puntos**.

Si el Jefe de Familia es mujer y además tiene menores a cargo, suma **10 puntos** más.

### **Puntaje Total = Situación Habitacional + Situación Especial + Situación Familiar**

- ❖ **PUNTAJE:** El mismo consiste en la asignación automática del SIVIV de los puntajes de acuerdo a la Situación habitacional, la Situación Familiar y otras consideraciones, de cada registro actualizado, producto del empadronamiento. El cálculo total del puntaje es el resultante de la sumatoria del puntaje básico establecido en los puntos 1 (Situación Habitacional) y 2 (Situación Familiar) de los criterios de selección, punto 3 otras consideraciones se suman (10 puntos) al total obtenido, ya se trate de ahorro previo, adicional, ofrecido y comprometido. El mismo se encuentra estipulado en la Resolución N° 132, Ley FONAVI 21581, modificada por ley 23659, donde se estipula los mecanismos de selección de los adjudicatarios. El cuadro de valores se detallan a continuación:

#### **Cuadro de puntaje**

Calculo del puntaje		Situación habitacional					
		Local adaptado a vivienda	Inquilinato	Hotel/ Pensión	Rancho Casita / villa energía asentamiento	Casa/ Dpto. sin baño	Casa/ Dpto. con baño de uso exclusivo
		40	40	40	40	30	0
Situación familiar	1 Hijo/ 20	60	60	60	60	50	20
	2 Hijos/ 40	80	80	80	80	70	40
	3 o mas/ 60	100	100	100	100	90	60

1

Al puntaje obtenido del cruzamiento de las variables situación habitacional y situación familiar debe agregarse el siguiente puntaje. Solo para los casos con las siguientes características:

- ✓ Familias o más miembros discapacitados. Debe sumarse 10 puntos.
- ✓ Familias con uno o más miembros con enfermedad crónica o de largo tratamiento. Debe sumarse 10 puntos
- ✓ Se agrega 10 puntos a quienes tengan planes de ahorro previo ofrecido o comprometido.
- ✓ Incidirá en el puntaje la capacidad de pago que tenga el postulante. El mismo se desagrega seguidamente:

Capacidad de pago de cuotas de viviendas	Puntaje
0 - 200	0
201 - 400	5
401 - 600	5
601 - 1000	10
1001 - 1500	10
mas de 1500	10



## Constancia de Adjudicación

Por la Presente el INSTITUTO PROVINCIAL DE LA VIVIENDA otorga al Sr./a:

**PEREZ SONIA ALICIA** DNI N° 26.575.319

la posesión de la vivienda, identificada como Mz 28 Casa 11 Lote 150  
del Barrio Nueva Formosa, de conformidad a lo establecido  
en la Resolución N° / dictada por este organismo.-



Ing. **ANTONIO MARCELO UGELLI**  
ADMINISTRADOR GENERAL  
I.P.V. - FORMOSA



## ANEXO FOTOGRÁFICO



Proyecto y construcción de 40 + 40 viviendas, obras complementarias e infraestructura propia en la ciudad de La Capital – B° Nueva Formosa – Empresa Constructora Daniel Velazco.



Proyecto y construcción de 40 + 40 viviendas, obras complementarias e infraestructura propia en la ciudad de La Capital – B° Nueva Formosa – Empresa Constructora Daniel Velazco.



Proyecto y construcción de 40 + 40 viviendas, obras complementarias e infraestructura propia en la ciudad de La Capital – B° Nueva Formosa – Empresa Constructora Daniel Velazco.



Proyecto y construcción de 40 + 40 viviendas, obras complementarias e infraestructura propia en la ciudad de La Capital – B° Nueva Formosa – Empresa Constructora Daniel Velazco.



Proyecto y construcción de 44 + 44 + 44 viviendas, obras complementarias e infraestructura propia en la ciudad de La Capital – B° Nueva Formosa – Empresa Constructora PROCON S.R.L.



Proyecto y construcción de 44 + 44 + 44 viviendas, obras complementarias e infraestructura propia en la ciudad de La Capital – B° Nueva Formosa – Empresa Constructora PROCON S.R.L.





Proyecto y construcción de 44 + 44 + 44 viviendas, obras complementarias e infraestructura propia en la ciudad de La Capital – B° Nueva Formosa – Empresa Constructora PROCON S.R.L.



Proyecto y construcción de 44 + 44 + 44 viviendas, obras complementarias e infraestructura propia en la ciudad de La Capital – B° Nueva Formosa – Empresa Constructora PROCON S.R.L.